

WYŚLANO
dnia 2 PAZ 2009
podpis

Sokółka, 2009-09-24

..... a/a

Zawiadomienie o zwołaniu sesji

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591, ze zm./ - zwołuję XLII Sesję Rady Miejskiej w Sokółce na dzień 12 października 2009 r. (poniedziałek) o godz. 12⁰⁰ w Kinie „Sokół”, Plac Kościuszki 24.

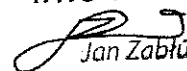
Ustalam następujący porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XLI Sesji Rady Miejskiej z dnia 26 sierpnia 2009 r.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie między sesjami.
6. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miejskiej za I półrocze 2009r.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Sokółka na 2009 rok.
8. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
9. Projekt uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.
10. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Sokólskiemu.
11. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Podlaskiemu.
12. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka (załącznik graficzny Nr 1 znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Sokółce, w pokoju nr 306).
13. Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Sokółka nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa.
14. Projekt uchwały w sprawie zobowiązania Burmistrza do przystąpienia do realizacji inwestycji celu publicznego – Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Karczach.
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej.
16. Projekt uchwały w sprawie organizacji obsługi finansowej szkół prowadzonych przez Gminę Sokółka.
17. Projekt uchwały w sprawie określenia przypadków, w jakich nauczycielowi zatrudnionemu w pełnym wymiarze zajęć można obniżyć tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć, oraz warunki i tryb tego obniżenia.
18. Projekt uchwały w sprawie utworzenia na terenie Gminy Sokółka punktów przedszkolnych – Klubów Przedszkolaka.
19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji ośrodka gier.
20. Projekt uchwały w sprawie zmiany składu Komisji Oświaty, Kultury, Opieki Zdrowotnej i Sportu Rady Miejskiej w Sokółce.
21. Przedstawienie analizy oświadczeń majątkowych Radnych Rady Miejskiej w Sokółce.
22. Przedstawienie analizy oświadczeń majątkowych pracowników Urzędu Miejskiego.
23. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje radnych.
24. Wnioski, pytania, oświadczenia, komunikaty i apele radnych.

Do udziału w sesji zapraszam:

Starostę Sokólskiego, Przewodniczącego Rady Powiatu, Kierowników jednostek gminnych, Przewodniczących rad osiedli i Sołtysów, przedstawicieli organizacji pozarządowych i związków zawodowych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Jan Zabłudowski

**Zawiadomienie o zwołaniu
XLII SESJI
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓŁCE
wraz z projektami uchwał
i innymi załącznikami**



Sokółka 2009 r.

Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miejskiej za okres od 11 lutego 2009 r. do 26 sierpnia 2009 r. (uchwały od Nr XXXII/261/09 do Nr XLI/319/09)

W okresie sprawozdawczym Rada Miejska powzięła 59 uchwały. Były one realizowane przez wydziały Urzędu Miejskiego i gminne jednostki organizacyjne. Wszystkie uchwały zostały ogłoszone w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Realizacja uchwał Rady Miejskiej przez Wydział Ewidencji i Organizacji

Uchwała Nr XXXII/261/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie odmowy stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Tomasza Grynczela – uchwała z zakresu Rady Miejskiej.

Uchwała Nr XXXII/262/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie odmowy stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Roberta Rybińskiego- uchwała z zakresu Rady Miejskiej.

Uchwała Nr XXXII/263/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Miejskiej w Sokółce na 2009 r. -przygotowanie projektów uchwał i sprawozdań zgodnie z planem.

Uchwała Nr XXXII/264/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie przyjęcia planu pracy komisji stałych Rady Miejskiej w Sokółce na 2009 r. - realizacja planu pracy komisji RM.

Uchwała Nr XXXII/272/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie skargi Pana Janusza Biziuka na działalność Przewodniczącego Rady Miejskiej w Sokółce, Burmistrza Sokółki i radcy prawnego Urzędu Miejskiego w Sokółce – przesłano uchwałę skarżącemu.

Uchwała Nr XXXIV/274/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 20 lutego 2009 r. w sprawie uczczenia czterechsetlecia nadania praw miejskich Miastu Sokółka – uchwała formalna.

Uchwała Nr XXXV/277/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie skargi Pana Stanisława Klimaszewskiego na Burmistrza Sokółki - przesłano uchwałę skarżącemu.

Uchwała Nr XXXV/282/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej przystąpienia gminy Sokółka do realizacji projektu w ramach Poddziałania 7.1.1 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki - zezwała OPS na realizację projektu wspomagającego podopiecznych.

Uchwała Nr XXXV/285/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie wyznaczenia zakładu pracy, w którym będzie wykonywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna – przekazana Prezesowi Sądu Rejonowego, uchwałę realizuje OSiR.

Uchwała Nr XXXV/289/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie podziału Gminy Sokółka na stałe obwody głosowania – uchwała ustala podział gminy i jest stosowana w wyborach.

Uchwała Nr XXXV/290/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania – zorganizowano głosowanie w utworzonym obwodzie.

Uchwała Nr XXXV/291/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie skargi Pani Zofii Laskowskiej na Dyrektora Szkoły Podstawowej w Janowszczyźnie - przesłano uchwałę skarżącą.

Uchwała Nr XXXV/292/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie skargi Pani Barbary Gieniusz na Dyrektora Szkoły Podstawowej w Janowszczyźnie - przesłano uchwałę skarżącą.

Uchwała Nr XXXV/285/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie

wyznaczenia zakładu pracy, w którym będzie wykonywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna – wyznaczono Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sokółce jako zakład pracy do wykonywania kary ograniczenia wolności oraz prac społecznie użytecznych.

Uchwała Nr XXXVIII/300/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 9 czerwca 2009 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Sołectwa Bogusze, Sołectwa Lebedzin i Sołectwa Szyndziel - Gilbowszczyzna w sprawie zmiany urzędowych nazw miejscowości – przeprowadzono konsultacje z mieszkańcami miejscowości.

Uchwała Nr XXXIX/301/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz miejsc i obiektów, w których obowiązuje zakaz spożywania napojów alkoholowych – uchwała stosowana od momentu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego (14 dni od dnia ogłoszenia – od 23.07.2009r. Dz. Urz. Woj. Podl. Nr. 143, poz. 1554 z dn. 09.07.2009r.)

Uchwała Nr XXXIX/308/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie skargi Pana Stanisława Klimaszewskiego na dyrektora i pracownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Sokółce - przesłano uchwałę skarżącą.

Uchwała Nr XXXIX/309/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie skargi Pani Grażyny Zabłockiej na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce - przesłano uchwałę skarżącą.

Uchwała Nr XXXIX/310/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie skargi Pana Krzysztofa Sokołowskiego na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce - przesłano uchwałę skarżącą.

Uchwała Nr XL/312/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 16 lipca 2009 r. w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zmiany urzędowych nazw miejscowości Bogusze, Boguszowski Wygon, Kozłowy Ług, Starzynka – przesłano opinię Ministerstwu Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Wojewodzie Podlaskiemu.

Realizacja uchwał Rady Miejskiej przez Wydział Polityki Finansowej i Budżetu

Uchwała Nr XXXII/265/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie zmiany budżetu gminy Sokółka na 2009 r. - uchwała została zrealizowana.

Uchwała Nr XXXII/266/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Sokółki do zaciągnięcia zobowiązania wekslowego - uchwała została zrealizowana.

Uchwała Nr XXXII/267/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie udzielenia dotacji dla Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Lipinie – uchwała została uchylona przez nadzór.

Uchwała Nr XXXV/279/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie zmiany budżetu gminy Sokółka na 2009 r. - uchwała została zrealizowana.

Uchwała Nr XXXV/280/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Sokółki do zaciągnięcia zobowiązania wekslowego - uchwała została zrealizowana.

Uchwała Nr XXXV/281/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Sokółki do zaciągnięcia zobowiązania wekslowego - uchwała została zrealizowana.

Uchwała Nr XXXV/284/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie wyposażenia Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Adama Mickiewicza w Sokółce w majątek gminny - budynek sali gimnastycznej - uchwała została zrealizowana.

Uchwała Nr XXXVI/293/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 28 kwietnia 2009 r. w sprawie

udzielenia dotacji dla Niepublicznych Szkół Podstawowych – uchwała jest realizowana.

Uchwała Nr XXXVI/296/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 28 kwietnia 2009 r. w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Sokółki z tytułu wykonania budżetu gminy za 2008 r. - uchwałę wykonano.

Uchwała Nr XXXVIII/298/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 9 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany budżetu gminy Sokółka na 2009 r – uchwałę wykonano.

Uchwała Nr XXXIX/302/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany budżetu gminy Sokółka na 2009 r – uchwałę wykonano.

Uchwała Nr XXXIX/303/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy Sokółka środków stanowiących fundusz sołecki – uchwałę przyjęto do realizacji – fundusz ujęty będzie w projekcie budżetu na 2010.

Uchwała Nr XL/311/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 16 lipca 2009 r. w sprawie zmiany budżetu gminy Sokółka na 2009 r. - uchwałę wykonano.

Uchwała Nr XL/313/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 16 lipca 2009 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego – uchwała została uchylona przez organ nadzoru.

Uchwała Nr XLI/314/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 26 sierpnia 2009 r. w sprawie zmiany budżetu gminy Sokółka na 2009 r. - uchwałę wykonano.

Uchwała Nr XLI/315/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 26 sierpnia 2009 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego – uchwała w trakcie realizacji.

Uchwała Nr XLI/319/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 26 sierpnia 2009 r. w sprawie udzielenia w 2010 r. pomocy finansowej Powiatowi Sokólskiemu na realizację inwestycji pt. Przebudowa drogi powiatowej nr 1298B Sokółka - Bachmatówka-Rozedranka Stara - droga krajowa nr 19 na odcinku Sokółka - Rozedranka Stara – uchwała będzie realizowana w ramach budżetu na 2010r.

Realizacja uchwał Rady Miejskiej przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa

Uchwała Nr XXXII/269/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – wykorzystano przy sprzedaży lokalu.

Uchwała Nr XXXII/270/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie nadania nazwy ulicy – uchwała weszła w życie.

Uchwała Nr XXXII/271/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie zatwierdzenia taryf Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Sokółce dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków oraz ustalenia dopłaty z budżetu gminy Sokółka do cen za dostawę wody na terenie gminy Sokółka – uchwała jest realizowana przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Sokółce.

Uchwała Nr XXXIII/273/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 20 lutego 2009 r. w sprawie wyboru formy gospodarki odpadami na terenie Gminy Sokółka – uchwała zrealizowana poprzez utworzenie Spółki z o.o z udziałem podmiotu zewnętrznego jako formy gospodarki odpadami.

Uchwała Nr XXXV/286/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – wykorzystano przy sprzedaży lokalu.

Uchwała Nr XXXVI/294/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 28 kwietnia 2009 r. w sprawie przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości położonych w Sokółce przy ul. Konopnickiej – uchwała jest w trakcie realizacji.

Uchwała Nr XXXIX/305/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu

mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej – uchwała nie została zrealizowana, na sesję skierowano nowy projekt uchwały w tej samej sprawie.
Uchwała Nr XXXIX/306/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy – uchwała wejdzie w życie 1 stycznia 2010 roku.

Uchwała Nr XLI/316/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 26 sierpnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałami w nieruchomości wspólnej – uchwała jest w trakcie realizacji.

Realizacja uchwał Rady Miejskiej przez Wydział Oświaty i Polityki Społecznej

Uchwała Nr XXXII/268 /09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i pozbawiania stypendiów sportowych zawodnikom osiągającym wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym i krajowym współzawodnictwie sportowym – przyznano 4 stypendia sportowe uczniom gminy Sokółka na okres 7 miesięcy.

Uchwała Nr XXXV/278/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego nauczycielom zatrudnionym w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Sokółka – przekazano szkołom i placówkom oświatowym w celu jej realizacji.

Uchwała Nr XXXV/283/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie określenia warunków odpłatności za pomoc w formie posiłku udzielanego w ramach programu wieloletniego "Pomoc państwa w zakresie dożywiania" – uchwała jest w trakcie realizacji przez OPS, z zakresu programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” objętych jest łącznie 855 osób w tym: nieodpłatne - (73 dzieci do 7 roku życia, 737 uczniów do czasu ukończenia szkoły ponadgimnazjalnej, 29 osób otrzymujących pomoc na podstawie art.7 ustawy o pomocy społecznej) i odpłatne - (5 uczniów i 11 osób otrzymujących pomoc art 7 ustawy o pomocy społecznej)

Uchwała Nr XXXVIII/299/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 9 czerwca 2009 r. w sprawie publicznego i nieodpłatnego udostępnienia obiektów sportowo-rekreacyjnych w Starej Rozedrance – inwestycja „Remont budynku Klubu Wiejskiego w Starej Rozedrance wraz z zagospodarowaniem terenu i wykonanie obiektów sportowo – rekreacyjnych” jest w trakcie realizacji i po zakończeniu obiekt zostanie udostępniony nieodpłatnie dla mieszkańców.

Uchwała Nr XXXIX/304/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany cen biletów za korzystanie z krytej pływalni w Sokółce – podniesiono ceny biletów o 1 zł w stosunku do cen dotychczasowych obowiązujących związanych z wyższymi kosztami utrzymania placówki. Przekazano uchwałę do realizacji OSiR.

Uchwała Nr XXXIX/307/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Sokółce – zmiana dotyczy tworzeniu i realizacji programów osłonowych, prowadzenie Klubu Integracji Społecznej, przekazano uchwałę do realizacji OPS.

Uchwała Nr XLI/317/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 26 sierpnia 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie regulaminu określającego kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli – zmiana związana ze zmianą przepisów – realizacja uchwały przez szkoły i przedszkola.

Realizacja uchwał Rady Miejskiej przez Wydział Planowania i Promocji

Uchwała Nr XXXV/287/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie zatwierdzenia "Planu Odnowy Miejscowości Stara Rozedranka" - podjęta uchwała zatwierdzająca „Plan Odnowy Miejscowości Stara Rozedranka” stanowiła załącznik do wniosku o dofinansowania projektu o tytule „Remont budynku klubu wiejskiego w Starej Rozedrance wraz z zagospodarowaniem terenu i wykonanie obiektów sportowo-rekreacyjnych” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie Odnowa i rozwój wsi. Wniosek o dofinansowanie w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Podlaskiego złożyła Gmina Sokółka i w dniu 4 sierpnia 2009r. podpisana została umowa o przyznanie pomocy i realizację operacji. Całkowity koszt projektu 399 988,17 zł w tym dofinansowanie w kwocie 245 894 zł.

Uchwała Nr XXXV/288/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie zatwierdzenia "Planu Odnowy Miejscowości Stara Kamionka" - podjęta uchwała zatwierdzająca „Plan Odnowy Miejscowości Stara Kamionka” stanowiła załącznik do wniosku o dofinansowania projektu o tytule „Remont budynku klubu wiejskiego w Starej Kamionce wraz z zagospodarowaniem terenu” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie Odnowa i rozwój wsi. Wniosek o dofinansowanie w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Podlaskiego złożył Sokólski Ośrodek Kultury w Sokółce i w dniu 4 sierpnia 2009r. podpisana została umowa o przyznanie pomocy i realizację operacji. Całkowity koszt projektu wynosi 179 609,51 zł w tym dofinansowanie w kwocie 110 956 zł.

