

ZARZĄDZENIE Nr⁴⁸¹... /2018
BURMISTRZA SOKÓŁKI
z dnia ..²⁸... .03.2018 roku

**w sprawie przekazania w formie darowizny na cel publiczny nieruchomości stanowiącej
własność jednostki samorządu terytorialnego**

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 6 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz § 3.1 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 90 poz. 861, zm. Nr 153 poz. 1487, z 2009 r. Nr 8 poz. 62, z 2010 r., Nr 106 poz.1557, z 2015 r. poz. 1626) – **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przekazać w formie darowizny na rzecz Biblioteki Publicznej w Sokółce, która jest gminną instytucją kultury, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 884/3, położonej w obrębie Sokółka. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sokółce, księga wieczysta nr: BI1S/00044043/7.

§ 2. Nieruchomość opisaną w § 1 przekazuje się w formie darowizny, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, tj. budowę na przedmiotowym gruncie budynku, który będzie stanowił siedzibę Biblioteki Publicznej w Sokółce.

§ 3. Nieruchomość zostaje przekazana w formie darowizny w zastrzeżeniu, iż Biblioteka Publiczna w Sokółce zobowiązuje się ustanowić służebność gruntową na części powyższej działki, w celu wzniesienia budynku stanowiącego część wspólną (klatka schodowa wraz z windą dla niepełnosprawnych) Ośrodka Pomocy Społecznej w Sokółce oraz Biblioteki Publicznej w Sokółce, oraz infrastruktury technicznej tj. parkingu. Biblioteka Publiczna zobowiązuje się również do ustanowienia służebności na rzecz Ośrodka Pomocy Społecznej w Sokółce, który jest jednostką organizacyjną Gminy Sokółka na korzystanie z części wspólnej powyższego budynku, tj. klatki schodowej wraz z windą dla niepełnosprawnych, która w części zlokalizowana jest na działce o nr. geod. 884/3, położonej w Sokółce. Ponadto Gmina Sokółka w momencie wybudowania powyższej części wspólnej zlokalizowanej na działkach o nr. geod. 884/2 oraz 884/3, położonych w Sokółce zobowiązuje się na ustanowienie służebności polegającej na prawie swobodnego korzystania z całej klatki schodowej wraz z windą dla niepełnosprawnych, znajdującej się na działkach o nr. geod. 884/2 oraz 884/3, położonych w Sokółce przez Bibliotekę Publiczną w Sokółce.

§ 4. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel publiczny opisany w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

Joanna Kulikowska
16.03.2018r.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIEWNOSZE

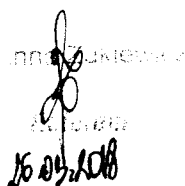
27.03.2018r.

27.03.2018r.

Uzasadnienie

Dnia 19 marca 2018 r. Biblioteka Publiczna w Sokółce zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Sokółki o przekazanie na jej rzecz w formie darowizny nieruchomości o nr geod. 884/3, położonej w obrębie Sokółka. We wniosku wskazano, iż przedmiotowa nieruchomość niezbędna jest Bibliotece Publicznej, na realizację celu publicznego tj. wzniesienie na przedmiotowym gruncie budynku, który będzie stanowił siedzibę Biblioteki Publicznej w Sokółce. Biblioteka Publiczna w Sokółce zamierza złożyć wniosek w ramach programu zatwierdzonego przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego tj. Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa, Priorytet 2 Infrastruktura Bibliotek 2016-2020. W ramach projektu ogłoszone są nabory wniosków na zadania związane z remontem, przebudową, rozbudową i budową oraz wyposażeniem bibliotek. Warunkiem podstawowym jest to, iż wnioskodawca musi posiadać prawo do dysponowania nieruchomością będącą przedmiotem zadania na cele budowlane, o którym mowa w art. 3 pkt. 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm). Preferowane dodatkowymi punktami w ocenie merytorycznej będą wnioski, dla których wnioskodawca udokumentuje w formie załącznika do wniosku tytuł prawny potwierdzający prawo własności do nieruchomości objętej zadaniem. Dnia 26 marca 2018 roku Rada Miejska w Sokółce podjęła uchwałę nr LXX/415/18 w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny na cel publiczny nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego, tj. działki o numerze geodezyjnej 884/3, położonej w Sokółce na rzecz Biblioteki Publicznej w Sokółce.

W związku z powyższym uzasadnionym jest przekazanie w formie darowizny Bibliotece Publicznej w Sokółce nieruchomość o nr geod. 884/3, położoną w obrębie Sokółka na realizację celu publicznego, tj budowy pomieszczenia gminnej instytucji kultury, tj. Biblioteki Publicznej w Sokółce.


Biblioteka Publiczna w Sokółce
16.04.2018