

ZARZĄDZENIE Nr 521/2018
BURMISTRZA SOKÓŁKA
z dnia 25 lipca 2018 roku

**w sprawie uchylecia zarządzenia o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sokółka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 j.t) oraz § 3 ust. 1 oraz § 4 Uchwały Nr XXI/160/08 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 90 poz. 861, Nr. 153 poz. 1487; z 2009 r. Nr. 8 poz. 62; z 2010 r. Nr 106, poz. 1557; z 2015 r., poz. 1626) – **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Uchylam Zarządzenie Nr 263/2016 Burmistrza Sokółki z dnia 21 października 2016 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sokółka, w którym Burmistrz Sokółki przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym udział 1/2 w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 336, o pow. 0,2400 ha, położonej w obrębie Zadworzany, stanowiącej współwłasność Gminy Sokółka i osoby fizycznej - na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

Joanna Żukiewicz

Referent
25.07.2018v.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNOSZE

25.07.2018v

25.07.2018v

25.07.2018 Adam Łajkowski
Sekretarz

Uzasadnienie

Dnia 21 października 2016 roku w związku z podaniem współwłaściciela nieruchomości, Burmistrz Sokółki podjął zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziału $\frac{1}{2}$ w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 336, o pow. 0,2400 ha, położonej w obrębie Zadworzany. W toku sprawy związanej ze sprzedażą powyższej nieruchomości zgłosili się spadkobiercy rozebranych na powyższym gruncie budynków. Sprawa sprzedaży została zawieszona do wyjaśnienia zaistniałych okoliczności. W międzyczasie odbyło się postępowanie w Starostwie Powiatowym w Sokółce, dotyczące nieodpłatnego stwierdzenia prawa własności działki zabudowanej o nr. geod. 336, położonej w obrębie Zadworzany (do $\frac{1}{2}$ części), a także sprawa o zasiedzenie przedmiotowego udziału w gruncie.

W chwili obecnej współwłaściciel wniósł o wykonanie Zarządzenia Burmistrza Sokółki nr 263/2016 z dnia 21.10.2016 r. W związku z tym, iż dane dotyczące wyceny przedmiotowego udziału są nieaktualne (operat szacunkowy zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami może być wykorzystany do celu, dla którego został sporządzony przez okres 12 miesięcy od daty jego sporządzenia), a także biorąc pod uwagę inne okoliczności związane z działką o nr. geod. 336, obręb Zadworzany Burmistrz Sokółki uchyla zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału $\frac{1}{2}$ działki o nr. geod. 336, obręb Zadworzany.