

**UCHWAŁA NR XI/ 56/15
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE**

z dnia 30 kwietnia 2015 r.

w sprawie zmiany uchwały określającej zasady nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/Dz.U. z 2013 roku poz.594;zm.2013 roku poz.645 i 1318 oraz z 2014 roku poz.379 i 1072/ art.13,art.24,art.37,art.67 ust.2,art.68 ust.1,art.70 ust.2 i 3, art.71 ust.3 art.72 ust.2,art.73 ust.3,art.84 ust.3 i art.207 - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2014 roku poz.518 zm.2014r poz.659,poz.822,poz.805 i poz. 906/ - uchwała się co następuje;

§ 1. W uchwale Nr XXI/160/08 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 27 czerwca 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony /Dz.Urz.Woj.Podl.z 2008 roku Nr.90, poz.861,Nr.153 poz.1487 z 2009 roku Nr.8 poz.62/ wprowadza się następujące zmiany:

§ 8. otrzymuje brzmienie; "§ 8 1. Udziela się bonifikaty 40% od ceny lokalu mieszkalnego, ustalonej na podstawie jego wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, wówczas gdy najemca lokalu ubiegający się o jego nabycie zamieszkiwał w nim przez okres co najmniej 10 lat i przed zawarciem aktu notarialnego dokona jednorazowej zapłaty ceny oraz nie zalega z opłatami czynszowymi, chyba że przed zawarciem aktu notarialnego uiszczył zaległy czynsz wraz z naliczonymi odsetkami za zwłokę.

2. Ustalona bonifikata nie ma zastosowania w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych, zlokalizowanych w domach, w których znajduje się mniej niż cztery lokale mieszkalne."

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.


mgr Daniel Supronik