

**UCHWAŁA NR XIX/142/15
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE**

z dnia 19 listopada 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części złoża
kruszywa naturalnego JANOWSZCZYŻNA X, gmina Sokółka.**

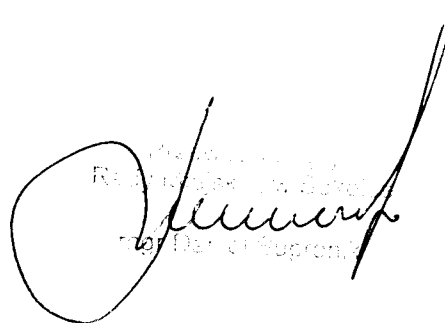
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 j.t.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, poz. 443, poz. 774, poz. 1265 i poz. 1434) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części złoża kruszywa naturalnego JANOWSZCZYŻNA X, gmina Sokółka.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny określający granice obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w § 1.

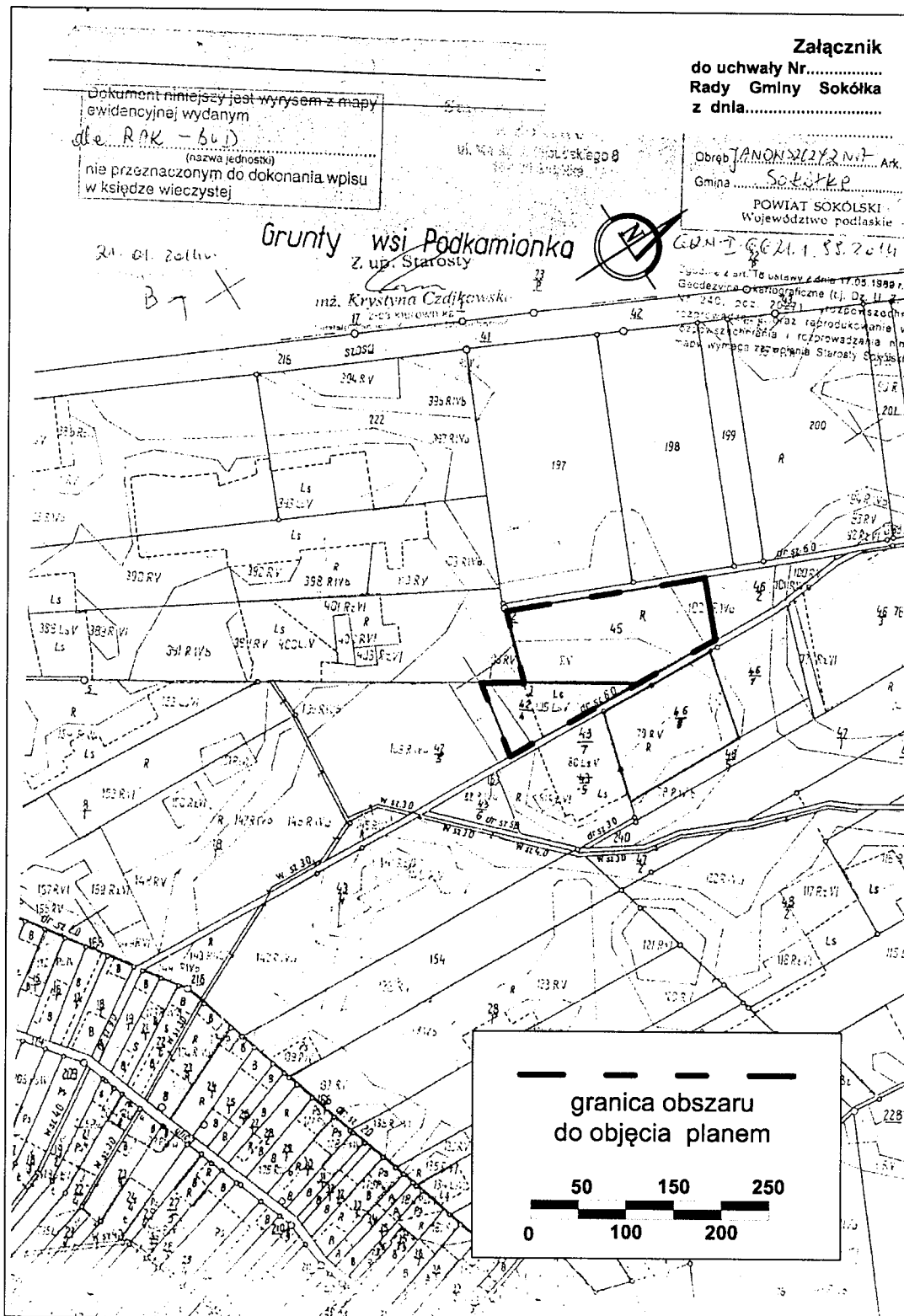
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



