

GR.7145.7.2010/2011

**Burmistrz Sokółki
o g ł a s z a**

- że w dniu 09 września 2011 roku, o godzinie 9⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, w pok. Nr.101, odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr.1, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce przy ul. Miejskiej 6, o powierzchni użytkowej - 19,00m², wraz z udziałem 0.3647 części w działce gruntu oznaczonej Nr.898/5 o powierzchni 0.0101ha.

Cena wywoławcza lokalu wynosi – 70.000zł.- / słownie:siedemdziesiąt tysięcy złotych/.
Wadium – 7.000zł.- / słownie; siedem tysięcy złotych/.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenia wadium nie później niż do 05 września 2011 roku, w kasie Urzędu / parter – sala obsługi interesanta /, lub na konto Urzędu prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Sokółce o Nr.77 8093 0000 0011 9874 2000 0030 / decyduje data wpływu kwoty wadium na konto Urzędu /
Bliższych informacji na temat przetargu, można uzyskać w budynku Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, pok. Nr.108 / parter budynku/ lub telefonicznie 85 711 03.



OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr.207, poz.2108/ - Burmistrz Sokółki ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości lokalowej

Nr. KW	26047
Nr. działki	898/5
Pow. w m²	101
Położenie nieruchomości	m. Sokółka, ul. Miejska 6 / lokal mieszkalny Nr.1 /
Opis nieruchomości, obciążenia których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa.	m. Sokółka, ul. Miejska 6, lokal mieszkalny Nr.1, 1 lokal w budynku parterowym, powierzchnia użytkowa – 19,00m ² , skradający się z pokoju, kuchni./WC z umywalką wydzielono z kuchni /. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 0.3647 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynków i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena wywoławcza.	70.000zł.- /słownie;siedemdziesiąt tysięcy złotych/ Przetarg ustny nieograniczony.
Inne koszty	411zł.- z tego / 369zł.- - Koszty szacunku lokalu + 12 zł.- koszt wypisu z rejestru gruntów + 30 zł.- koszt odpisu Księgi wieczystej /.
Wysokość wadium	7.000zł.- / słownie;siedem tysięcy złotych/
Uwagi	Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli nabywca nie stawi się do zawarcia umowy notarialnej w oznaczonym przez Gminę dniu bez usprawiedliwienia. Zgodnie z art.43 ust.1 pkt 2 i 10 – ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatkach od towarów i usług / Dz. U. Nr.54 poz. 535/, sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości lokalowej jest zwolniona od podatku VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 09 września 2011 roku, o godzinie 9⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, pok. Nr.101. Zainteresowani przed przystąpieniem do przetargu mają obowiązek wpłacenia wadium w pieniądzu nie później niż do 05 września 2011 roku, w kasie Urzędu/ parter – sala obsługi interesanta/, lub na konto Urzędu prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Sokółce o Nr.77 8093 0000 0011 9874 2000 0030 / decyduje data wpływu kwoty wadium na konto Urzędu /.

Bliższych informacji na temat przetargu, można uzyskać w budynku Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, pok. Nr.108/ parter budynku/ lub telefonicznie 85 711 09 03.

Sokółka 01.08.2011r