Realizacja uchwał Rady Miejskiej przez Radcę Prawnego

Uchwała Nr XXXV/275/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku na Zarządzenie Zastępcze Wojewody Podlaskiego z dnia 4 marca 2009 r. w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Sokółce Pana Tomasza Grynczela – skarga została wniesiona do WSA w Białymstoku toczy się postępowanie ayg. Akt. II SA/Bk 241/09.

Uchwała Nr XXXV/276/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku na Zarządzenie Zastępcze Wojewody Podlaskiego z dnia 4 marca 2009 r. w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Sokółce Pana Roberta Rybińskiego – WSA w Białymstoku wyrokiem z dnia 3 września 2009r. wydanym w sprawie syg. akt II SA/Bk 242/09 oddalił skargę. Został złożony wniosek o uzasadnienie wyroku, a następnie zostanie przygotowana i wniesiona do NSA w Warszawie skarga kasacyjna.

Uchwała Nr XXXVII/297/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 12 maja 2009 r. w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością "EURO-SOKÓŁKA" sp. z o.o. z udziałem Gminy Sokółka i podmiotu prywatnego – w dniu 29 maja został podpisany akt notarialny – umowa spółki o utworzeniu ZZO EURO-SOKÓŁKA Sp. z o. o – Rep. A. Nr 4477/2009r. Spółka została zarejestrowana w dniu 06.08.2009r. W KRS – numer KPS 0000334415.

Uchwała Nr XLI/318/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 26 sierpnia 2009 r. w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku na zarządzenie zastępcze Wojewody Podlaskiego z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Sokółce Pana Łukasza Moździerskiego – skarga została wniesiona do WSA w Białymstoku.

BURMISTRZ

Stanisław Małachwicz

- Dz.852 Pomoc społeczna, rozdział 85212 § 3110 o kwotę – 706.000 zł,
- rozdział 85213 § 4130 o kwotę – 2.000 zł,
- rozdział 85219 § 4010 o kwotę – 8.500 zł,
- § 4110 o kwotę – 1.300 zł,
- § 4120 o kwotę – 200 zł.

§ 5. Dokonuje się zmian w planie dochodów polegających na przeniesieniu między paragrafami:

Dział	Rozdział	§	Zmniejszenie	Zwiększenie
852	85213	2010	18.418	
		2030		18.418
852	85214	2010	200.363	
		2030		200.363

§ 6. Dokonuje się przeniesień między działami i paragrafami w planie wydatków:

Dział	Rozdział	§	Zmniejszenie	Zwiększenie
600	60011	4270		170.000
600	60013	2330		30.000
		6300	200.000	
600	60016	6050		63.000
900	90001	6050	63.000	

§ 7. Dokonuje się zmiany w załączniku Nr 5 „Wykaz zadań inwestycyjnych i środków na ich realizację w roku 2009” do uchwały Nr XXXI/250/08 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 grudnia 2008 roku – według załącznika Nr 1.

§ 8. Dokonuje się zmian w załączniku Nr 11 do uchwały Nr XXXI/250/08 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 grudnia 2008 roku – według załącznika Nr 2.

§ 9. 1. Plan po dokonanych zmianach wynosi:

- Plan dochodów – 63.423.551 zł,
- Plan wydatków – 70.855.568 zł.

2. Na spłatę kredytów w wysokości 2.972.900 zł, zaciągniętych w latach ubiegłych przeznacza się:

b) wolne środki w kwocie – 2.000.000 zł,

c) planowany do zaciągnięcia kredyt w kwocie – 972.900 zł.

3. Deficyt budżetu wynosi – 7.432.017 zł.

4. Źródłem pokrycia deficytu budżetowego są przychody pochodzące z kredytów długoterminowych planowanych do zaciągnięcia w bankach krajowych.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNIOSZE

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 21.09.2009r.

SKARBNIK GOKÓŁKI

Spółka:
Danina Kucharewicz

21.09.2009
[Signature]

Wykaz zadań inwestycyjnych i środków na ich realizację w roku 2009

Nazwa zadania inwestycyjnego i jego lokalizacja (klasyfikacja budżetowa – rozdział)	Rok rozpocz. zakończ.	Wartość kosztoryso- wa zadania wg projektu Techniczno- budowlanego	Dotychczas poniesione wydatki (do końca 2008 r.)	Środki wynikające z planów na 2009 rok	w tym						
					Środki własne budżetowe	Środki z własnych funduszy celowych	Wpłaty ludność i	Środki z budżetu państwa	Dotacje bezwrotne z funduszy celowych	Kredyty i pożyczki	Inne środki (np. party- cypacja innych jednostek)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I Zadania kontynuowane											
1. Budowa wodociągu wiejskiego we wsiach: Igraly, Geniusze, Zamczysk, Zadworzany, Karcze – innych zgodnie z opracowanym wykazem (01010)	2007 2010	1 716 727	25 800								
2. Budowa wodociągu wiejskiego we wsiach Sokolany, Sierbowce, Żuki i Plebanowce (01010)	2007 2010	4 802 892	34 200	45 000	45 000						
3. Budowa nawierzchni i chodników na ul. Akacyjna, (60016)	2007 2009	690 000	490 000	200 000	200 000						
4. Wykonanie nawierzchni na ul. Traugutta, Krasickiego, Orzeszkowej i chodników na ul. Wiosennej (60016)	2007 2009	1 060 300	759 000	301 300	301 300	301 300					
5. Przebudowa nawierzchni ul. Dąbrowskiego (60016)	2008 2009	628 000	177 000	451 000	451 000	451 000					
6. Przebudowa ulicy Lotników Lewoniewskich na odcinku dl.628 mb (60016)	2008 2009	1 493 700	42 700	1 451 000	1 451 000	748 391		702 609			
7. Usprawnienie układu komunikacyjnego Gminy Sokółka-przebudowa ulic Witosa, Piłsudskiego i Wróblewskiego oraz drogi gminnej Stara Kamionka-Bobrowniki o łącznej dl.5,276km (60016)	2007 2009	7 045 118,30	56 120 6 988 998,30	6 988 998,30	6 988 998,30	872 401			3 874 814,97	2 241 782,03	
8. Budowa nawierzchni bitumicznej wraz z wymianą infra.techniczną na ul. Dolnej (60016)	2008 2010	1 243 500	430 000	493 500	493 500	493 500					
9. Przebudowa infrastruktury technicznej na ul. Wróblewskiego (60016)	2008 2009	405 000		405 000	405 000	405 000					

14. Budowa boisk sportowych „Orlik” (92601)	2009 2009	1 220 000	1 220 000	200 000	200 000	666 000	245 894	354 000
RAZEM	19 857 259	4 107 259	346 133	200 000	666 000	245 894	2 849 232	
III Zakupy inwestycyjne								
1. Wykup gruntów (70005)	2009 2009	200 000	200 000	200 000				
2. Zakup sprzętu do sprzątania i czyszczenia powierzchni sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej Nr 1 w Sokółce (80101)	2009 2009	12 461	12 461	12 461				
3. Zakup autobusu do przewozu osób niepełnosprawnych (80113 § 6060)	2009 2009	268 500	268 500			134 250	134 250	
4. Zakup sprzętu do stołówki przy Gimnazjum Nr 1 w Sokółce w ramach realizacji programu „Pomoc państwa w dożywianiu” (80148)	2009 2009	4 386	4 386	4 386				
5. Zakup sprzętu do monitoring wizyjny w szkołach (80095)	2009 2009	14 100	14 100	7 050		7 050		
6. Zakup sprzętu do stołówki przy Szkole Podstawowej Nr 1 i Gimnazjum Nr 1 w Sokółce w ramach realizacji programu „Pomoc państwa w dożywianiu” (85295)	2009 2009	15 164	15 164	15 164				
RAZEM		514 611	514 611	239 061		134 250		134 250
OGÓLEM		51 058 646	3 316 750	19 724 484		1 375 659	6 505 022	7 432 017

wiersz I poz. 6 kolumna 9 – dotacja z bud. pań. z „Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych”
wiersz I poz. 7 kolumna 10 – środki z funduszy Unii Europejskiej – RPO Województwa Podlaskiego
wiersz I poz. 12 kolumna 10 - środki strukturalne Unii Europejskiej – RPO Województwa Podlaskiego
wiersz II poz. 13 kolumna 10 środki z funduszy Unii Europejskiej – RPO Województwa Podlaskiego
wiersz II poz. 14 kolumna 9 środki z budżetu państwa
wiersz III poz. 3 kolumna 10 środki z PFRON
wiersz III poz. 5 kolumna 9 środki z budżetu państwa

Załącznik nr 2 do uchwały Nr XLIII/.../09 z dnia 2009 r.
 zmieniającej Załącznik Nr 11 do uchwały Nr XXXII/250/08
 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 grudnia 2008 r.

Wydatki związane z realizacją zadań wspólnych realizowanych w drodze umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego na 2009 rok

Nazwa zadania	Wartość kosztorysowa	Dotychczas poniesione wydatki	Planowane wydatki na 2009 r.	W tym wydatki z budżetu gminy na 2009r.	W tym:			
					Środki własne	Kredyty	Inne środki	Środki z funduszy unijnych
	2	3	4	5	7	8	9	10
1 Remont chodników na drodze wojewódzkiej przy ul. Kryńskiej (60013 § 6300)	1 004 000	204 000	60 000	30 000	30 000		30 000 (PZDW)	
2 Przebudowa ciągu komunikacyjnego łączącego trzy przejścia graniczne Bobrowniki -Kuznica- Lipszczany (III etap) – odcinka Kuznica-Malawicze Dolne (60014 § 6300)	21 215 787		6 126 015	341 854	341 854		1 619 267(PZD) 1 277 413 (Gmina Kuznica)	2 887 481 (dotacja z UE – RPO WP 2007-2013)
3 Przebudowa „Szlaku Tatarskiego” drogi powiatowej Nr 1269 B od drogi wojewódzkiej nr 674 do Drahli oraz drogi powiatowej Nr 1271B Drahle - Bohoniku – Malawicze Dolne (60014 § 6300)	6 800 000		6 800 000	1 900 000	1 900 000		1 900 000 (PZD) 3 000 000 (dotacja z MSWiA)	
4 Remont nawierzchni zwirowej na drodze 1302B – Rozedranka Stara – Lebedzin (60014 § 6300)	70 000		70 000	35 000	35 000		35 000 (PZD)	
5 Zadania z zakresu oświaty – dotacja za część wynagrodzenia i pochodnych od wynagrodzeń za księdza uczącego w ZSO, którego podstawowym zatrudnieniem jest ZSZ w Sokółce (80101 § 2320)			13 300	13 300	13 300			
6 Remont pomieszczeń szpitalnych w SP ZOZ w Sokółce (85111 §2710)	10 000		10 000	10 000	10 000			
-OGÓLEM	29 099 787	204 000	13 079 315	2 330 154	2 320 154		7 861 680	2 887 481

Objaśnienia do uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Sokółka na 2009 rok.

Do § 1.

Zmiany planu dochodów dotyczą zwiększenia dochodów własnych i dotacji:

1. W związku z osiągniętymi ponad planowych dochodów w dz. 700 Gospodarka mieszkaniowa z tytułu użytkowania wieczystego zwiększa się o kwotę 10.000 zł oraz o kwotę 10.000 zł od innych lokalnych opłat.
2. W dz. 756 Dochody od osób prawnych i fizycznych zwiększa się o kwotę 10.000 zł z tytułu zaległości z podatków zniesionych oraz o kwotę 10.000 zł z odsetek od nieterminowych wpłat.
3. W dz. 801 Oświata i wychowanie zwiększa się środki zgodnie z otrzymaną dotacją od Wojewody Podlaskiego w kwocie 1.056 zł, na opłacenie członków komisji kwalifikacyjnych i egzaminacyjnych powołanych do rozpatrzenia wniosków nauczycieli o wyższy stopień awansu zawodowego.
4. Zgodnie z podpisanym aneksem do umowy na dofinansowanie ze środków Funduszu Pracy zwrotu kosztów nauki zawodu dla pracodawców gmina otrzymała dotację w kwocie 33.486 zł. (dz. 801 Oświata i wychowanie).
5. W dz. 852 Pomoc społeczna zostały ponad plan ściągnięte zaległości alimentacyjne w związku z tym zwiększa się udział gminy w tych dochodach o kwotę 5.000 zł. i przeznaczają się je na wydatki związane z wykonywaniem tych zadań.
6. Gmina otrzyma zgodnie z podpisaną umowę darowiznę w kwocie 10.000 zł. z przeznaczeniem na wybudowanie infrastruktury wodociągowej w ul. Modrzewiowej w Sokółce.

Do § 2.

Zgodnie z otrzymanym pismem FB.II.Bł.3011-160/09 z dn. 4 września 2009 r. Wojewody Podlaskiego zostały zmniejszone dotacje na zadania zlecone – na wypłatę zasiłków rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego oraz na składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego o kwotę 706.000 zł. Ponadto zmniejszono o kwotę 2.000 zł składki na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej.

Została zmniejszona również dotacja na zadania własne o kwotę 10.000 zł na utrzymanie ośrodka pomocy społecznej.

Do § 3.

Zwiększone wydatki przeznaczone są na:

- w dz. 600 Transport i łączność wykonanie chodnika w ciągu drogi krajowej nr 19 – ul. Białostocka na kwotę 200.000 zł, (30.000 zł zwiększa się wydatki z dochodów własnych oraz 170.000 zł przesuwa się z dróg wojewódzkich),
- w dz. 801 Oświata i wychowanie środki wydatkowane będą zgodnie z otrzymanymi dotacjami – na komisje egzaminacyjne oraz dla pracodawców zwrot kosztów nauki zawodu,
- w dz. 851 Ochrona zdrowia środki w kwocie 10.000 zł, są przeznaczone na pomoc dla Starostwa z przeznaczeniem na wykonanie remontu pomieszczeń szpitalnych w SP ZOZ Sokółka,
- w dz. 852 Pomoc społeczna zwiększa się wydatki związane z kosztami wykonywania zadań egzekwowania zaległości alimentacyjnych,
- w dz. 900 Gospodarka komunalna kwotę 10.000 zł przeznaczają się na wykonanie wodociągu w ul. Modrzewiowej.

Do § 4.

Zmniejsza się wydatki w dz. 852 Pomoc społeczna w związku ze zmniejszeniem dotacji przez Wojewodę Podlaskiego.

Do § 5.

Zmienia się paragrafy dochodów w związku z otrzymanym pismem FB.II.MC.3011-228/09 z dnia 21 sierpnia 2009 roku od Wojewody Podlaskiego - z paragrafu zadania zlecone na paragraf zadania własne.

Do § 6.

Przeniesienie wydatków polega na;

- zwiększa się środki w kwocie 170.000zł na wykonanie chodnika w ciągu drogi krajowej nr 19 – ul. Białostocka,
- zmienia się paragraf dotacji dla samorządu wojewódzkiego na paragraf pomocy finansowej dla samorządu wojewódzkiego w kwocie 30.000 zł,
- zwiększa się o kwotę 63.000 zł na wykonanie nawierzchni ul. Spokojnej,
- zmniejsza się o kwotę 630.00 zł z budowy kanalizacji sanitarnej w ul. Polnej.

