

U C H W A Ł A Nr. XLVI/350/09
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia 29 grudnia 2009 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej oraz od ceny zbycia prawa użytkowania wieczystego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9lit.a - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr.142 poz. 1591; z 2002 roku Nr. 23 poz.220, Nr. 62 poz. 558, Nr 113 poz.984 i Nr. 214 poz.1806; z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 roku nr.102 poz. 1055 , Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz. 1806; z 2005 roku Nr. 172 poz. 1441 z 2006 Nr 17, poz. 128, Nr.181 poz.1337 z 2007 Nr 48 poz.327, Nr.138 poz.974, Nr 173 poz. 1218/, art.67 ust.1 i 1a, art.68ust.1 pkt.7 ust.1a - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 roku Nr. 261 poz. 2603, zm. Nr.281 poz. 2782; z 2005 roku Nr. 130 poz. 1087, Nr.169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 Nr.104 poz.708,Nr.220 poz.1600 i 1601 z 2007 roku Nr.69, poz.468 i Nr.173, poz.1218 / - uchwała się co następuje:

§1. 1. Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty w wysokości 90% / dziewięćdziesiąt procent / od ceny lokalu mieszkalnego Nr.48, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce na os. Zielonym 4, o pow. użytkowej 68.00m² wraz z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.7.33m² i udziałem wynoszącym 7533/406170 części w nieruchomościach wspólnych t.j w działkach gruntu oznaczonych Nr.3107/23 i 3107/24 o łącznej pow.0.4049ha oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Wartość lokalu mieszkalnego łącznie z udziałem w gruncie, częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę – 128.000zł.-

2. Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty w wysokości 60% / sześćdziesiąt procent / od ceny lokalu mieszkalnego Nr.22, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce na os. Zielonym 8, o pow. użytkowej 29.37m² wraz z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.3.91m² i udziałem wynoszącym 3328/107650 części w nieruchomości wspólnej t.j w działce gruntu oznaczonej Nr.3107/9 o pow.0.1159ha oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Wartość lokalu mieszkalnego łącznie z udziałem w gruncie, częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę – 55.000zł.-

3. Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty w wysokości 80% / osiemdziesiąt procent / od ceny lokalu mieszkalnego Nr.17, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce na os. Zielonym 9,

o pow. użytkowej 34.70m² wraz z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.4.57m² i udziałem wynoszącym 3927/204100 części w nieruchomości wspólnej t.j w działce gruntu oznaczonej Nr.3107/14 o pow.0.1648ha oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali.

Wartość lokalu mieszkalnego łącznie z udziałem w gruncie, częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę – 69.000zł.-

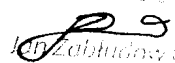
4.Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty w wysokości 50% / pięćdziesiąt procent / od ceny lokalu mieszkalnego Nr.3, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce przy ul. Gen. Jana Henryka Dąbrowskiego 5, o pow. użytkowej 65.04m² wraz z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow. 12.36m² i udziałem wynoszącym 7740/133922 części w nieruchomościach wspólnych t.j w działkach gruntu oznaczonych Nr.394/5 i 394/6 o łącznej pow.0.1810ha oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Wartość lokalu mieszkalnego łącznie z udziałem w gruncie, częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę – 142.000zł.-

5.Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty w wysokości 80% / osiemdziesiąt procent / od ceny lokalu mieszkalnego Nr.46, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce na os. Centrum 5, o pow. użytkowej 45.53m² oraz od ceny udziału wynoszącego 4553/257200 części w prawie użytkowania wieczystego ustanowionego na nieruchomości wspólnej t.j w działce gruntu oznaczonej Nr.838/2 o pow.0.2950ha oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Wartość lokalu mieszkalnego łącznie z udziałem w prawie wieczystego użytkowania ustanowionego na gruncie, częściach wspólnych budynku, urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę – 137.400zł.- w tym wartość udziału w działce gruntu przewidzianej do oddania w użytkowanie wieczyste wynosi – 5997zł50gr.

§2. Bonifikata obowiązuje w przypadku gdy najemca przed zawarciem aktu notarialnego dokona jednorazowej zapłaty ceny i nie zalega z opłatami czynszowymi, chyba że przed zawarciem aktu notarialnego uiszczy zaległy czynsz wraz z odsetkami za okres zwłoki.

§3.Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Jan Zabłotnicki