

GR.7145 -22/2009

BURMISTRZ SOKÓŁKI
o g ł a s z a

iż na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sokółka, przeznaczonych do trwałego rozdysonowania w formie bezprzetargowej dla ich dotychczasowych najemców:

- lokal mieszkalny Nr.48 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce na os. Zielonym 4, o powierzchni użytkowej – 68,00m² z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.7.33m² i udziałem wynoszącym 7533/406170 części w działkach gruntu oznaczonych Nr.3107/23 i 3107/24 o łącznej pow.0.4049ha oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeniach znajdujących się na gruncie.
- lokal mieszkalny Nr.17 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce na os. Zielonym 9, o powierzchni użytkowej – 34,70m² z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.4.57m² i udziałem wynoszącym 3927/204100 części w działce gruntu oznaczonej Nr.3107/14 o pow.0.1648 ha oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeniach znajdujących się na gruncie.
- lokal mieszkalny Nr.22 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce na os. Zielonym 8, o powierzchni użytkowej – 29,37m² z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.3.91m² i udziałem wynoszącym 3328/107650 części w działce gruntu oznaczonej Nr.3107/9 o pow.0.1159 ha oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeniach znajdujących się na gruncie.
- lokal mieszkalny Nr.3 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce przy ul. Dąbrowskiego 5, o powierzchni użytkowej – 65,04m² z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.12.36m² i udziałem wynoszącym 7740/133922 części w działkach gruntu oznaczonych Nr.394/5 i 394/6 o łącznej pow.0.1810 ha oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeniach znajdujących się na gruncie.
- lokal mieszkalny Nr.46 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce na os. Centrum 5, o powierzchni użytkowej – 45,53m² i udziałem we współużytkowaniu wieczystym wynoszącym 4553/257200 części w działce gruntu oznaczonej Nr.838/2 o pow.0.2950ha oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeniach znajdujących się na gruncie.

Zgodnie z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz. U. Nr.261, poz.2603 z 2004 roku z póź. zmianami/, osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1999 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a, wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wnioski o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie t.j do dnia 19 stycznia 2010 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr. 303 przy Pl. Kościuszki 1, tel. 85 711 09 -46.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

Nr. KW.	23079
numer działki	838/2
pow. działki w m ²	2950
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, os. Centrum 5, lokal mieszkalny Nr.46, na parterze budynku, o pow. użytkowej - 45,53m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC i loggi. Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 4553/257200 części w prawie wieczystego użytkowania znajdującego się w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynków, urządzeń znajdujących się na gruncie. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w prawie wieczystego użytkowania znajdującego się w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	137.400zł.- /słownie:sto trzydzieści siedem tysięcy czterysta złotych w tym; 5.997,50zł - wartość udziału w działce gruntu/ Sprzedaż lokalu wraz z oddaniem udziału w prawie wieczystego użytkowania w gruncie, nastąpi w trybie bezprzetargowym dla jego najemcy.
Pow. użytkowa lokalu	45.53m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	-
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	4553/257200
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	brak
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 19 stycznia 2010r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 85 711 09 - 46.

Sokółka 12.2009r



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

Nr. KW.	7154
numer działki	394/5,394/6
pow. działki w m ²	1810
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, ul. Dąbrowskiego 5, lokal mieszkalny Nr.3, na parterze budynku, o pow. użytkowej - 65,04m ² , składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Lokal nie posiada loggi. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 12.36m ² . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 7740/133922 części w działkach gruntu oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeń znajdujących się na gruncie. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	142.000zł.-/słownie:sto czterdzieści dwa tysiące złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
Pow. użytkowa lokalu	65.04m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	12.36m ²
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	7740/133922
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	brak
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 19 stycznia 2010r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 85 711 09 - 46.

Sokółka 12.2009r



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603

Nr. KW.	6399
numer działki	3107/9
pow. działki w m ²	1159
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, os. Zielone 8, lokal mieszkalny Nr.22, na IV piętrze budynku, o pow. użytkowej - 29,37m ² , składający się z jednego pokoju, kuchni, korytarza, łazienki i WC. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 3.91m ² . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 3328/10765 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeń znajdujących się na gruncie. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	55.000zł.- /słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
Pow. użytkowa lokalu	29,37m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	3,91m ²
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	3328/10765
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	brak
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 19 stycznia 2010r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 85 711 09 - 46.

Sokółka 01.12.2009r



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

Nr. KW.	18728
numer działki	3107/14
pow. działki w m ²	1648
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, os. Zielone 9, lokal mieszkalny Nr. 17, na parterze budynku, o pow. użytkowej - 34,70m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, korytarza, łazienki z WC, lokal posiada łoggię. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 4.57m ² . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 3927/204100 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeń znajdujących się na gruncie. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	69.000zł.- /słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
Pow. użytkowa lokalu	34.70m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	4.57m ²
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	3927/204100
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	brak
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 19 stycznia 2010r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 85 711 09 - 46.

Sokółka 12.2009r



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

Nr. KW.	7146
numer działki	3107/23,3107/24
pow. działki w m²	4049
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, os. Zielone 4, lokal mieszkalny Nr.48, na parterze budynku, o pow. użytkowej - 68,00m ² , składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i WC. Lokal nie posiada balkonu. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow.7.33m ² . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 7533/406170 części w działkach gruntu oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeń znajdujących się na gruncie. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	128.000zł.- /słownie:sto dwadzieścia osiem tysięcy / Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
Pow. użytkowa lokalu	68.00m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	7.33m ²
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	7533/406170
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	brak
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 19 stycznia 2010r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 85 711 09 - 46.

Sokółka 02.12.2009r