Do § 7.

W związku z przeniesieniem wydatków między działami zmienia się załącznik Nr 5. zmiany dotyczą następujących pozycji:

- poz. II zadania nowo rozpoczęte zadanie nr 3 zwiększa się a zadanie nr 6 zmniejsza się o kwotę 63.000 zł.

Do § 8.

W załączniku nr 11 w poz. 1 wstawione są aktualne kwoty dotacji dla samorządu wojewódzkiego - zmniejszone do kwoty 30.000 zł oraz wstawione jest nowe zadanie pod poz.6 – dotacja na udzielenia pomocy finansowej dla samorządu powiatowego na wykonanie remontu pomieszczeń szpitalnych w SP ZOZ w Sokółce.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE**

z dnia

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591; z 2002 r Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r Nr 80, poz. 717 ,Nr 162 poz. 1568, z 2004 r Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203); z 2005 r Nr 172, poz. 1441; Nr 175,poz. 1457; z 2006 r Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r Nr 48 poz. 327, Nr 138, poz. 974; z 2008 r Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847); z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463; z 2009 r. Nr 56, poz. 458)zarządza się, co następuje:

§ .1 . Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od budynków lub ich części:

	stawka 2009	stawka górną	stawka propo- nowana na 2010
a) mieszkalnych, od 1 m2 powierzchni użytkowej,	0,62 zł	0,65 zł	0,65zł
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m2 powierzchni użytkowej,	18,92 zł	20,51zł	20,00 zł
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m2 powierzchni użytkowej	9,24 zł	9,57 zł	9,57zł

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1)dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WEL 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WEL 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od
1 m2 powierzchni użytkowej, 4,01 zł 4,16zł 4,16zł
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizację pożytku publicznego od 1 m2 powierzchni
użytkowej, 6,40 zł 6,88 zł 6,88zł
- 2) od budowli:
- a) 2% ich wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt.3 i ust. 3-7
ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- b) 0,1 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o
podatkach i opłatach lokalnych od urządzeń zbiorowego zaopatrzenia mieszkańców gminy w
wodę oraz odprowadzenia ścieków.
- 3) od gruntów:
- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji
gruntów i budynków od, 1 m2 powierzchni 0,69zł 0,77zł 0,77 zł
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne
lub elektrowni wodnych, od 1 ha powierzchni, 3,90 zł 4,04 zł 4,04zł
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizację pożytku publicznego od 1 m2
powierzchni 0,27 zł 0,39 zł 0,33zł

§.2 Traci moc uchwała Nr XXVIII/224/08 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 21 października 2008 r w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r Nr 267 poz. 2723)

§. 3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§. 4 Uchwała wchodzi w życie w terminie czternastu dni od dnia opublikowania uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, nie wcześniej jednak niż w dniu 1 stycznia 2010 r.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNIOSZĘ
RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

Przewodniczący Rady

Jan Zabłudowski

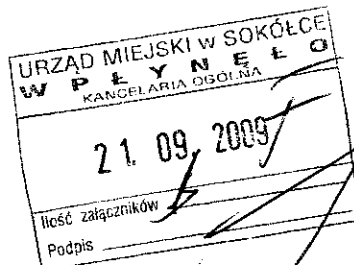
A.Borkowska

du 22.10.2008

22.10.2008 J.K.



Laureat nagrody w branży
"ochrona środowiska" 2008 r.



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WOD. I KAN. Sp. z o.o.
16-100 Sokółka, ul. TARGOWA 15
TEL. (0-85) 711-27-53, FAX 711-46-61
SĄD REJONOWY w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy
KRS-0000135100, NIP 545-000-06-75
Kapitał zakładowy: 13 717 400,00
email: biuro@mpwik-sokolka.pl

Sokółka, dnia 21.09.2009r.

Pan Stanisław Małachwiej
Burmistrz Sokółki
Plac Kościuszki 1
16-100 Sokółka

DN I/ 17/ 09

W związku z planowaną przez Samorząd Gminy zmianą stawek podatku na terenie Gminy w 2010 roku Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Sokółce zwraca się z prośbą o pozostawienie podatku od budowli w 2010 roku na poziomie dotychczasowym tj. w wysokości 0,1% ich wartości od urządzeń zbiorowego zaopatrzenia mieszkańców Gminy w wodę oraz odprowadzania ścieków. Spółka uzasadnia swoją prośbę tym, iż przywrócenie tego podatku do wysokości 2% spowoduje wzrost opłat na wodzie o 0,21 zł./m³ i w ściekach wzrost o 0,32 zł./m³. W konsekwencji wzrost tego podatku poniosą wszyscy odbiorcy, czyli mieszkańcy Miasta i Gminy. Również informuję, że Spółka planuje w latach 2009 – 2011 modernizację istniejącej oczyszczalni ścieków co spowoduje, że w roku 2011 opłata za odprowadzanie ścieków wzrosną w pozycjach amortyzacji i podatku od budowli (2%) około 0,65 zł./m³.

Z poważaniem

DYREKTOR

mgr inż. Antoni Sakowicz

UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE
w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591; z 2002 r Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r Nr 48 poz. 327, Nr 138, poz. 974; z 2008 r Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r Nr 52, poz. 420), oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463; z 2009 r Nr 56, poz. 458), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki, budowle i grunty stanowiące własność (współwłasność) Gminy, o ile nie są one we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 2) budynki, budowle i grunty stanowiące własność, będące w posiadaniu lub trwałym zarządzie
 - a) ochotniczych straży pożarnych,
 - b) sołectw, z przeznaczeniem na świetlice i kluby wiejskie,
 - c) gminnych placówek kultury i kultury fizycznej
- 3) budynki gospodarcze gospodarstw rolnych położone na gruntach nie będących użytkami rolnymi, służące wyłącznie działalności rolniczej.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują budynków, budowli i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXVIII/225/08 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 21 października 2008 r w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, nie wcześniej jednak niż w dniu 1 stycznia 2010 r.

1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1)dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WEL 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WEL 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

POD WZGLEDENIEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEZENIEM
NIE WYMUSZAJE

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 23.09.2009 r.

03 09 2009
Z. Jola

UCHWAŁA NR XLII/...../09
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE

z dnia 2009 r.

w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Sokólskiemu

Na podstawie art. 10 ust. 2 i art.18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz.1271 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337 z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218, z 2008 roku Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 roku Nr 52 poz.420) oraz art. 175 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005r. Nr 249, poz 2104 zmiany Nr 169 poz. 1420, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 104 poz. 708, Nr 170 poz. 1217 i 1218, Nr 187 poz.1381, Nr 249 poz.1832, z 2007 r. Nr 82 poz. 560, Nr 88 poz. 587, Nr 115 poz.791, Nr 140 poz. 984, z 2008 roku Nr 180 poz.1112, Nr 209 poz.1317, Nr 216 poz.1370, Nr 227 poz.1505, z 2009 roku Nr 19 poz.100, Nr 62 poz.504, Nr 72 poz.666) uchwała się, co następuje:

§ 1. Udziela się z budżetu Gminy Sokółka pomocy finansowej Powiatowi Sokólskiemu z przeznaczeniem na wykonanie remontu pomieszczeń szpitalnych w SP ZOZ w Sokółce.

§ 2. Pomoc finansowa, o której mowa w § 1 zostanie udzielona w formie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Sokółka na 2009 rok, w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięciu tysięcy złotych).

§ 3. Szczegółowe warunki udzielenia pomocy finansowej oraz przeznaczenie i zasady rozliczenia środków określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy Gminą Sokółka i Powiatem Sokólskim.

§ 4. Do zawarcia umowy, o której mowa w § 3 upoważnia się Burmistrza Sokółki.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNOSZE

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 18. 09. 2009 r.

SKARBNIK SOKÓLKI
Spok,
Janina Kucharewicz

UCHWAŁA NR XLII/..../09
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE

z dnia 2009 r.

w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Podlaskiemu.

Na podstawie art. 10 ust. 2 i art.18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz.1271 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337 z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218, z 2008 roku Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 roku Nr 52 poz.420) oraz art. 175 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005r. Nr 249, poz 2104 zmiany Nr 169 poz. 1420, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 104 poz. 708, Nr 170 poz. 1217 i 1218, Nr 187 poz.1381, Nr 249 poz.1832, z 2007 r. Nr 82 poz. 560, Nr 88 poz. 587, Nr 115 poz.791, Nr 140 poz. 984, z 2008 roku Nr 180 poz.1112, Nr 209 poz.1317, Nr 216 poz.1370, Nr 227 poz.1505, z 2009 roku Nr 19 poz.100, Nr 62 poz.504, Nr 72 poz.619, Nr 79 poz.666) uchwała się, co następuje:

§ 1. Udziela się z budżetu Gminy Sokółka pomocy finansowej Województwu Podlaskiemu z przeznaczeniem na wykonanie remontu chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 674 Sokółka – Krynki w m. Sokółka przy ul. Kryńskiej.

§ 2. Pomoc finansowa, o której mowa w § 1 zostanie udzielona w formie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Sokółka na 2009 rok, w wysokości 30.000 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych).

§ 3. Szczegółowe warunki udzielenia pomocy finansowej oraz przeznaczenie i zasady rozliczenia środków określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy Gminą Sokółka i Województwem Podlaskim.

§ 4. Do zawarcia umowy, o której mowa w § 3 upoważnia się Burmistrza Sokółki.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNOŚZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 18.09.2009r.

SKARBNIK SOKÓLKI
Spok. Janina Kucharewicz

2009-09-18 11:03

UZASADNIENIE

W budżecie gminy zaplanowane są środki przeznaczone jako dotacja dla Województwa Podlaskiego na wykonanie remontu chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej przy ul. Kryńskiej w kwocie 30.000 zł.

Ponadto są też ujęte środki dla Starostwa Sokólskiego z przeznaczeniem na wykonanie remontu pomieszczeń szpitalnych w Sokółce w kwocie 10.00 zł. Zgodnie z wytycznymi RIO w Białymstoku do przekazania dotacji dla innych jednostek samorządu terytorialnego potrzebna jest uchwała o pomocy finansowej dla tych jednostek. Dlatego też celowe jest podjęcie uchwał przedstawionych pod obrady Sesji Rady Miejskiej w Sokółce.

Sporządził: Janina Kucharewicz

UCHWAŁA NR/..../2009
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE

z dnia2009 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223 poz. 1458; z 2009r Nr 52, poz. 420) i art. 17 oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008r Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413) oraz w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce Nr XVI/121/07 z dnia 30 października 2007 r., po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sokółka, uchwałą Nr XIV/132/99 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 15 grudnia 1999 r., zmieniona uchwałą Nr XXXI/239/05 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 1 marca 2005r.:

ROZDZIAŁ 1.

USTALENIA OGÓLNE.

§ 1.1. Po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sokółka”, uchwałą Nr XIV/132/99 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 15 grudnia 1999 r., zmieniona uchwałą Nr XXXI/239/05 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 1 marca 2005r. uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółki w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka uchwalonego uchwałą nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006 r. obejmującą teren określony jako obszar opracowania o łącznej powierzchni **43,69 ha**, zgodnie z rysunkiem planu stanowiącym załącznik Nr 1.

2. Zmiana planu składa się z następujących integralnych części niniejszej uchwały:

- 1) części tekstowej planu stanowiącej treść niniejszej uchwały;
- 2) części graficznej - rysunku planu na mapie skali 1:1000 - załącznik Nr 1;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu – załącznik Nr 2;
- 4) sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, wynikających z planu, należących do zadań własnych gminy – załącznik Nr 3.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 określa się w dalszych przepisach niniejszych ustaleń, dopuszczalne przeznaczenie terenów oraz warunki tego dopuszczenia.

§ 2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącym załącznik Nr 1 są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice opracowania obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) przeznaczenie terenów objętych planem;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) granica strefy ochrony konserwatorskiej;
- 5) obiekty wpisane do rejestru zabytków;
- 6) zabytkowe pierzeje placów i ulic;
- 7) linie zabudowy obowiązujące;
- 8) linie zabudowy nieprzekraczalne.

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały;
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami, zawarte w prawomocnych decyzjach administracyjnych;
- 4) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 6) powierzchni biologicznie czynnej - rozumie się przez to część działki budowlanej przeznaczoną na zieleń urządzoną lub ogród;
- 7) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię, na której należy usytuować płaszczyznę ściany budynku z zakazem jej przekroczenia elementami kubaturowymi z wyjątkiem schodów zewnętrznych, tarasów wejściowych, pochylni dla niepełnosprawnych i daszków ochronnych;
- 8) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć kubaturowa część budynku;
- 9) usługi nieuciążliwe - należy przez to rozumieć usługi które nie są zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, o uciążliwości mieszczącej się w granicach działki do której inwestor posiada tytuł prawny;

- 10) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię zabudowy wszystkich budynków i obiektów kubaturowych istniejących i projektowanych – zlokalizowanych na działce, liczonej po zewnętrznym obrysie murów lub obudowy ścian przyziemia, a w przypadku nadwieszów, podcieni z podporami i przejazdów - po obrysie wyższych kondygnacji tychże budynków i obiektów kubaturowych;
- 11) usługach towarzyszących - należy przez to rozumieć lokal użytkowy, dobudowany, wbudowany lub wydzielony w budynku mieszkalnym, w którym powierzchnia użytkowa usługi przeznaczonej do prowadzenia działalności gospodarczej wynosić będzie do 50% powierzchni użytkowej budynku;
- 12) urządzeniach towarzyszących - należy przez to rozumieć urządzenia ściśle związane z prawidłowym funkcjonowaniem terenu określonego liniami rozgraniczającymi;
- 13) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć wysokość budynków lub innych obiektów kubaturowych; określoną w metrach, liczoną od najniższej rzędnej terenu bezpośrednio przylegającego, do obiektu, do kalenicy dachu budynku, bądź do najwyższego punktu jego bryły.

§ 4. Wszystkie ustalenia planu mogą być realizowane pod warunkiem zgodności z przepisami szczególnymi i odrębnymi - przez co należy rozumieć przepisy ustaw z przepisami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z prawomocnych decyzji i orzeczeń administracyjnych.

ROZDZIAŁ 2

PRZEZNACZENIE TERENÓW, ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO ORAZ PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

§ 5.1. Ustala się tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolami **1.1MN**.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) funkcjonowanie wbudowanych w budynki mieszkalne i gospodarcze usług nieuciążliwych do 50 % powierzchni całkowitej budynku;
- 2) lokalizację sieciowych urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) lokalizację budynków gospodarczych i garaży, przy czym ich łączna powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 70% powierzchni zabudowy istniejącego lub projektowanego domu jednorodzinnego;
- 4) usytuowanie budynków gospodarczych i garaży na granicy działki;
- 5) usytuowanie budynków gospodarczych i garaży w odległości 1,5 m od granicy drogi wewnętrznej, ciągu pieszo-jezdnego lub dojazdu do innej działki, stanowiącej teren zabudowy jednorodzinnej lub teren zabudowy usługowej.

3. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków rozbudowywanych ustala się następujące wymagania:

- 1) wysokość zabudowy do 3 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe lecz nie więcej niż 12,00 m od poziomu terenu do kalenicy dachu budynku;

- 2) wysokość średnia fundamentów nad poziomem terenu nie więcej jak 1,00 m;
- 3) wysokość budynków gospodarczych i garaży nie może przekraczać 6 metrów od poziomu przyległego terenu do kalenicy dachu;
- 4) budynki lokalizowane przy ulicy powinny:
 - a) harmonizować z istniejącą zabudową wysokością budynku, o ile taka zabudowa istnieje w sąsiedztwie,
 - b) zachować obowiązującą lub nieprzekraczalną linię zabudowy ustaloną na rysunku planu,
 - c) szerokość frontu budynku powinna być zbliżona do szerokości budynków sąsiednich, także z drugiej strony ulicy, z tolerancją do 20 %,
- 5) budynki przebudowywane i remontowane winny harmonizować z budynkami sąsiednimi;
- 6) łączna powierzchnia zabudowy budynków mieszkalnych, gospodarczych i garaży na działce nie może przekroczyć 40% powierzchni działki;
- 7) dachy dwu lub wielospadowe na zasadniczej bryle, przy zachowaniu nachylenia połaci dachowej od 25° do 45°, pokrycie dachówką i materiałami dachówkopodobnymi w gamie kolorów czerwonych i brązowych;
- 8) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych o nachyleniu od 10° na przybudówkach, budynkach gospodarczych i garażach;
- 9) należy stosować materiały elewacyjne o wysokiej trwałości i jakości z preferowaniem licowania ścian następującymi materiałami: cegła ceramiczna, drewno, kamień i tynk;
- 10) kolorystyka ścian budynków powinna być ciepła i pastelowa;
- 11) udział powierzchni biologicznie czynnej powinien stanowić nie mniej niż 25 % powierzchni działki;
- 12) ustala się stosowanie ogrodzeń ażurowych o średniej wysokości do 1,60 m, z fundamentem wysokości do 40 cm ponad przyległym terenem i prześwitem nad fundamentem nie mniej niż 7 cm;
- 13) przy granicy działki od strony ulicy zaleca się stosowanie żywopłotów oraz szpalerów zimozielonej zieleni izolacyjnej.

4. Na terenach o których mowa w ust. 1 zakazuje się:

- 1) budowę dwóch domów jednorodzinnych na jednej działce, bez wykonania podziału spełniającego zasady podziału na działki określone w ust. 5;
- 2) lokalizację budynków tymczasowych za wyjątkiem budynków zaplecza budowy, które winny być usunięte w ciągu jednego roku od odbioru budowlanego inwestycji;
- 3) lokalizację garaży o wielkości ponad 2 stanowiska;
- 4) wykonywanie ogrodzeń z pełnych prefabrykatów betonowych;
- 5) budowy garaży blaszanych.

5. Należy dążyć do porządkowania podziałów na działki w celu zwiększenia intensywności zabudowy, zachowując następujące zasady:

- 1) wszystkie działki muszą być dostępne z drogi publicznej;
- 2) szerokość działek powinna wynosić nie mniej jak 17 metrów;
- 3) należy zachować kąt między granicą ulicy i działki zbliżony do prostego.

6. Na terenach istniejącej zabudowy dopuszcza się dokonanie podziału w celu korekty granic działki bez wydzielenia nowej działki budowlanej.

§ 6. 1. Ustala się teren zabudowy wielorodzinnej oznaczony na rysunku planu symbolem **2.1MW**.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację usług nieuciążliwych wolnostojących i wbudowanych w budynki mieszkalne;
- 2) lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) lokalizację dróg wewnętrznych, parkingów i garaży murowanych, oraz obiektów małej architektury niezbędnych dla obsługi obszaru;
- 4) urządzenie terenów zieleni, sportu i placów zabaw dla dzieci o znaczeniu osiedlowym.

3. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków rozbudowywanych ustala się następujące wymagania:

- 1) wysokość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do 4 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe;
- 2) budynki lokalizowane przy ulicy powinny:
 - a) harmonizować z istniejącą zabudową wysokością budynku przy zachowaniu różnicy wysokości co najwyżej o jedną kondygnację,
 - b) utrzymać istniejącą linię zabudowy,
 - c) przy długości budynku ponad 20 metrów należy wprowadzić pionowy podział elewacji na sekcje nie przekraczające szerokości 15 metrów,
 - d) budynki nie lokalizowane przy ulicy powinny harmonizować z trwałą istniejącą zabudową, wysokością i rozwiązaniami architektonicznymi;
 - e) wskaźnik intensywności zabudowy zawierać się winien w przedziale 0,4 do 0,9;
 - f) dachy dwu lub wielospadowe przy zachowaniu nachylenia połaci dachowej od 20° do 45°;
 - g) należy stosować materiały elewacyjne o wysokiej trwałości i jakości z preferowaniem licowania ścian materiałami ceramicznymi z wyjątkiem płytek glazurowanych.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1 zakazuje się:

- 1) lokalizację obiektów nie związanych z potrzebami ogółu mieszkańców osiedla;
- 2) wydzielenia terenu w celu odsprzedaży lub wydzierżawienia na cele komercyjne.

5. Na terenach, o których mowa w ust. 1 znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta Sokółki, określonej na rysunku planu zakazuje się:

- 1) lokalizacje budynków tymczasowych, budek, blaszanych garaży i namiotów foliowych;

- 2) organizowania przenośnych stanowisk handlowych na terenie jak i na ulicach przyległych do terenu;
- 3) ustawiania reklam wolnostojących o powierzchni reklamy powyżej 0,25 metra kwadratowego.

§ 7.1 Ustala się tereny zabudowy usługowej nieuciążliwej z towarzyszącą zabudową mieszkaniową jednorodzinną oznaczone na rysunku planu symbolem UMN i mieszkaniową wielorodzinną oznaczoną na rysunku planu symbolem UMW.

- 1) teren oznaczony na rysunku planu symbolem UMN przeznaczają się pod zabudowę usług nieuciążliwych wbudowanych w budynki mieszkalne jednorodzinne do 80 % powierzchni całkowitej; Dopuszcza się usługi jako odrębny budynek z tym, że powierzchnia usług nie może przekroczyć 80% całkowitej powierzchni wszystkich budynków na działce zarówno istniejących jak i projektowanych.
- 2) teren oznaczony na rysunku planu symbolem UMW przeznaczają się pod zabudowę usług nieuciążliwych wbudowane w budynki mieszkalne wielorodzinne do 50 % powierzchni całkowitej;

2. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków rozbudowywanych ustala się następujące wymagania kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) obowiązują linie zabudowy określone na rysunku planu, a w przypadku braku kontynuacja linii zabudowy wynikająca z istniejącego zagospodarowania sąsiednich działek
- 2) dopuszczalna wysokość zabudowy do 3 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe;
- 3) poziom podłogi parterów usługowych, nowowznoszonych budynków na przedmiotowym obszarze należy projektować na poziomie zbliżonym do poziomu terenu, w celu ułatwienia dostępności usług z chodnika;
- 4) budynki lokalizowane przy ulicy powinny spełniać następujące warunki:
 - a) harmonizować z istniejącą zabudową wysokością budynku przy zachowaniu różnicy wysokości co najwyżej o jedną kondygnację,
 - b) utrzymać istniejącą linię zabudowy na wysokości piętra i wyższych kondygnacji,
 - c) przy długości budynku ponad 20 metrów należy wprowadzić pionowy podział elewacji na sekcje co około 15 metrów,
 - d) dopuszcza się możliwość stosowania balkonów na elewacjach frontowych, o łącznej długości nie przekraczającej 30% długości elewacji budynku,
 - e) lukarny od strony placów i ulic można projektować wyłącznie jako pojedyncze (bez możliwości ich łączenia), ich forma, wielkość, sposób rozmieszczenia nie mogą powodować wrażenia dominacji na elewacji frontowej,
 - f) dopuszcza się możliwość stosowania okien połaciowych od strony Placu Kościuszki o sumarycznej powierzchni nie przekraczającej 15% powierzchni połaci dachowej,
 - g) zabrania się wykonywania na piętrach w elewacjach frontowych okien o szerokościach przekraczających 80% ich wysokości,
 - h) ustala się zakaz licowania elewacji budynków materiałami okładzinowymi z tworzyw sztucznych i blachy,

- i) kolorystyka budynków: wyklucza się stosowanie ścian budynków i dachów w barwach nie występujących w tradycyjnej zabudowie centrum Sokółki, tj. niebieskim, zielonym i różowym, zaleca się kolory: odcienie bieli, odcienie sepii lub beżu a w przypadku dachów: grafitowy, szary i ceglasty,
- j) ustala się zakaz stosowania loggi od strony Placu Kościuszki.
- 3) budynki nie lokalizowane przy ulicy powinny tworzyć z istniejącą zabudową kompozycyjną całość;
- 4) wskaźników intensywności zabudowy nie określa się, lecz powierzchnia czynnej zieleni powinna stanowić co najmniej 10 % powierzchni działki;
- 5) dachy dwu lub wielospadowe na głównej bryle budynku, przy zachowaniu nachylenia połaci dachowej od 20 do 45° dla obiektów o powierzchni zabudowy do 300 m²;
- 6) na obiektach o powierzchni zabudowy przekraczających 300 m² dopuszcza się dachy o spadkach wynikających z przyjętych rozwiązań architektoniczno-konstrukcyjnych;
- 7) należy stosować materiały elewacyjne o wysokiej trwałości i jakości;
- 8) w granicach terenu zabudowy usługowej w granicach własnej działki należy zabezpieczyć miejsca parkingowe w ilości 1 miejsce na 100 m² powierzchni użytkowej usług.

3. Na terenach, o których mowa w ust 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej;
- 2) lokalizację dróg wewnętrznych, parkingów i garaży murowanych, oraz niezbędnych obiektów małej architektury;
- 3) innych obiektów stanowiących programowy rozwój i podwyższających istniejące standardy związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu.

§ 8. 1 Ustala się tereny zabudowy usługowej nieuciążliwej oznaczone na rysunku planu symbolem U, w tym:

- 1) teren oznaczony na rysunku planu symbolem U przeznaczony pod zabudowę usług nieuciążliwych nieokreślonego profilu
- 2) teren oznaczony na rysunku planu symbolem UH przeznaczony pod zabudowę usług handlu;
- 3) teren oznaczony na rysunku planu symbolem UA przeznaczony pod zabudowę usług administracji;
- 4) teren oznaczony na rysunku planu symbolem UK przeznaczony pod zabudowę usług kultury;
- 5) teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1UX przeznaczony pod zabudowę usług sakralnych- istniejąca cerkiew i obiekty towarzyszące (przewidywana rekonstrukcja dzwonnicy);
- 6) teren oznaczony na rysunku planu symbolem 2UX przeznaczony pod zabudowę usług sakralnych – plebania i obiekty towarzyszące;
- 7) teren oznaczony na rysunku planu symbolem UG przeznaczony pod zabudowę usług gastronomii;

- 8) teren oznaczony na rysunku planu symbolem **UZ** przeznaczony pod zabudowę usług zdrowotnych;
- 9) teren oznaczony na rysunku planu symbolem **UŁ** przeznaczony pod zabudowę usług łączności.

2. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków rozbudowywanych ustala się obowiązujące zasady kształtowania zabudowy określone w §7 ust. 2 uchwały.

3. W stosunku do określonego w ust. 1 pkt 4, istniejącego obiektu sakralnego - cerkiew prawosławna p.w. Św. Aleksandra Newskiego, murowana, z 2 poł. XIX w. (1850-53), spalona w 1879 r., odbudowana po 1879 r. wraz z otaczającym terenem w granicach okalającego ogrodzenia, wpisana do rejestru zabytków decyzją WKZ-5340/36/87 z dnia 9.12.1987 r., nr rej. 676, stanowiąca monumentalny obiekt, pełniąca rolę dominanty architektonicznej na Placu Kościuszki, ustala się:

- 1) wszelkie prace przy zabytku można prowadzić po uzyskaniu odpowiedniego zezwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków;
- 2) należy zapewnić wymaganą ekspozycję ze wszystkich kierunków, zwłaszcza poprzez ograniczanie wysokości i rozmiarów oraz częściowe usunięcie otaczającej zieleni;
- 3) na terenie **1UX** dopuszcza się wykonanie rekonstrukcji dzwonnicy i ogrodzenia.

4. Na terenach, o których mowa w ust 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej;
- 2) lokalizację dróg wewnętrznych, parkingów i garaży murowanych, oraz niezbędnych obiektów małej architektury;
- 3) realizację innych obiektów stanowiących programowy rozwój istniejących obiektów i podwyższających istniejące standardy funkcjonowania.

§ 9.1 Ustala się tereny zieleni miejskiej i placów publicznych oznaczone na rysunku planu symbolem **ZP**, w tym :

- 1) Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **1ZP** stanowiący część Placu Kościuszki z miejscami postojowymi ogólnodostępnymi.
- 2) Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **2ZP** stanowiący część Placu Kościuszki przy cerkwi z zielenią urządzoną.
- 3) Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **3ZP** stanowiący część Placu Kościuszki z zielenią urządzoną.
- 4) Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **4ZP** stanowiący Plac Kilińskiego z zielenią urządzoną.
- 5) Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **5ZP** stanowiący teren zieleni urządzonej.

3. W stosunku do terenów wymienionych w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) dla terenów oznaczonych **1ZP** i **2ZP**:

- a) południowa i wschodnia część Placu Kościuszki - nawierzchnia utwardzona,

- b) zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych trwale związanych z gruntem; lokalizacja obiektów małej architektury wysokiej jakości (siedziska, latarnie, obiekty informacyjne itp.) wyłącznie na podstawie kompleksowego projektu zagospodarowania terenu dla całego placu. Dopuszcza się lokalizacje stoisk handlowych i obiektów budowlanych związanych z imprezami okolicznościowymi oraz urządzeń infrastruktury technicznej związanych z urządzeniem tych terenów..
- c) możliwość lokalizacji obiektów podziemnych w części wschodniej bez zmiany poziomu podłogi placu (szalet publiczny, gastronomia). Nawierzchnię należy wykonać w oparciu o wspólny projekt dla części północnej i południowej Placu Kościuszki z przewagą utwardzonych nawierzchni z materiałów szlachetnych (np. elementy z kamienia naturalnego typu kostka sokólska) z rysunkiem modułowym podkreślającym jednorodność przestrzeni placu, zakaz stosowania nawierzchni z betonu prasowanego (kostka „polbruk” itp.).
- d) oś kompozycyjna: Urząd Miejski – cerkiew wyznacza zasadę lokalizacji dwóch wybitnych obiektów małej architektury – akcentów przestrzennych w formie rzeźb, fontann lub np. zegara słonecznego, określających charakter każdej z dwóch przestrzeni, po wschodniej i zachodniej stronie cerkwi i mających być ich kulminacją. Aranżacja tych przestrzeni winna zostać uzupełniona o elementy małej architektury o wysokich walorach estetycznych takie, jak: latarnie, siedziska, słupki, itp., jeśli potrzeba ich występowania zostanie przewidziana w koncepcji i projekcie technicznym zagospodarowania placu. Muszą one spełniać warunek ażurowości tzn. tak poszczególne obiekty jak ich grupy nie ograniczą ekspozycji cerkwi, jednorodności i czytelności przestrzeni całego placu, a także widoczności z wnętrza placu obiektów w pierzejach.
- e) zieleń niska skomponowana z małą architekturą może zostać zaaranżowana w otoczeniu przyszłego akcentu przestrzennego po zachodniej stronie cerkwi. Jej powierzchnia nie może przekraczać 30% powierzchni tej części placu. Dopuszcza się utrzymanie szpalerów zieleni wysokiej równoległe do pierzei zachodniej i południowej z warunkiem ograniczania rozmiarów koron i utrzymania ażurowego charakteru zieleni.

