

**UCHWAŁA NR XXX/199/16**  
**RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE**

z dnia 13 maja 2016 r.

**w sprawie skargi Pani I. M. i Pana H. M. na Dyrektora Zakładu  
Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Sokółce**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446 jt.) oraz art. 229 pkt.3 i art. 238 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23) uchwala się, co następuje:

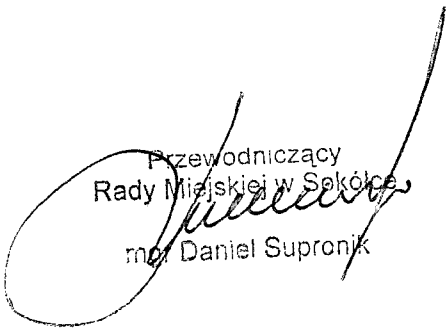
§ 1. Uznać za bezprzedmiotową skargę Pani I. M. i Pana H. M. z dnia 25 listopada 2015 r. na Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Sokółce.

Skarżący zarzucają Dyrektorowi ZGKiM nie wypłacenie w należytej wysokości roszczeń z tytułu zmiany powierzchni lokalu mieszkalnego zajmowanego przez skarżących. Z wyjaśnień Dyrektora ZGKiM wynika, że zgodnie z dyspozycją art. 677 Kodeksu Cywilnego roszczenia o nadpłatę czynszu najmu przedawniają się z upływem roku od zwrotu przedmiotu najmu. W wypadku skarżących roczny termin przedawnienia roszczeń z tytułu nadpłaty czynszu należy liczyć od dnia wykupu lokalu mieszkalnego t.j. od dnia 28 kwietnia 2015 r. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Sokółce na żądanie nabywców lokalu wypłacił różnicę czynszu zgodnie z przepisami.

W związku z powyższym skargę należy uznać za bezprzedmiotową.

§ 2. Na podstawie art. 239. § 1. KPA poucza się, że w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Sokółce  
  
mgr Daniel Supronik