The image shows a handwritten signature in black ink over a faint, circular official stamp. The stamp contains the text 'Rada Miejska w Sokółce' and '19 listopada 2015 r.'.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIX/142/15
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia 19 listopada 2015 r.



[Handwritten signature]

ANALIZA

zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego złoża kruszywa naturalnego JANOWSZCZYŻNA X, gmina Sokółka oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sokółka”.

· Podstawa prawna

- art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199).

· Zasadność przystąpienia do sporządzenia planu:

Złoże Janowszczyzna X uzyskało już koncesję na wydobycie. Jednak wydobycie na całym obszarze złoża nie jest możliwe, gdyż zgodnie z ewidencją gruntów na działce nr 42/4, stanowiącej część złoża, znajduje się grunt leśny. Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1205 ze zm.) przed rozpoczęciem wydobycia należy uzyskać zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne. Możliwe jest to tylko w procedurze opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – stąd konieczność opracowania planu.

· Przewidywane rozwiązania i funkcje terenu objętego planem:

Obszar wskazany do objęcia planem stanowi część udokumentowanego złoża Janowszczyzna X, obejmującego jedno pole złożone z działek nr 45 i 42/4 w miejscowości Janowszczyzna.

Przewidywana funkcja to obszary i tereny górnicze wskazane do eksploatacji kruszywa naturalnego.

· Stopień zgodności przewidywanych rozwiązań planistycznych ze studium :

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sokółka obszar objęty planem znajduje się w strefie występowania i eksploatacji kopalni – w rejonie nr 3 - w środkowej części gminy – w rejonie wsi: Bilwinki – Geniusze - Igryły, Janowszczyzna- Jelenia Góra - Lipowa Góra - Podkamionka, gdzie występują złoża średniej wielkości o średniej jakości z równoległym występowaniem glin zwałowych. Całkowita powierzchnia złóż tego rejonu wynosi 390 ha, w tym złoża będące już w eksploatacji o powierzchni 60 ha.

Zgodnie z rysunkiem studium złożo Janowszczyzna X położone jest w **strefie PG-II** – do której zakwalifikowano obszary posiadające rozpoznane zasoby znajdujących się tam złóż przygotowywane do eksploatacji.

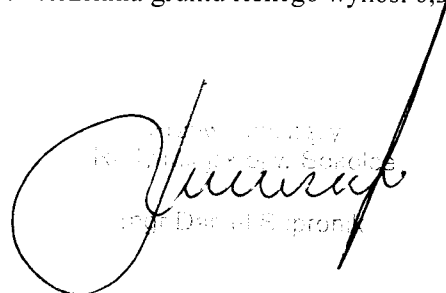
Planowane przeznaczenie obszaru wskazanego do objęcia planem pod eksploatację kruszywa naturalnego nie narusza ustaleń studium.

· Zakres prac planistycznych:

- określony w art.15 ust.2 – jako obowiązkowy.

Z rozpoznania zasobów geodezyjnych i kartograficznych oraz zakresu opracowania planu wynika, że plan ten będzie sporządzony zgodnie z art. 16 ust.1 na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000.

Powierzchnia terenu do objęcia planem wynosi 2,639 ha, w tym powierzchnia gruntu leśnego wynosi 0,37 ha.



Urząd Gminy Sokółka
Gmina Sokółka
ul. Dębni 18, 16-100 Sokółka