2) dla terenu oznaczonego **3ZP** :

- a) Plac Kościuszki - część północna. Dostępna dla ruchu pieszego, utwardzona podłoga placu z warunkiem realizacji zagospodarowania terenu obszaru na podstawie szczegółowego projektu zagospodarowania terenu dla całego Placu Kościuszki z obowiązkiem wprowadzenia wspólnego dla obszarów 1ZP, 2ZP, 3ZP i 1KDZ rozwiązania nawierzchni pieszej z tym, że nawierzchnia odcinka drogi 1KDZ (w granicach placu zg. z częścią graficzną) powinna wyróżniać się w posadzce graficznie poprzez obniżenie poziomu z dostosowaniem do ruchu pojazdów do 3,5 tony. Do czasu realizacji obwodnicy pozostawia się dotychczasową klasę techniczną dla tego odcinka drogi.
- b) zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych,
- c) redukcja zieleni z początkowym utrzymaniem szpaleru lip wzdłuż terenu
- d) przeprowadzenie utwardzonej nawierzchni ruchu pieszego z materiałów wysokiej jakości na osi „b” cerkiew-kino z eliminacją kolidujących z nią drzew,
- e) lokalizacja symbolicznego obiektu na tej osi, lokalizacja elementów małej architektury (ławki, oświetlenie).

- f) zakaz używania nawierzchni z betonu prasowanego (kostka „polbruk”),
 - g) możliwość skomponowania zieleni niskiej i średniej w układach ażurowych geometrycznych podkreślających oś cerkiew – kino i cerkiew- Plac Kilińskiego ,
 - h) lokalizacja wiaty przystankowej w formie ażurowej, o ograniczonych gabarytach.
 - i) ograniczanie gabarytów drzew, aż do ich eliminacji, z możliwością wprowadzania zieleni niskiej lub ewentualnie ażurowych, geometrycznych układów drzew o kontrolowanych koronach.
 - j) docelowo dominacja utwardzonej nawierzchni pieszej wysokiej jakości. Zakaz wprowadzania wszelkich stałych i czasowych obiektów i urządzeń z wyjątkiem: siedzisk, latarni oświetlenia ulicznego i koszy na śmieci.
 - k) bezwzględna ochrona pomnika przyrody – „Dębu Wolności” ze strefą powierzchni nieutwardzonej umożliwiającej nawodnienie i napowietrzenie systemu korzeniowego,
 - l) otwarcie pola widoczności na osi Plac Kilińskiego – cerkiew przez usunięcie zieleni. Możliwość skomponowania ażurowego szpaleru drzew z gatunków o walorach ozdobnych o koronach podatnych na formowanie wzdłuż projektowanego parkingu bez możliwości urządzenia ciągłej powierzchni trawiastej.
 - m) budowa posadzki ruchu pieszego z materiałów wysokiej jakości.
 - n) dopuszcza się etapowe pozostawienie kiosku z prasą z możliwością jego remontu lub wymiany na nowszy obiekt, jednak bez możliwości budowy obiektu trwale związanego z gruntem. Docelowo do likwidacji.
 - o) zakaz wprowadzania wszelkich stałych i czasowych obiektów i urządzeń z wyjątkiem: siedzisk, latarni oświetlenia ulicznego, koszy na śmieci, jednego słupa ogłoszeniowego, ewentualnie ozdobnych, nieużytkowych elementów małej architektury wysokiej jakości i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z urządzeniem tych terenów..
- 3) dla terenu oznaczonego **4ZP** i **5ZP** dopuszcza się lokalizację urządzeń i obiektów:
- a) małej architektury o przeznaczeniu wypoczynkowo - rekreacyjnym,
 - b) placyków zabaw dla dzieci,
 - c) urządzeń infrastruktury technicznej związanych z urządzeniem tych terenów.

§ 10.1 Ustala się tereny parkingów ogólnodostępnych oznaczone na rysunku planu symbolem **KP**.

2. Na terenach **KP** dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej związanej z urządzeniem tych terenów.

ROZDZIAŁ 3.

WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH.

§ 11. 1. Na terenie objętym planem funkcje publiczne pełnią:

- 1) Plac Kościuszki z przyległymi do niego ulicami;
- 2) ulice Białostocka i Grodzieńska.

2. Wymagania dotyczące przestrzeni publicznych wymienionych w ust. 1 pkt. 1, 2 są określone w § 9 niniejszej uchwały.

- 1) wszelkie inwestycje na tych terenach wynikać powinny z zasad podnoszenia standardu użyteczności publicznej oraz;
- 2) być objęte stałym nadzorem plastycznym;
- 3) i monitoringiem ze względów bezpieczeństwa publicznego.

ROZDZIAŁ 4

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO.

§ 12. Na terenie opracowania planu ustala się zakaz lokalizacji funkcji i urządzeń szkodliwych oraz uciążliwych dla środowiska i zdrowia ludzi.

§ 13. 1. Ustala się zakaz wykonywania prac ziemnych zmieniających rzeźbę terenu o więcej jak 2,0 metry w poziomie i naruszających stosunki wodne.

2. W trakcie prac ziemnych, pruchniczą warstwę gleby należy zmagazynować i następnie wykorzystać do zagospodarowania terenu biologicznie czynnego.

§ 14. W zakresie zasad gospodarowania wodami i ich ochrony przyjmuje się za obowiązujące zakaz odprowadzania do wód powierzchniowych i gruntu ścieków nie spełniających obowiązujących norm regulowanych przepisami szczegółowymi.

§ 15. Ustala się następujące zasady ochrony powietrza atmosferycznego:

- 1) uznaje się za celowe podejmowanie działań realizacyjnych w zakresie instalowania urządzeń przeciwdziałających zanieczyszczeniom powietrza;
- 2) należy dążyć do stosowania proekologicznych nośników energii cieplnej jak: gaz, energia elektryczna, energia słoneczna.

§ 16. W zakresie ochrony ludzi i środowiska przed hałasem i wibracjami ustala się że dopuszczalny poziom hałasu w granicach opracowania planu winien być zgodny z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

§ 17. Ustala się następujące zasady ochrony powierzchni ziemi:

- 1) obowiązują ustalenia zawarte w rozdziale 2 dotyczące wielkości powierzchni terenu biologicznie czynnego w terenach zabudowy,
- 2) obowiązuje zakaz zanieczyszczania powierzchni ziemi odpadami stałymi i odprowadzania do gruntów nieczystości płynnych.

ROZDZIAŁ 5

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ.

§ 18. 1. Na terenie występują obiekty objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie zabytków.

2. Obiektami wpisanymi do Rejestru Zabytków są:

- 1) Zabytkowy układ przestrzenny miasta Sokółka w granicach określonych w decyzji z dnia 20 XII 1982r. znak KL.WKZ.-5340/2/82 NR. rejestru 514 Wojewódzkiego Wydziału Kultury i Sztuki Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków
- 2) Cerkiew Prawosławna p.w. św. Aleksandra Newskiego z znajdująca się na Rynku zbudowana w latach 1850-1853, nr rejestru 676 z 09.12.1987r.

3. Pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymagają:

- 1) prace i roboty określone przepisami (art. 36) ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z dnia 17 września 2003r ze zm.)
- 2) podział, połączenie lub scalanie nieruchomości;
- 3) usunięcie drzew lub krzewów z terenu leżącego w granicach strefy konserwatorskiej znajdującej się w granicach określonych planem.
- 4) przemieszczanie zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;
- 5) zmiana przeznaczenia lub sposobu wykorzystania zabytku;
- 6) umieszczanie na zabytku, wpisanym do rejestru, urządzeń technicznych, tablic, reklam, napisów, anten i masztów;
- 7) sprzedaż, zamiana, darowizna lub oddanie w wieczyste użytkowanie, ustanowienie trwałego zarządu, wnoszenie zabytków jako wkładu niepieniężnego do spółek.

4. Ustala się obowiązek nadzoru archeologicznego na terenie objętym ochroną konserwatorską.

§ 19. Ochrona historycznego układu przestrzennego miasta Sokółka i polegać ma na:

- 1) zachowaniu historycznego rozplanowania układu osadniczego i historycznej najbardziej zabytkowej struktury miasta i jej elementów krystalizujących tj. rynku i przylegającej do niego prostokątnej sieci ulic, znajdującego się w strefie ochrony konserwatorskiej wraz z towarzyszącą im zielenią, historycznego układu komunikacyjnego i parcelacyjnego, a w szczególności przebiegu dróg w obecnych liniach rozgraniczających i zabudowy;
- 2) zachowaniu, restauracji i modernizacji technicznej zabudowy historycznej, prawnie chronionej i postulowanej do objęcia ochroną prawną i podniesienia standardu funkcjonalnego oraz technicznego (w zakresie wyposażenia w systemy kanalizacyjne i proekologiczne systemy energetyczne);
- 3) zachowanie obiektów współczesnych harmonizujących przyjętymi rozwiązaniami architektonicznymi, skalą i zastosowanymi materiałami z obiektami zabytkowymi;
- 4) stosowaniu zindywidualizowanych form architektonicznych poszczególnych obiektów lub ich grup, z zachowaniem harmonijnych gabarytów całościowych zespołów zabudowy i z dbałością o sylwetę przestrzenną kwartału zabudowy;

- 5) dostosowaniu nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej chronionego obszaru w zakresie sytuacji, skali, bryły i typowych cech budownictwa tradycyjnego oraz w nawiązaniu do lokalnej tradycji budowlanej;
- 6) zachowaniu tradycyjnej dyspozycji funkcjonalno - przestrzennej zabudowy pierzei rynku i ulic określonych na rysunku planu odpowiednim symbolem graficznym;
- 7) lokalizowaniu funkcji użytkowych niekolizyjnych z historycznymi funkcjami obszaru, zapewniających utrzymanie dobrego stanu technicznego zabudowy i zagospodarowania oraz atrakcyjność turystyczną;
- 8) eliminowanie funkcji użytkowych i obiektów kolizyjnych pod względem sanitarnym i estetycznym z walorami kulturowymi obszaru zabytkowego.

§ 20. Ustala się ochronę budynków zabytkowych nie ujętych w rejestrze zabytków a stanowiących pierzeje rynku i ulic określonych na rysunku planu odpowiednim symbolem graficznym.

§ 21. Zasady tworzenia nowych wartości kulturowych:

- 1) należy kultywować regionalne formy architektoniczne oraz tradycje materiałowe i konstrukcyjne;
- 2) należy dążyć do indywidualizowania przestrzennych form zabudowy i zagospodarowania przestrzeni publicznych w dostosowaniu do otaczającej zabudowy i krajobrazu historyczno-kulturowego;
- 3) należy stosować materiały, wystrój i kolorystykę obiektów budowlanych oraz zagospodarowanie i otoczenie terenów w nawiązaniu do tradycji lokalnych;
- 4) należy wykorzystywać istniejące warunki przestrzenne do tworzenia akcentów i dominant w przestrzeni;
- 5) należy dążyć do harmonizowania gabarytów zabudowy plombowej z gabarytami otaczającej zabudowy.

ROZDZIAŁ 6

GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW.

§ 22. Teren opracowania nie jest objęty nadrzędnymi planami ochrony przyrody.

§ 23. Na obszarze objętym planem nie występują tereny górnicze, a także narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

ROZDZIAŁ 7

SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY.

§ 24. Na obszarze objętym planem nie występują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

ROZDZIAŁ 8

SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW.

§ 25. Do czasu realizacji projektowanego zagospodarowania obszar objęty planem pozostawia się w dotychczasowym sposobie użytkowania.

ROZDZIAŁ 9.

USTALENIA DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.

§ 26. 1. Ustala się tereny z przeznaczeniem na drogi oznaczone na rysunkach planu symbolem **KD**.

2. Dla trasy istniejącej drogi krajowej nr 19 obecnie klasy technicznej GP, po realizacji obwodnicy 1KDS ustala się klasę techniczną Z dla odcinka oznaczonego symbolami 1KDZ o następujących parametrach:

- 1) istniejąca szerokość pasa drogowego ,
- 2) istniejąca szerokość jezdni,
- 3) węzły drogowe jednopoziomowe,

z zachowaniem zasad określonych w §9 ust. 3 pkt 2 lit.a uchwały

3. Dla dróg klasy technicznej D oznaczonych symbolem 1KDD następujące parametry:

- 1) szerokość pasa drogowego 10 m, z dopuszczeniem zmniejszenia szerokości do 6 m w sytuacjach istniejących już podziałów,
- 2) zachować istniejące linie zabudowy na terenach zabudowanych lub też wyznaczone na rysunku planu, oraz nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej 8 m oraz dla pozostałej zabudowy 6 m od krawędzi jezdni, lecznie mniej niż 5 m od linii rozgraniczającej drogi na terenach jeszcze nie zabudowanych,
- 3) szerokość jezdni 5 m z dopuszczeniem zatok postojowych szerokości 2 m;

4. Dla dróg klasy technicznej D, oznaczonych symbolem 2KDD następujące parametry:

- 1) szerokość pasa drogowego do 15 m,
- 2) zachować istniejące linie zabudowy na terenach zabudowanych, lub też wyznaczone na rysunku planu oraz nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej 8 m a dla pozostałej

zabudowy 6 m od krawędzi jezdni, lecz nie mniej niż 5 m od linii rozgraniczającej drogi na terenach jeszcze nie zabudowanych,

3) szerokość jezdni 5 m z dopuszczeniem zatok postojowych szerokości do 5 m;

5. Dla dróg klasy technicznej D, oznaczonych symbolem 3KDD następujące parametry:

1) szerokość pasa drogowego 20 m,

2) zachować istniejące linie zabudowy na terenach zabudowanych, oraz nieprzekraczalnie linie zabudowy mieszkaniowej 8 m oraz dla pozostałej zabudowy 6 m od krawędzi jezdni, lecz nie mniej niż 5 m od linii rozgraniczającej drogi na terenach jeszcze nie zabudowanych,

3) szerokość jezdni 5 m z dopuszczeniem zatok postojowych szerokości do 5 m;;

6. W granicach rozgraniczających dróg **KD** dopuszcza się lokalizację:

1) kanałów kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej sytuowane w strefie środkowej ulicy,

2) kanałów kanalizacji deszczowej sytuowane w strefie środkowej ulicy,

3) przewodów wodociagowych w odległości do 2,5 m od linii rozgraniczającej ulicy,

4) linii energetycznych NN napowietrzne lub kablowe, w odległości do 0,3 m od granicy działek po stronie wodociągu,

5) linii telefonicznych kablowych w pasie 0,5 do 2,5 m od linii rozgraniczającej ulicy po przeciwnej stronie od wodociągu.

