

ZARZĄDZENIE Nr 286 /2013
BURMISTRZA SOKÓŁKI
 z dnia 19 marca 2013 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sokółka.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r Nr 142 poz.1591 ; z 2002 r Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984 i Nr 214 poz. 1806 ; z 2003 r Nr 162 poz.1568 ; z 2004 r Nr 192 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005r Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146 , Nr 106 poz. 675, z 2011 r Nr 21 poz. 113, Nr 40 poz. 230, Nr 117 poz. 679, nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, z 2012r poz.567 /, oraz art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r Nr 102 poz. 651, zm. Nr 106 poz. 675; Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r Nr 64 poz. 341, nr 106 poz. 622, Nr 129 poz. 732, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337 z 2012r poz. 908 i 1256, z 2013r poz. 951 i 1429/ realizując postanowienia § 2 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr. XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony / Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 90 poz. 861, zm. Nr 153 poz. 1487, z 2009 r. Nr 8 poz. 62/ - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną numerem geodezyjnym **Nr 1014/12 o pow. 0,0039 ha położoną na terenie obrębu 34 Sokółka**, stanowiącą własność Gminy Sokółka, mającą urzędzoną księgę wieczystą o Nr KW BIIS/00003966/4.
 Cena wywoławcza nieruchomości do sprzedaży wynosi – **9 500,00 zł. + podatek VAT wynikający z odrębnych przepisów.**

§ 2. Szczegółowy opis nieruchomości zbywanej zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

§ 3. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

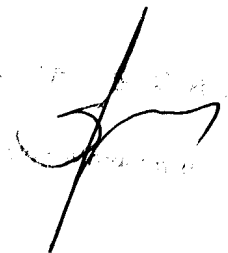
3 egz./R.S.

P.R.

POD WZGLĘDEM
 FORMALNO-PRAWNYM
 ZASTRZEŻEN
 NIE WNIOSZĘ
 RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dm. 19.03.2013r.



UZASADNIENIE

Na nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną numerem geodezyjnym nr 1014/12 o pow. 0,0039 ha, położoną w obrębie miasta Sokółka, w rejonie Pl. Kościuszki stanowiącą własność gminy Sokółka, wpłynęło podanie o sprzedaż powyższej nieruchomości. Nieruchomość jest ujęta w wykazie nieruchomości stanowiących własność Gminy Sokółka przeznaczonych do sprzedaży w 2013 roku.

Zgodnie z procedurą dotyczącą obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sokółka wynikającymi z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ aby przeznaczyć nieruchomość do sprzedaży, należało wydać zarządzenie Burmistrza Sokółki o przeznaczeniu powyższej nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, ponieważ w/w nieruchomość stanowi samodzielną działkę zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami planu, przedmiot sprzedaży zlokalizowany jest na obszarze oznaczonym symbolem U (tereny usług nieuciążliwych nieokreślonego profilu) i położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy handlowo – usługowej.