

Sokółka 07.12.2012r.

GR.6848.25.2012.RS

**Burmistrz Sokółki  
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Sokółka, położonej na terenie obrębu Mićkowa Hać, oznaczonej numerem geodezyjnym nr 585 o pow. 0,3600 ha, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

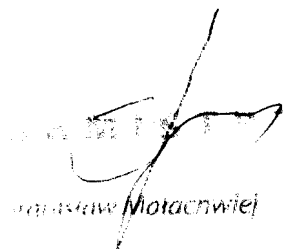
Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami wydzierżawianej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej wydzierżawieniu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o dzierżawę przed upływem terminu określonego w wykazie tj. **do dnia 18 stycznia 2013 roku**, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w dzierżawie nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS

  
Mariusz Motaczniewski

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego

zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm/.

<b>Nr księgi wieczystej</b>	BI1S/00036650/6
<b>Nr działki</b>	585
<b>pow. działki</b>	0,3600 ha
<b>położenie nieruchomości</b>	Obręb 29 Mićkowa Hać
<b>przeznaczenie w planie zag. przestrzennego</b>	Od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.
<b>opis nieruchomości</b>	Działka niezabudowana, położona w otoczeniu nieruchomości użytkowanych rolniczo, stanowi użytek zielony, dojazd drogą gruntową.
<b>forma rozdysponowania</b>	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 255/2012 Burmistrza Sokółki z dnia 04.12.2012r - przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Dzierżawa na czas nieoznaczony.
<b>stawka czynszu</b>	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 35/2011 z dnia 17.03.2011 roku § 4 ust. 1 pkt.5 - stawka wyjściowa czynszu za grunty wydzierżawione na cele rolne - <b>108,00 zł - rocznie.</b>
<b>uwagi</b>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej dzierżawę z mocy ustawy w terminie <b>do dnia 18 stycznia 2013 roku.</b>

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Po 21 stycznia 2013 roku zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym.

Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godzinach 8-15.

Sokółka 07.12.2012r.