§ 27. 1. Ustala się wskaźnik parkingów przy obiektach usługowych wynoszący 1 miejsca parkingowe na 100 m² powierzchni użytkowej usług, zlokalizowane na terenie U dla usług projektowanych.

2. Ustala się lokalizację parkingów w granicach pasów drogowych lub na terenach bezpośrednio przyległych do drogi o łącznej ilości nie mniejszej niż 200.

§ 28. Ustala się zasadę zaopatrzenia w wodę z miejskiej sieci komunalnej. W przypadku braku wodociągu w terminie zakończenia realizacji inwestycji, dopuszcza się tymczasowe zaopatrzenie z własnego ujęcia wody.

§ 29. W zakresie usuwania nieczystości stałych i płynnych ustala się:

1) odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacyjnej;

2) wody opadowe z utwardzonych nawierzchni dróg i terenów zabudowanych odprowadzane powierzchniowo lub za pomocą kanalizacji deszczowej do wód powierzchniowych lub gruntu, powinny spełniać obowiązujące przepisy i normy szczególne z zakresu ochrony środowiska, kanały deszczowe sytuować w pasie drogowym zgodnie z § 23 ust.7,

3) lokalizacja kontenerów na odpady stałe powinna spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach szczególnych, dotyczących miejsc gromadzenia odpadów stałych.

§ 30. 1. Ustala się zasadę zaopatrzenia w ciepło i w ciepłą wodę użytkową z kotłowni indywidualnej z wykorzystaniem ekologicznych nośników energii.

2. W rozwiązaniach technicznych nowoprojektowanych obiektów należy preferować rozwiązania wykorzystujące energię odnawialną - zaleca się stosowanie kolektorów słonecznych do przygotowania c.w.u. i wspomagania ogrzewania.

§ 31. 1. Ustala się tereny urządzeń elektroenergetycznych oznaczonych na rysunku planu symbolem E.

2. Linie elektroenergetyczne NN należy sytuować w pasie drogowym zgodnie z § 26 ust.7 Szafki energetyczne należy sytuować w ogrodzeniu zapewniając do nich dostęp od strony ulicy.

3. Zakłada się sukcesywną wymianę istniejących, napowietrznych linii SN 15 kV na kablowe, na terenie miasta.

4. Zakłada się sukcesywną wymianę istniejących, napowietrznych linii SN 15 kV na kablowe, na terenie miasta.

5. Dopuszcza się lokalizację projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV wraz z liniami zasilającymi SN 15 kV, zgodnie z następującymi zasadami:

- 1) linie napowietrzne prowadzić równoległe lub prostopadłe do linii rozgraniczających tereny,
- 2) linie kablowe prowadzić w pasach drogowych,
- 3) ustalenie lokalizacji stacji transformatorowych powinno wynikać z projektu zagospodarowania terenu inwestycji lub w pasie terenu przyległym do drogi,
- 4) zachować odległość od istniejącego drzewostanu:
 - a) dla linii napowietrznych 15 kV - 5 m,
 - b) dla linii kablowych nie mniej niż 1,5 m.

6. Dopuszcza się zmianę lokalizacji projektowanych linii SN 15 kV oraz stacji transformatorowych, a także ich ilości, pod warunkiem, że nie będzie to kolidowało z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu i zachowane będą obowiązujące w tym zakresie przepisy szczególne.

7. Ustala się granice strefy ograniczonego użytkowania terenu od sieci i urządzeń elektroenergetycznych:

- 1) w zabudowie istniejącej:
 - a) od linii SN 15 kV - 7 m od osi linii z przewodów nieizolowanych i 5 m z przewodów izolowanych,
- 2) w zabudowie projektowanej:
 - a) od linii SN 15 kV - 7 m od osi linii,
- 3) w pobliżu budynku zawierającego materiały łatwopalne lub wybuchowe - trasa linii powinna przechodzić w odległości najmniej 1,5 krotnej wysokości najwyższego słupa spośród najbliższych w stosunku do obiektu chronionego,

8. Sieć elektroenergetyczna napowietrzna i podziemna może być realizowana w pasach drogowych z zachowaniem obowiązujących przepisów szczególnych dotyczących sytuowania infrastruktury liniowej w liniach rozgraniczających dróg.

9. Przy sytuowaniu stacji transformatorowych należy zachować odległość od innych obiektów, zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami.

10. W przypadku kolizji projektowanych inwestycji z urządzeniami elektroenergetycznymi należy je przebudować na koszt inwestora, a o warunki przebudowy wystąpić do odpowiedniego operatora systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego.

ROZDZIAŁ 10

PRZEDSIĘWZIĘCIA OBRONY CYWILNEJ I OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

§ 32. 1. Ustala się następujące przedsięwzięcia w zakresie obrony cywilnej:

- 1) w rejonach budownictwa jednorodzinnego należy przewidzieć ukrycia typu II wykonywane przez mieszkańców we własnym zakresie w okresie podwyższonej gotowości obronnej państwa,
- 2) w budynkach usługowych, użyteczności publicznej i mieszkaniowo-usługowych należy przewidzieć ukrycia zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
- 3) istniejące studnie należy zabezpieczyć przed likwidacją i zanieczyszczeniem,
- 4) odległość publicznych studni od budynków mieszkalnych, lub zgrupowań ludności nie może przekraczać 800m,
- 5) oświetlenie zewnętrzne ulic i zakładów pracy należy przystosować do zaciemniania i wygaszania,
- 6) przewiduje się system alarmowania i zawiadamiania mieszkańców w wypadku zagrożenia przez syreny alarmowe o promieniu słyszalności do 300 m,
- 7) układ projektowanych oraz modernizowanych dróg winien spełniać następujące warunki:
 - a) zachowanie odpowiedniej szerokości dróg, uniemożliwiających ewentualne zagruzowanie,
 - b) połączenia z traktami przelotowymi - zapewniające sprawną ewakuację ludności w okresie zagrożenia,
- 8) w trakcie przebudowy lub remontów obiektów, należy zachować istniejące budowle i urządzenia obronne,

2. Przedsięwzięcia przewidziane w ust 1 pkt. 2, 7, 8. podlegają stosownym uzgodnieniom lub opiniom Wydziału Zarządzania Kryzysowego Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego.

§ 33. Ustala się następujące przedsięwzięcia w zakresie ochrony przeciwpożarowej:

- 1) przy realizacji sieci wodociągowej należy przewidzieć na terenach zabudowanych odpowiednią ilość hydrantów dla celów przeciwpożarowych, sytuowanych w odległości co ok. 75 m,
- 2) przy projektowaniu obiektów usługowych należy przewidzieć drogi pożarowe - umożliwiające dostęp do obiektów,
- 3) w budynkach projektowanych należy przewidzieć niepalne pokrycia dachów,

- 4) należy dążyć do eliminacji palnych pokryć dachów na istniejących budynkach,
- 5) zachowuje się istniejące na obszarze objętym planem obiekty straży pożarnej.

ROZDZIAŁ 11.

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 34. Ustala się jednorazową opłatę w związku ze wzrostem wartości nieruchomości wynikającej z opracowania planu, służącą naliczeniu opłaty określonej stawką procentową w wysokości: 30 % (słownie: trzydzieści procent) dla terenów usług oznaczonych na rysunku planu symbolami U oraz terenów usług z towarzyszącą zabudową mieszkaniową UMN i UMW.

§ 35. Uchyla się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółki w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka uchwalony uchwałą nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006 r. w zakresie objętym zmianą planu, określoną na rysunku planu jako obszar opracowania o powierzchni 43,69 ha, objęty niniejszą uchwałą.

§ 36. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 37. Uchwała wchodzi w życie po upływie trzydziestu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNIOSZĘ
RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 23.09.2009r.

09-09-23 15:12

24 09 2009 -

Na podstawie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zm.) oraz art. 42 ustawy z dnia 3 października 2008r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz 1227) Rada Miejska w Sokółce stwierdza, że w wyniku rozpatrzenia uwag wniesionych do przedłożonego do uchwalenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka – nie uwzględnia się następujących uwag do planu.

- 1) Pan Antoni Cydzik – uwaga dot. zmiany linii zabudowy oraz uwzględnienia przeznaczenia działek o nr geod. 918; 3339 i 3077/2 pod usługi administracji. Uwagi nie uwzględniono - linię zabudowy pierzei od strony ulicy Ściegiennego i Piłsudskiego ustalono jako kontynuację linii zabudowy budynków znajdujących się na działkach sąsiednich. Działki o nr geod. 918; 3339 i 3077/2 przeznaczone są w planie pod teren usług nieuciążliwych nieokreślonego profilu oznaczone symbolem U. Usługi administracji mieszczą się więc w tym zapisie.
- 2) Pan Stanisław Kozłowski – uwaga dot. zmiany przeznaczenia terenu u zbiegu ulic Białostockiej i Dąbrowskiego z UMW na UH. Teren położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz usługowej. Proponowany zapis uwzględnia projektowe standardy urbanistyczne dla miasta o skali Sokółki. Wprowadzenie zabudowy usługowej z towarzyszącą zabudową mieszkaniową wielorodzinną jest rozszerzoną ofertą w stosunku do samej zabudowy usługowej.
- 3) Pan Andrzej Dutkowski – uwaga dot. zmiany linii zabudowy, zapis dotyczący utwardzenia terenów 4ZP oraz zmianę przeznaczenia działek 912; 913. pod zabudowę usługową. Nie uwzględniono zmiany przeznaczenia działki 912, uwagi dotyczącej utwardzenia terenów 4ZP. Działka o nr geod. 913 przeznaczona jest pod usługi nieuciążliwe nieokreślonego profilu.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Załącznik nr 3
do uchwały nr
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia

SPOSÓB REALIZACJI
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej zapisanych w zmianie miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka
w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r Nr 80, poz. 717, ze zm.) Rada Miejska w Sokółce stwierdza, iż nie zachodzi konieczności realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, gdyż zmiana planu nie przewiduje nakładów na infrastrukturę wynikających z uchwalenia planu.

Przewodniczący Rady Miejskiej

U C H W A Ł A Nr. / /09
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia października 2009 roku

w sprawie nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Sokółka nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr.142 poz. 1591; z 2002 roku Nr. 23 poz.220, Nr. 62 poz. 558, Nr 113 poz.984 i Nr. 214 poz.1806; z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 roku nr.102 poz. 1055 , Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz.1806; z 2005 roku Nr. 172 poz. 1441 z 2006 Nr 17, poz. 128, Nr.181 poz.1337 z 2007 Nr 48 poz.327, Nr.138 poz.974, Nr 173 poz. 1218 z 2008 Nr.180,poz.1111,Nr.223 poz.1458 z 2009 roku Nr.52,poz.240/, art.24 ust.5 - ustawy z dnia 13 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa / Dz. U z 2007 roku Nr.231 poz.1700 z 2008 roku Nr.227, poz1505 z 2009 roku Nr.19,poz.100,Nr.42 poz.340 i Nr.98 poz.817/ i § 14 ust.1 i ust.2 pkt.1 i 2 Uchwały Nr. XXI/160/08 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 27 marca 2008 r w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 roku Nr 90,poz 861 - uchwała się co następuje:

§1. Nabyć nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnej Skarbu Państwa, do zasobu Gminy Sokółka nieruchomości oznaczone Nr. 164/4 o pow. 1.36ha, Nr.165/2 o pow.1,27ha, Nr. 171/2 o pow.2.97ha, Nr.173/2 o pow.1.49ha, Nr. 174 o pow.1.44ha, Nr.175 o pow.2.86ha i Nr.176/1 o pow.6.25ha, położone w obrębie wsi Karcze gm. Sokółka, z przeznaczeniem na realizację inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych Gminy Sokółka w zakresie unieszkodliwiania odpadów komunalnych t.j pod budowę zakładu zagospodarowania odpadów. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części terenów wsi Karcze,Kraśniany miasta Sokółka uchwalonym Uchwałą Nr. XXXIX/297/05 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 listopada 2005 roku / Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2006 roku Nr.8, poz.93/ wymienione nieruchomości przeznaczone są pod zakład zagospodarowania odpadów.

§2. Koszty sporządzenia Aktu Notarialnego, ponosi Gmina Sokółka w całości.

§3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WŁOSZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

du. 18.09.2009r.

[Handwritten signature]

18.09.2009r.
1.09.10

UZASADNIENIE.

Gmina Sokółka zamierza pozyskać od Agencji Nieruchomości Rolnej Skarbu Państwa w Suwałkach wymienione w uchwale nieruchomości z przeznaczeniem na cel publiczny jaki jest budowa zakładu zagospodarowania odpadów.

Gmina Sokółka dysponuje już koncepcją rozwiązań techniczno – technologicznych w ZZO Sokółka. Jednak do nieodpłatnego nabycia nieruchomości do zasobu gminnego oprócz innych dokumentów wymagana jest Uchwała Rady Miejskiej w Sokółce dotycząca nabycia nieruchomości na cele inwestycji infrastrukturalnych

Wobec powyższego istnieje konieczność jej podjęcia .

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE
z dnia 2009 r.**

w sprawie zobowiązania Burmistrza do przystąpienia do realizacji inwestycji celu publicznego – Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Karczach.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, , zm. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420), uchwała się co następuje :

§ 1. 1. Zobowiązuje się Burmistrza Sokółki do przystąpienia do realizacji inwestycji celu publicznego - Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Karczach , przewidzianego w budżecie Gminy Sokółka na 2009 r. jako inwestycja wieloletnia realizowana w latach 2009 – 2011, niezbędna do wykonywania ustawowego zadania Gminy w zakresie prowadzenia wysypisk i unieszkodliwiania odpadów (art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.).

2. Inwestycja, o której mowa w ust. 1 będzie realizowana na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym uchwałą Nr XXXIX/297/05 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów wsi Karcze , Kraśniany i miasta Sokółka (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2006 r. Nr 8 poz. 93).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

POD WZGŁĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNOSZE

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 18.09.2009 r.

23.09.2009 r. 

