

Sokółka 20.07.2015r.

GR.6840.42.2014.RS

**Burmistrz Sokółki
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce zostały wywieszone na okres 21 dni wykazy nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Sokółka, położonych na terenie obrębu Sokółka przy ulicy Reja, oznaczonych numerem geodezyjnym Nr 3575/1 o pow. 0,0040 ha i nr 3575/2 o pow. 0,0040 oraz Górnej o numerach geodezyjnych Nr 3575/3 o pow. 0,0066 i Nr 3575/4 o pow. 0,0066 ha przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych Nr 3574, 3575/2 i 3584.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. 2015. 782 j.t./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służą pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazach **tj. do dnia 08 września 2015** roku za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr 303, Pl. Kościuszki 1, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS

Z-ca BURMISTRZA


Antoni Stefanowicz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. 2015. 782 j.t./.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana.
 1. 1 **położenie:** obręb: 34 Sokółka, ul. Reja.
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 3575/2 o pow. 0,0040 ha,
 1. 3 **opis nieruchomości:**

działka niezabudowana, dojazd drogą utwardzoną (kostka polbruk), w sąsiedztwie tereny zabudowy mieszkaniowej, kształt regularny zbliżony do prostokąta, w zasięgu sieć energetyczna, kanalizacja i wodociąg. Wielkość działki ogranicza jej swobodne zagospodarowanie.

Nieruchomość posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW BIIS/00040825/5.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** działka w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczone symbolem 1 MN.


Działka nr 3575/2 zgodnie z Zarządzeniem Nr 104/2015 Burmistrza Sokółki z dnia 16 lipca 2015 roku przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnym nr 3576.
 1. 5 **cena nieruchomości:** 3 000,00 zł. (słownie: trzy tysiące złotych) + 23% podatku VAT.
 1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
 1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 410,00 zł.
 1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 08 września 2015 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce, przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sokółce, opublikowany w Gazecie Kurier Podlaski i na stronie internetowej tut. Urzędu: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 07.2015r.
4 egz/R.S.


BURMISTRZ
Lewy Rukopis

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. 2015. 782.j.t./.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana.
 1. 1 **położenie:** obręb: 34 Sokółka, ul. Reja.
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 3575/1 o pow. 0,0040 ha,
 1. 3 **opis nieruchomości:**

działka niezabudowana, dojazd drogą utwardzoną (kostka polbruk), w sąsiedztwie tereny zabudowy mieszkaniowej, kształt regularny zbliżony do prostokąta, w zasięgu sieć energetyczna, kanalizacja i wodociąg. Wielkość działki ogranicza jej swobodne zagospodarowanie.


Nieruchomość posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW BI1S/00040825/5.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** działka w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczone symbolem 1 MN.


Działka nr 3575/1 zgodnie z Zarządzeniem Nr 104/2015 Burmistrza Sokółki z dnia 16 lipca 2015 roku przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnym nr 3574.
 1. 5 **cena nieruchomości:** 3 000,00 zł. (słownie: trzy tysiące złotych) + 23% podatku VAT.
 1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
 1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 410,00 zł.
 1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 08 września 2015 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce, przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sokółce, opublikowany w Gazecie Kurier Podlaski i na stronie internetowej tut. Urzędu: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka  07.2015r.
4 egz/R.S.


BURMISTRZ
Urząd Miejski w Sokółce

