

Sokółka ~~22~~ 08.2012 r.

GR. 6840.15.2012.RS

Burmistrz Sokółki **o g ł a s z a**

że w dniu 9 października 2012 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1 w sali Nr 101, odbędą się pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych na terenie obrębu Sokółka, stanowiących własność Gminy Sokółka:

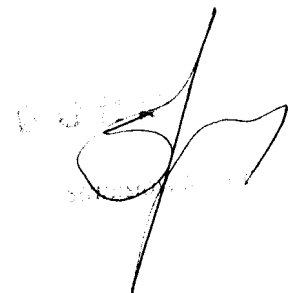
- o godz. 9,00 do nieruchomości oznaczonej nr. geod. Nr 1421/20 o pow. 0,0965 ha
Cena wywoławcza nieruchomości – 85 000,00 zł. + 23% podatku VAT.
Wadium - 9 000,00 zł.

- o godz. 10,00 do nieruchomości oznaczonej nr. geod. Nr 1421/22 o pow. 0,0901 ha
Cena wywoławcza nieruchomości - 80 000,00 zł.
Wadium - 8 000,00 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Bank Spółdzielczy w Sokółce, NRB 77 8093 0000 0011 9874 2000 0030, najpóźniej do dnia 3 października 2012 roku /włącznie/. Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na konto sprzedającego.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w pokoju Nr 303 Urzędu Miejskiego w Sokółce Pl. Kościuszki 1, lub telefonicznie pod Nr 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS.



Burmistrz Sokółki
ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Sokółka.

Przedmiotem przetargu na sprzedaż jest:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona nr geod. Nr 1421/22 o pow. 0,0901ha, położona Sokółka, ul. C.K.Norwida, obręb 34 Sokółka.

I. Informacje ogólne dotyczące zbywanej nieruchomości:

I.1. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnego trapezu, w sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny wolne od zabudowy, dojazd drogą gruntową nieurządzoną, infrastruktura techniczna: energia elektryczna.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Sokółce w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych – księga wieczysta **KW BI1S /00023648/5**.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

I.2. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania:

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka, w/w nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczony symbolem 1 MN.

Wybrano formę przetargu ustnego nieograniczonego ponieważ powyższa nieruchomość stanowi samodzielną działkę.

I.3. Cena wywoławcza nieruchomości: 80 000,00 zł.

I.4. Termin przetargu: 9 październik 2012 roku, godz. 10,00, sala 101 Urzędu Miejskiego w Sokółce, Pl. Kościuszki 1.

I.5. Termin wpłaty wadium w pieniądzu, w kwocie 8 000,00 zł do 3 października 2012 roku /włącznie/ na konto Urzędu Miejskiego w Bank Spółdzielczy w Sokółce NRB 77 8093 0000 0011 9874 2000 0030.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.

I.6. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne – 800,00 zł.

I.7. Koszty dodatkowe: - nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży /dokumentacja geodezyjna, odpis KW, szacunek/ - w kwocie **489,60 zł**.

II. Informacje dodatkowe dotyczące zbywanej nieruchomości:

II.1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn.zm./ do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

II.2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestrów winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz aktualny wypis z właściwego rejestru.

II.3. W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pisemnym pełnomocnictwem drugiego małżonka poświadczonym notarialnie, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

II.4. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu, odwołania, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym – warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium.

II.5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

II.6. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz założenia księgi wieczystej. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi kupujący.

II.7. Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Niestawienie się bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie oznaczać będzie odstąpienie od umowy i przepadek wadium.

II.8. Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu Miejskiego w Bank Spółdzielczy w Sokółce NRB 77 8093 0000 0011 9874 2000 0030.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, z podaniem uzasadnionej przyczyny.

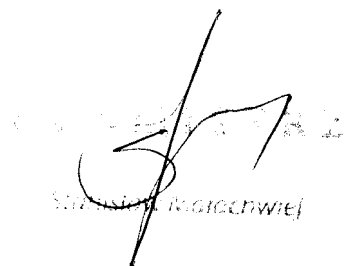
Ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowane w Gazecie Kurier Poranny Sokólski i na stronie internetowej tut. Urzędu:
<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303 lub telefonicznie pod nr telefonu 85 711 0946 w godz. 8 – 15.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie: art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm./.

Sokółka, 22.08.2012 r.

4 egz./RS.



Sokółka, 22.08.2012 r.

Burmistrz Sokółki
ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Sokółka.

Przedmiotem przetargu na sprzedaż jest:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona **nr geod. Nr 1421/20 o pow. 0,0965ha**, położona Sokółka, ul. H. Sienkiewicza, obręb 34 Sokółka.

I. Informacje ogólne dotyczące zbywanej nieruchomości:

I.1. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnym, w sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny wolne od zabudowy, dojazd drogą gruntową nieurządzoną, jest działką narożną, infrastruktura techniczna: energia elektryczna.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Sokółce w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych – księga wieczysta **KW BIIS /00023648/5**.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

I.2. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania:

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka, w/w nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczony symbolem 1 MN.

Wybrano formę przetargu ustnego nieograniczonego ponieważ powyższa nieruchomość stanowi samodzielną działkę.

I.3. Cena wywoławcza nieruchomości: 85 000,00 zł.

I.4. Termin przetargu: 9 październik 2012 roku, godz. 9,00, sala 101 Urzędu Miejskiego w Sokółce, Pl. Kościuszki 1.

I.5. Termin wpłaty wadium w pieniądzu, w kwocie 9 000,00 zł do 3 października 2012 roku /włącznie/ na konto Urzędu Miejskiego w Bank Spółdzielczy w Sokółce NRB 77 8093 0000 0011 9874 2000 0030.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.

I.6. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne – 850,00 zł.

I.7. Koszty dodatkowe: - nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży /dokumentacja geodezyjna, odpis KW, szacunek/ - w kwocie **489,60 zł**.

II. Informacje dodatkowe dotyczące zbywanej nieruchomości:

II.1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn.zm./ do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

II.2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestrów winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz aktualny wypis z właściwego rejestru.

II.3. W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pisemnym pełnomocnictwem drugiego małżonka poświadczonym notarialnie, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

II.4. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu, odwołania, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym – warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium.

II.5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

II.6. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz założenia księgi wieczystej. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi kupujący.

II.7. Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Niestawienie się bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie oznaczać będzie odstąpienie od umowy i przepadek wadium.

II.8. Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu Miejskiego w Bank Spółdzielczy w Sokółce NRB 77 8093 0000 0011 9874 2000 0030.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowane w Gazecie Kurier Poranny Sokółski i na stronie internetowej tut. Urzędu:
<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303 lub telefonicznie pod nr telefonu 85 711 0946 w godz. 8 – 15.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie: art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm./.

Sokółka, 20.08.2012 r.

4 egz./RS.