UZASADNIENIE

Gmina Sokółka jest zainteresowana nieodpłatnym przekazaniem do zasobów mienia komunalnego Gminy nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych w obrębie Karcze, gmina Sokółka. Nieruchomości te objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym uchwałą Nr XXXIX/297/05 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów wsi Karcze, Kraśniany i miasta Sokółka (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2006 r. Nr 8 poz. 93). Na tych terenach planowana jest lokalizacja Zakładu Zagospodarowania Odpadów. W stosunku do w/w nieruchomości prawo własności na rzecz Skarbu Państwa wykonuje Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa. Agencja poinformowała Burmistrza Sokółki, iż wniosek o przekazanie nieruchomości powinien być uzupełniony o uchwałę zobowiązującą Burmistrza do realizacji inwestycji celu publicznego. Powyższe uzasadnia powzięcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu.

przygotowała

Danuta Kowalczyk

UCHWAŁA Nr. / /09
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia października 2009 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9lit.a - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr.142 poz. 1591; z 2002 roku Nr. 23 poz.220, Nr. 62 poz. 558, Nr 113 poz.984 i Nr. 214 poz.1806; z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 roku nr.102 poz. 1055 , Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz.1806; z 2005 roku Nr. 172 poz. 1441 z 2006 Nr 17, poz. 128, Nr.181 poz.1337 z 2007 Nr 48 poz.327, Nr.138 poz.974, Nr 173 poz. 1218 z 2008 roku Nr.180 poz.1111,Nr.223 poz.1458 z 2009 roku Nr.52 poz.240/, art.67 ust.1 i 1a, art.68ust.1 pkt.7 ust.1a - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 roku Nr. 261 poz. 2603, zm. Nr.281 poz. 2782; z 2005 roku Nr. 130 poz. 1087, Nr.169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 Nr.104 poz.708,Nr.220 poz.1600 i 1601 z 2007 roku Nr.69, poz.468 i Nr.173, poz.1218 z 2008 roku Nr.59 poz.369, Nr.220 poz.1412 z 2009 roku Nr.19,poz.100,Nr.42 p[oz.335 i 340 / - uchwała się co następuje:

§1.Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty w wysokości % / procent / od ceny lokalu mieszkalnego Nr.18, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce na os. Zielonym 8, o pow. użytkowej 53.75m² wraz z udziałem wynoszącym 583/10765 części w nieruchomości wspólnej t.j w działce gruntu oznaczonej Nr. 3107/9 o pow. 0.1159ha wraz z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Wartość lokalu mieszkalnego łącznie z udziałem w gruncie,częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę – 115.000zł.-

§2. Bonifikata obowiązuje w przypadku gdy najemca przed zawarciem aktu notarialnego dokona jednorazowej zapłaty ceny i nie zalega z opłatami czynszowymi, chyba że przed zawarciem aktu notarialnego uiszczy zaległy czynsz wraz z odsetkami za okres zwłoki.

§3. Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Sokółce Nr. XXXIX/305/09 z dnia 25 czerwca 2009 roku

§4.Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNIOSZĘ
RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 18 09 2009 r.

18. 09. 2009 r.
A. Kowalczyk

UZASADNIENIE.

Najemcy lokalu mieszkalnego Nr.18 położonego na os. Zielonym 8 wystąpili z kolejnym wnioskiem o zastosowanie bonifikaty w innej wysokości gdyż ich zdaniem uzyskana wysokość bonifikaty udzielona Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 25 czerwca b.r jest zbyt niska. Burmistrz postanowił ponownie przedłożyć pod obrady najbliższej Sesji projekt uchwały o zastosowanie wyższej bonifikaty.

Mając na uwadze powyższe, proszę o podjęcie załączonej uchwały.

sporządziła;

Grażyna Filipowicz-Awieruszko
02.06.2009rok

UCHWAŁA NR XLII/...../09
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE

z dnia 2009 roku

w sprawie organizacji obsługi finansowej szkół prowadzonych przez Gminę Sokółka

Na podstawie art. 18 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz.1271 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337 z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218, z 2008 r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009 roku Nr 52 poz.420,) uchwała się, co następuje:

§ 1. Obsługę finansowo – księgową szkół prowadzonych przez Gminę Sokółka wykonują:

- 1) Szkoła Podstawowa Nr 1 w Sokółce im.Adama Mickiewicza dla:
 - a) Szkoły Podstawowej Nr 1 w Sokółce,
 - b) Szkoły Podstawowej w Maławiczach Dolnych,
 - c) Szkoły Podstawowej w Starej Rozedrance.
- 2) Zespół Szkół Integracyjnych w Sokółce dla:
 - a) Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi Nr 2 w Sokółce,
 - b) Gimnazjum Nr 3 Integracyjne w Sokółce,
 - c) Szkoła Podstawowa w Geniuszach,
 - d) Szkoła Podstawowa w Janowszczyźnie.
- 3) Zespół Szkół Ogólnokształcących w Sokółce dla:
 - a) Szkoły Podstawowej Nr 3 w Sokółce im.Walerego Wróblewskiego,
 - b) Gimnazjum Nr 2 w Sokółce,
 - c) Szkoła Podstawowa w Starej Kamionce.
- 4) Gimnazjum Nr 1 w Sokółce im. Jana Pawła II dla:
 - a) Gimnazjum Nr 1 w Sokółce,
 - b) Szkoła Podstawowa w Boguszach.

§ 2. Traci moc uchwała Nr X/88/99 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 26 sierpnia 1999 roku w sprawie organizacji obsługi finansowej szkół prowadzonych przez Gminę Sokółka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010 roku.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WĄDŁY
RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

SKARBNIK SOKÓLKI

2009-09-18 12:43

1. 12.09.2009

1. 12.09.2009

12.09.2009

UZASADNIENIE

Od sierpnia 1999 roku, kiedy to została podjęta uchwała w sprawie organizacji obsługi finansowej szkół prowadzonych przez Gminę Sokółka, zaszły dość znaczne zmiany. Zostały zmienione nazwy niektórych szkół, niektóre szkoły już nie istnieją, zostały powołane nowe szkoły – gimnazja. W związku z tym należy dokonać aktualizacji tej uchwały.

Sporządził: Janina Kucharewicz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE**

z dnia 2009 r.

w sprawie określenia przypadków, w jakich nauczycielowi zatrudnionemu w pełnym wymiarze zajęć można obniżyć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć, oraz warunki i tryb tego obniżenia

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420) oraz art. 42a ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97 poz. 674, Nr 170 poz. 1218, Nr 220 poz. 1600, z 2007 r. Nr 17 poz. 95, Nr 80 poz. 542, Nr 102 poz. 689, Nr 158 poz. 1103, Nr 176 poz. 1238, Nr 191 poz. 1369, Nr 247 poz. 1821, z 2008 r. Nr 145 poz. 917, Nr 227 poz. 1505, z 2009 r. Nr 1 poz. 1) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Nauczycielowi zatrudnionemu w szkole lub placówce oświatowej można obniżyć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć w przypadku, gdy:

- 1) nauczyciel jest zatrudniony w pełnym wymiarze zajęć,
- 2) w szkole lub placówce nie powołano zastępcy dyrektora,
- 3) ze względu na strukturę organizacyjną lub charakter pracy szkoły lub placówki oświatowej niezbędne jest powierzenie zadań związanych z zarządzaniem, oprócz dyrektora, dodatkowo innemu pracownikowi.

2. Obniżenie nauczycielowi tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć może nastąpić tylko w przypadku łącznego spełniania warunków, o których mowa w ust. 1.

§ 2. 1. Maksymalne obniżenie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć wynosi 1/4 obowiązkowego pensum.

2. Liczbę godzin, o którą obniża się tygodniowy wymiar godzin zajęć, zaokrągla się w górę do pełnych godzin od co najmniej 0,5 godziny.

§ 3. 1. Obniżenia nauczycielowi tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dokonuje dyrektor szkoły lub placówki oświatowej, po uzyskaniu zgody Burmistrza Sokółki wyrażonej na piśmie uzasadniony wniosek dyrektora.

2. Obniżenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycielowi dokonuje się na 1 rok szkolny.

3. Dyrektor szkoły lub placówki oświatowej obniżając nauczycielowi tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć, określa szczegółowy zakres zadań dodatkowych będących podstawą do udzielenia obniżenia tego wymiaru.

§ 4. 1. Obniżenie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nie może spowodować zmniejszenia wynagrodzenia oraz ograniczenia innych uprawnień nauczyciela.

2. Nauczyciel korzystający z obniżonego tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nie może mieć godzin ponadwymiarowych.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNOŚZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 21.09.2009 r.

21.09.2009
[Signature]

Uzasadnienie

W dniu 7 stycznia 2009 r. została opublikowana Ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o zmianie ustawy – Karta Nauczyciela (Dz. U. Nr 1 poz. 1), która zmieniła zapis art. 42 ust. 1.

Organ prowadzący szkołę lub placówkę został uprawniony do określenia przypadków, w jakich nauczycielowi zatrudnionemu w pełnym wymiarze zajęć można obniżyć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć, oraz warunków i trybu tego obniżania.

Jednocześnie, wymienioną wyżej ustawą, zadanie to zostało przypisane radzie gminy i z mocy art. 91 d Karty Nauczyciela wykreślono to zadanie z zadań burmistrza.

Stąd projekt przedkładanej uchwały.

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE

w sprawie utworzenia na terenie Gminy Sokółka punktów przedszkolnych – Klubów Przedszkolaka.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, , zm. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111), art. 14 a ust. 1 a ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256 poz. 2572, zm. Nr 273 poz. 2703, Nr 281 poz. 2781, z 2005 r. Nr 17 poz. 141, Nr 94 poz. 788, Nr 122 poz. 1020, Nr 131 poz. 1091, Nr 167 poz. 1400, Nr 249 poz. 2104, z 2006 r. Nr 144 poz. 1043, Nr 208 poz. 1532, Nr 227 poz. 1658, z 2007 r. Nr 42 poz. 273, Nr 80 poz. 542, Nr 115 poz. 791, Nr 120 poz. 818, Nr 180 poz. 1280, Nr 181 poz. 1292, z 2008 r. Nr 70 poz. 416, Nr 145 poz. 917, Nr 216 poz. 1370 i Nr 235 poz. 1618 oraz z 2009 r. Nr 6 poz. 33, Nr 31 poz. 206 i Nr 56 poz. 458) oraz Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie rodzajów innych form wychowania przedszkolnego, warunków tworzenia i organizowania tych form oraz sposobu ich działania (Dz. U. z 2009 r. Nr 83 poz. 693), uchwala się co następuje :

§ 1. Tworzy się na terenie Gminy Sokółka od dnia 1 października 2009 r. w ramach realizacji projektu „Zapraszamy do Klubów Przedszkolaka” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet: IX. Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach, Działanie: Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty, Poddziałanie: Zmniejszenie nierówności w stopniu upowszechnienia edukacji przedszkolnej, następujące punkty przedszkolne zwane Klubami Przedszkolaka:

- 1) Punkt przedszkolny - Klub Przedszkolaka w Boguszach, z siedzibą w Szkole Podstawowej w Boguszach – adres: Bogusze 24, 16-100 Sokółka;
- 2) Punkt przedszkolny - Klub Przedszkolaka w Gieniuszach, z siedzibą w Szkole Podstawowej w Gieniuszach – adres: Gieniusze 34, 16-100 Sokółka;
- 3) Punkt przedszkolny - Klub Przedszkolaka w Janowszczyźnie, z siedzibą w Szkole Podstawowej w Janowszczyźnie – adres: Janowszczyzna 42, 16-100 Sokółka;
- 4) Punkt przedszkolny - Klub Przedszkolaka w Lipinie, z siedzibą w Niepublicznej Szkole Podstawowej w Lipinie – adres: Lipina 103, 16-100 Sokółka;
- 5) Punkt przedszkolny - Klub Przedszkolaka w Malawiczach Dolnych, z siedzibą w Szkole Podstawowej

w Malawiczach Dolnych – adres: Malawicze Dolne 56, 16-100 Sokółka;

- 6) Punkt przedszkolny - Klub Przedszkolaka w Starej Kamionce, z siedzibą w Szkole Podstawowej w Starej Kamionce – adres: Stara Kamionka 65, 16-100 Sokółka;
- 7) Punkt przedszkolny - Klub Przedszkolaka w Starej Rozedrance, z siedzibą w Szkole Podstawowej w Starej Rozedrance – adres: Stara Rozedranka 3, 16-100 Sokółka.

§ 2. Organizację punktów przedszkolnych określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Działalność punktów przedszkolnych finansowana jest ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego oraz z budżetu Gminy Sokółka.

§ 4. Punkty przedszkolne działają przez okres realizacji projektu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, czyli od 1 października 2009 r. do 30 września 2010 r.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXXI/257/08 z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie utworzenia na terenie Gminy Sokółka zespołów wychowania przedszkolnego- Klubów Przedszkolaka.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z mocą obowiązującą od 1 października 2009r.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNIOSZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 30.09.2009 r.

30.09.2009 [Signature]

ORGANIZACJA PUNKTÓW PRZEDSZKOLNYCH W GMINIE SOKÓŁKA

§ 1. Punkty przedszkolne noszą nazwy:

- 1) Klub Przedszkolaka w Boguszach, z siedzibą w Szkole Podstawowej w Boguszach – adres: Bogusze 24, 16-100 Sokółka;
- 2) Klub Przedszkolaka w Gieniuszach, z siedzibą w Szkole Podstawowej w Gieniuszach – adres: Gieniusze 34, 16-100 Sokółka;
- 3) Klub Przedszkolaka w Janowszczyźnie, z siedzibą w Szkole Podstawowej w Janowszczyźnie – adres: Janowszczyzna 42, 16-100 Sokółka;
- 4) Klub Przedszkolaka w Lipinie, z siedzibą w Niepublicznej Szkole Podstawowej w Lipinie – adres: Lipina 103, 16-100 Sokółka
- 5) Klub Przedszkolaka w Malawiczach Dolnych, z siedzibą w Szkole Podstawowej w Malawiczach Dolnych – adres: Malawicze Dolne 56, 16-100 Sokółka;
- 6) Klub Przedszkolaka w Starej Kamionce, z siedzibą w Szkole Podstawowej w Starej Kamionce – adres: Stara Kamionka 65, 16-100 Sokółka;
- 7) Klub Przedszkolaka w Starej Rozedrance, z siedzibą w Szkole Podstawowej w Starej Rozedrance – adres: Stara Rozedranka 3, 16-100 Sokółka.

§ 2. Zajęcia z dziećmi są prowadzone przez punkty przedszkolne w lokalach zapewniających bezpieczne i higieniczne warunki pobytu dzieci, spełniające wymagania określone w odrębnych przepisach.

§ 3. Organem prowadzącym punkty przedszkolne jest Gmina Sokółka.

§ 4. Nadzór pedagogiczny i organizacyjny nad wymienionymi w § 1 załącznika punktami przedszkolnymi sprawują Dyrektorzy szkół podstawowych, w których znajdują się te punkty.

§ 5. Dyrektorzy szkół podstawowych są pracodawcami nauczycieli prowadzących zajęcia wychowania przedszkolnego zatrudnionych zgodnie z odrębnymi przepisami oświatowymi.

§ 6. Burmistrz Sokółki zatrudnia nauczycieli do prowadzenia zajęć dodatkowych: logopedycznych, gimnastyki korekcyjnej i języka angielskiego.

§ 7. Celem punktów przedszkolnych, o których mowa w § 1 załącznika jest zwiększenie dostępności edukacji przedszkolnej oraz wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci w wieku 3-5 lat mieszkających na wsi.

§ 8. Punkty przedszkolne realizują następujące zadania:

- 1) objęcie edukacją przedszkolną dzieci w wieku 3-5 lat z obszarów wiejskich;
- 2) zmniejszenie nierówności upowszechnienia edukacji przedszkolnej;
- 3) promowanie edukacji przedszkolnej wśród rodziców/opiekunów prawnych w celu zmiany postaw poprzez wzbudzenie przekonania o niezbedności tej edukacji dla prawidłowego rozwoju dziecka.

