

BURMISTRZ SOKÓŁKI
ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysponowania w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego;

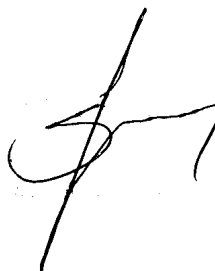
- nieruchomość gruntowa oznaczona numerem geod. nr 68 o pow. 0,5951 ha położona w obrębie miasta Sokółka przy ul. Targowej.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 roku z późn. zm./ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 06 lipca 2011 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 85 711 0946 w godz. 8-15.


[Illegible stamp]

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm./.

1. **Rodzaj nieruchomości:** użytkowanie wieczyste gruntu, nieruchomość zabudowana, budynki stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.
1. 1 **położenie:** obręb Miasto Sokółka ul. Targowa,
1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 68 o pow. 0,5951ha,
1. 3 **opis nieruchomości:**
 - działka ogrodzona płotem trwałym, zabudowana budynkami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności, położona przy drodze o nawierzchni utwardzonej, w kształcie prostokąta, w sąsiedztwie tereny zaudowy bazy transportowej i zabudowy mieszkaniowej niskiej. Wyposażona w infrastrukturę: energia, wodociąg, kanalizacja.
 - Posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW 21217.
1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** działka w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny przemysłu i składów – tereny drobnych składów, baz obsługi technicznej i budownictwa oznaczony symbolem 3P.
Działka nr 68 zgodnie z Zarządzeniem Nr 64/2011 Burmistrza Sokółki z dnia 19 maja 2011 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.
1. 5 **cena nieruchomości:** 165 000,00 zł. + 23 % podatku VAT.
1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości gruntowej:** w dziale III i IV księgi wieczystej ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 519,00 zł.
1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 06 lipca 2011 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm./ do ceny doliczone jest 23 % podatku VAT.
Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce, przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sokółce, opublikowany w Gazecie Kurier Poranny Sokółski i na stronie internetowej <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl> Urzędu:

Sokółka 19. 05.2011r.
4 egz/R.S.

