

**ZARZĄDZENIE Nr 263/08**  
**BURMISTRZA SOKÓŁKI**  
z dnia 31 marca 2008 roku

**w sprawie zmiany zarządzenia ustalającego wysokość opłat dzierżawnych za grunty oraz pomieszczenia w budynkach niemieszkalnych stanowiących własność Gminy Sokółka.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r Nr 142 poz.1591 ; z 2002 r Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984 i Nr 214 poz. 1806 ; z 2003 r Nr 162 poz.1568 ; z 2004 r Nr 192 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005r Nr 172 poz.1441, z 2006r Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218/ w związku z § 4 pkt. 4 uchwały Nr. XXIII/165/04 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 30 czerwca 2004 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości gruntowych i lokali oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata /Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 102 poz. 1495 zm. z 2005r Nr 240 poz. 2665, z 2006r Nr 183 poz. 1710 , z 2007r Nr 138 poz. 1258, Nr 247 poz. 2546 i Nr 273 poz. 3034/ - zarządzam co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Nr 380/05 Burmistrza Sokółki z dnia 26.09.2005 roku, w sprawie ustalenia opłat dzierżawnych za grunty oraz pomieszczenia w budynkach niemieszkalnych stanowiących własność Gminy Sokółka wprowadza się następującą zmianę:

- po § 2, dodaje się § 2a w brzmieniu: „ Ustalam roczną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> gruntu stanowiącego własność Gminy Sokółka , położonego na terenie gminy Sokółka przeznaczonego pod:

- 1/ tereny komunikacji kolejowej zaplecza przemysłu związane z zakładem przeróbki kruszywa - w wysokości 1 zł + 22% podatku VAT;
- 2/ tereny zakładu przeróbki kruszywa - w wysokości 1zł + 22% podatku VAT;
- 3/ tereny powierzchniowej eksploatacji kruszywa naturalnego - w wysokości 1 zł + 22 % podatku VAT;
- 4/ tereny czasowego składowania hałd nadkładu, piasków i odpadów powstałych podczas uszlachetniania kopaliny - w wysokości - 1 zł 22 % podatku VAT”.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Stanisław Małachwiej

POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
ZASTRZEŻEN  
NIE WNIOSZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 31.03.2008r.

3 egz./R.S.

1.07.2008  
27.03.2008  
3103/08  
2/60

### **UZASADNIENIE**

Dnia 26 03 2008 roku wpłynęło pismo Białostockich Kopalni Surowców Mineralnych Spółka z o.o w sprawie zmiany wnoszonej opłaty za wydzierżawioną w dniu 14.08.2007 roku działkę Nr 438 o pow. 0,1700 ha położoną na terenie obrębu Kraśniany, stanowiącej własność Gminy Sokółka, która jest przeznaczona pod powierzchniową eksploatację kruszywa i tymczasowe składowisko nadkładu.

Obowiązująca stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> zgodnie z Zarządzeniem Nr 380/05 Burmistrza Sokółki z dnia 26.09.2005 roku, zmiana Nr 422/06 z dnia 20.01.2006r. , Nr 172/07 z dnia 31.08.2007 roku, w sprawie ustalenia opłat dzierżawnych za grunty oraz pomieszczenia w budynkach niemieszkalnych stanowiących własność Gminy Sokółka nie uwzględnia terenów przeznaczonych pod powierzchniową eksploatację kruszywa i tymczasowe składowisko nadkładu, gdzie jest wnoszona opłata eksploatacyjna i dlatego należało wydać Zarządzenie Burmistrza Sokółki wprowadzające zmianę do powyższego zarządzenia.