§ 9. Cele i zadania określone w § 7 i § 8 punkty przedszkolne zrealizują w następujący

sposób:

- 1) objęcie wychowaniem przedszkolnym dziecka poprzez wspomaganie jego indywidualnego rozwoju zgodnie z jego wrodzonym potencjałem i możliwościami rozwojowymi;
- 2) zapewnienie warunków umożliwiających przygotowanie dziecka do podjęcia nauki w szkole;
- 3) zapewnienie dziecku możliwości wszechstronnego rozwoju psychofizycznego w warunkach poszanowania jego godności, wolności światopoglądowej i wyznaniowej;
- 4) stworzenie dziecku warunków zapewniających opiekę, wychowanie i naukę w atmosferze akceptacji i bezpieczeństwa;
- 5) wspomaganie rodziny w wychowaniu dziecka poprzez pełnienie funkcji doradczej i wspierającej działania wychowawcze.

§ 10. Dzienny wymiar zajęć w punkcie wynosi 5 godzin, w czasie których jest realizowana podstawa programowa wychowania przedszkolnego. Punkty przedszkolne są czynne od poniedziałku do piątku.

§ 11. Terminy przerw w pracy punktów przedszkolnych będą zgodne z: terminem ferii zimowych i przerw świątecznych w szkołach podstawowych, w których zlokalizowane są punkty. Zgodnie z projektem o którym mowa w § 1 uchwały, punkty przedszkolne będą działały w czasie wakacji letnich.

§ 12. W każdym punkcie przedszkolnym w ramach zajęć dodatkowych wykraczających poza zakres podstawy programowej wychowania przedszkolnego, będą organizowane do 30 czerwca 2010 r. nieodpłatnie:

- 1) zajęcia logopedyczne w wymiarze 4 godzin miesięcznie;
- 2) gimnastyka korekcyjna w wymiarze 4 godzin miesięcznie;
- 3) język angielski w wymiarze 4 godzin miesięcznie.

§ 13. Dzieci przyjmowane są do punktu przedszkolnego na podstawie „Karty zgłoszenia dziecka do Klubu Przedszkolaka”, czyli specjalnego formularza udostępnianego przez nauczyciela lub Dyrektora szkoły, wypełnianego przez rodzica/opiekuna. Przyjmowane jest każde dziecko w wieku 3-5 lat, które zostanie zgłoszone przez rodzica lub prawnego opiekuna.

§ 14. Zajęcia w punktach przedszkolnych prowadzone będą w grupach mieszanych wiekowo, liczących od 3 do 20 dzieci.

§ 15. Dziecko może być skreślone z listy wychowanków przez organ prowadzący w następujących przypadkach:

- 1) na wniosek rodzica/prawnego opiekuna;
- 2) w przypadku nagannego zachowania wychowanka;
- 3) jeśli nie uczestniczy w zajęciach ponad 30 dni kalendarzowych i jego nieobecność nie została usprawiedliwiona przez rodzica/opiekuna prawnego.

§ 16. Dziecko uczęszczające do punktu przedszkolnego ma wszystkie prawa wynikające z Konwencji Praw Dziecka, a w szczególności do:

- 1) właściwie zorganizowanego procesu wychowawczo-dydaktyczno-opiekuńczego, zgodnie z jego rozwojem

psychofizycznym;

- 2) opieki wychowawczej oraz ochrony przed wszelkimi formami przemocy fizycznej bądź psychicznej;
- 3) serdecznej, życzliwej opieki ze strony wszystkich osób pracujących w punkcie przedszkolnym;
- 4) korzystania z pomocy wszystkich specjalistów współpracujących z punktem;
- 5) rozwijania własnych zainteresowań i zdolności;
- 6) zaspokajanie poczucia bezpieczeństwa;
- 7) przygotowania umożliwiającego osiągnięcie „gotowości szkolnej”;
- 8) akceptacji jego osoby.

§ 17. Wychowanek ma obowiązek, odpowiednio do wieku i poziomu rozwoju:

- 1) współdziałania z nauczycielem w procesie wychowania i nauczania;
- 2) szanowania odrębności każdego kolegi;
- 3) szanowania sprzętów i zabawek jako wspólnej własności;
- 4) respektowania potrzeb innych osób, szanowania ich wolności i troszczenia się o swoje otoczenie.

§ 18. Rodzic/opiekun prawny ma prawo do :

- 1) informacji na temat swojego dziecka;
- 2) zgłaszania uwag oraz propozycji dotyczących usprawnienia pracy placówki nauczycielowi sprawującemu opiekę nad dziećmi lub Dyrektorowi szkoły, w której działa punkt przedszkolny;
- 3) czynnego uczestniczenia w życiu punktu przedszkolnego poprzez udział w zebraniach dla rodziców, zajęciach otwartych, klubowych festynach, warsztatach edukacyjnych, wycieczkach oraz udzielaniu pomocy w usprawnieniu funkcjonowania placówki.

§ 19. Obowiązkiem rodzica (opiekuna prawnego) jest punktualne i systematyczne przyprawianie zdrowego dziecka do punktu oraz odbieranie go po zajęciach, przez rodzica (opiekuna prawnego) lub do tego celu, pisemnie upoważnioną dorosłą osobę, zapewniającą dziecku pełne bezpieczeństwo.

§ 20. Ustala się następujący zakres zadań nauczycieli prowadzących zajęcia w punkcie:

- 1) realizacja programu wychowania przedszkolnego, stanowiącego opis sposobu realizacji zadań ustalonych w podstawie programowej wychowania przedszkolnego;
- 2) zachowanie właściwej jakości pracy wychowawczo-dydaktycznej;
- 3) współdziałanie z rodzicami (prawnymi opiekunami) w sprawach wychowania i nauczania dzieci, z uwzględnieniem prawa rodziców (prawnych opiekunów) do znajomości treści zawartych w programie wychowania przedszkolnego realizowanym w punkcie oraz uzyskiwanie informacji dotyczących dziecka, jego zachowania i rozwoju;
- 4) prowadzenie konsultacji i udzielanie porad rodzicom w zakresie pracy z dziećmi;
- 5) prowadzenie obserwacji pedagogicznych mających na celu poznanie i zabezpieczenie potrzeb rozwojowych dzieci oraz dokumentowanie tych obserwacji;
- 6) przeprowadzenie w roku szkolnym poprzedzającym rok szkolny, w którym możliwe jest rozpoczęcie przez dziecko nauki w szkole podstawowej, diagnozy gotowości do podjęcia nauki w szkole;
- 7) współpracowanie ze specjalistami świadczącymi dzieciom pomoc psychologiczno-pedagogiczną lub opiekę

zdrowotną;

- 8) prowadzenie dziennika zajęć punktu przedszkolnego dokumentującego przebieg działalności wychowawczej i opiekuńczej z dziećmi w roku szkolnym 2009/2010.

§ 21. Nauczyciel punktu przedszkolnego sprawuje opiekę nad dziećmi dostosowując metody i sposoby oddziaływań do wieku dziecka i jego możliwości rozwojowych, potrzeb środowiskowych z uwzględnieniem istniejących warunków lokalowych, a szczególności:

- 1) zapewnienie bezpieczeństwa i stałej opieki nad dziećmi w czasie pobytu w punkcie oraz w trakcie zajęć poza terenem punktu;
- 2) zapewnienie dzieciom pełnego poczucia bezpieczeństwa – zarówno pod względem fizycznym, jak i psychicznym.

§ 22. Opiekę nad dziećmi w trakcie zajęć dodatkowych sprawuje nauczyciel prowadzący te zajęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z ogłoszonymi wynikami konkursu przez Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego oraz przyznaniem dofinansowania w kwocie 338 100,00 zł, Gmina Sokółka od 1 października 2009r. rozpocznie realizację projektu pt. „Zapraszamy do Klubów Przedszkolaka”, który będzie współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

Celem projektu jest utworzenie siedmiu punktów przedszkolnych w Szkołach Podstawowych z terenu Gminy Sokółka w Boguszach, Gieniuszach, Janowszczyźnie, Malawiczach Dolnych, Lipinie, Starej Kamionce i Starej Rozedrance. Projekt jest dalszą kontynuacją działań pierwszej edycji projektu „Zapraszamy do przedszkoli i Klubów Przedszkolaka”. Zadaniem utworzonych punktów przedszkolnych – Klubów Przedszkolaka, o których mowa w uchwale jest zwiększenie dostępności edukacji przedszkolnej oraz wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci w wieku 3-5 lat mieszkających na wsi. W ramach projektu realizowana będzie podstawa programowa wychowania przedszkolnego oraz przewidziane są zajęcia dodatkowe w wymiarze 1 godziny tygodniowo: logopedyczne, gimnastyka korekcyjna i język angielski. Udział dzieci w punktach przedszkolnych jest bezpłatny.

Sporządziła:

Anna Żemajduk



**UCHWAŁA NR XLII/ /09
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE
z dnia**

w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji ośrodka gier

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 94, Nr 153, poz. 1217, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009r. Nr 52 poz. 420 oraz art. 32 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 29 lipca 1992r. o grach i zakładach wzajemnych (Dz. U. z 2003r. Nr 84, poz. 774; z 2004r. Nr 4 poz. 27, Nr 273, poz. 2703; z 2005r. Nr 132, poz. 1111, Nr 176, poz. 1479; z 2007r. Nr 50, poz. 331, Nr 192 poz. 1380; z 2009r. Nr 18 poz. 97) Rada Miejska w Sokółce uchwała co następuje:

§ 1. **Pozytywnie/ negatywnie** zaopiniować wniosek firmy JACKPOT GROUP z siedzibą w Raciborzu przy u. Bosackiej 52 o lokalizacji ośrodka gier w lokalu użytkowym położonym w Sokółce przy ul. Ks. Piotra Ściegiennego 9.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNOŚZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 29.09.2009r.

*29092009
Z. Kowalczyk*

UZASADNIENIE

Wymóg uzyskania opinii lokalizacyjnej dla ośrodka gier na automatach w Sokółce wynika z art. 32 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 29 lipca 1992r. o grach i zakładach wzajemnych (Dz. U. Nr 68 poz. 341 z późn. zm.). Stanowi ona załącznik do wniosku do Ministra Finansów o udzielenie zezwolenia na prowadzenie gier na automatach.

Uprawnienie rady miasta sprowadza się jedynie do wydania opinii w sprawie lokalizacji ośrodka gier, a więc do dokonania oceny proponowanego miejsca położenia ośrodka gier.

Liczba salonów gier jest uzależniona od liczby mieszkańców danego miasta. Salony gier mogą być zlokalizowane w miejscowościach liczących do 250 tys. Mieszkańców w liczbie jednego kasyna.

Zgodnie z art. 30 wyżej cytowanej ustawy lokal spełnia wymóg dotyczący odległości co najmniej 100 m od szkół, placówek oświatowo wychowawczych, opiekuńczych oraz ośrodków kultu religijnego.

spor.
@kash

z dnia, zgłoszony przez

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE
z dnia 2009 r.**

**w sprawie zmiany składu Komisji Oświaty, Kultury, Opieki Zdrowotnej i Sportu Rady
Miejskiej w Sokółce**

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 224, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz 420) oraz § 71 ust. 3 Statutu Gminy Sokółka (Dz.Urz. Woj. Podl. z 2003 r. Nr 21 poz 538; zm. 2004 r. Nr 14 poz. 292, Nr 188 poz. 2499; z 2005 r. Nr 261 poz. 2993) uchwała się co następuje:

§ 1. Odwołuje się ze składu Komisji Oświaty, Kultury, Opieki Zdrowotnej i Sportu radnego Tadeusza Siergieja w związku ze złożoną rezygnacją.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**ANALIZA OŚWIADCZEŃ MAJĄTKOWYCH RADNYCH
GMINY SOKÓŁKA ZA 2008r.**

Oświadczenia majątkowe wraz z kopią swojego zeznania o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym 2008 złożyli wszyscy radni z zachowaniem obowiązującego terminu.

Dokonana analiza oświadczeń majątkowych nie wykazała, aby osoby je składające podały w nich nieprawdę lub zataiły prawdę.

Stwierdzam, że w składanych oświadczeniach wystąpiły pewne uchybienia, o których należy pamiętać przy wypełnianiu za rok 2009.

Są to :

- 1/ brak określenia, czy posiadany majątek jest własnością odrębną,
- 2/ brak określenia przychodu i dochodu osiąganego z gospodarstwa rolnego lub podanie tylko jednej wartości,
- 3/ brak podpisu składającego na każdej stronie oświadczenia,
- 4/ wszystkie dane należy zamieszczać w odpowiednich punktach oświadczenia , a nie należy dołączać załączników stanowiących wykaz tych danych,
- 5/ niektóre oświadczenia sprawiają kłopot w odczytaniu danych, ponieważ wypełnione są niestarannie.

Oświadczenia te zostały umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej, a także przekazane do Urzędu Skarbowego w Sokółce.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Jan Zabłudowski

URZĄD MIEJSKI W SOKÓŁCE

16-100 SOKÓŁKA
Plac Kościuszki 1
Or.1142-3/09

Sokółka, 28 września 2009r.

Rada Miejska w Sokółce

Wykonując obowiązek wynikający z art.24h ust.1pkt.12 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym– (Dz. U. z 2001r. nr142 ze zm.) Burmistrz Sokółki przedstawia informację dotyczącą analizy złożonych oświadczeń majątkowych za 2008 rok.

Oświadczenia majątkowe wraz z kopią swojego zeznania o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym za rok 2008 wg stanu na dzień 31 grudnia 2008r. złożyli dyrektorzy szkół i przedszkoli, dyrektor i prezesi gminnych spółek (MPWiK, MPEC, PPUH"AGROMECH") oraz dyrektorzy pozostałych jednostek organizacyjnych :SOK, Biblioteka, OPS, OSiR, ZGKiM a także pracownicy Urzędu Miejskiego w Sokółce : burmistrz, zastępcy burmistrza, sekretarz , skarbnik i osoby wydające decyzje administracyjne z upoważnienia Burmistrza Sokółki.

Burmistrz Sokółki dokonał analizy złożonych oświadczeń majątkowych. Analiza nie wykazała, aby osoby składające oświadczenia podały w nich nieprawdę lub zataiły prawdę.

Stwierdzono, że wiele osób wypełniając oświadczenie popełnia następujące uchybienia :

- 1/ podaje łączny dochód, nie wyodrębniając jego źródeł,
- 2/ podaje dochód bez wskazania tytułu jego uzyskania,
- 3/nie podaje powierzchni działki, na której znajduje się dom, garaż,
- 4/ z tytułu posiadanego gospodarstwa rolnego podaje się kwotę nie wskazując, czy jest to przychód, czy dochód,
- 5/występują różnice w powierzchni wykazywanego mieszkania w 2008 i w latach poprzednich,
- 6/ nie wykazuje się wartości i miejsca położenia wykazanego mieszkania.

Zgodnie z art.24 h ust.6, oświadczenia majątkowe zostały przekazane do Urzędu Skarbowego w Sokółce, który dokona analizy zgodnie z właściwością. Dotychczas nie wpłynęła z Urzędu Skarbowego analiza tych oświadczeń . Wszystkie oświadczenia majątkowe są opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.

BURMISTRZ

Stanisław Malachwiej

