

Sokolka 27. 08.2009r.

GR.72241- 27/2009

**Burmistrz Sokółki
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym Nr 69 o pow. 0,2600 ha położonej na terenie obrębu Moczalnia Stara, stanowiącej własność Gminy Sokółka przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 13 października 2009 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr 303, Pl. Kościuszki 1, tel. 085 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/.

<i>Nr Księgi Wieczystej</i>	23 633
<i>Numer działki</i>	69
<i>Pow. działki w ha</i>	0,2600
<i>Położenie nieruchomości</i>	Obręb Moczalnia Stara
<i>Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego</i>	od dnia 1.01. 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka niezabudowana położona na terenie zwartej zabudowy wsi, częściowo ogrodzona siatką metalową, dojazd drogą gruntową , stanowi tereny użytków rolnych, o regularnym kształcie.
<i>Forma rozdysonowania</i>	Przetarg ustny nieograniczony
<i>Cena nieruchomości</i>	25 000,00 zł.
<i>Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości.</i>	Brak
<i>Koszty sporządzenia dokumentacji</i>	455,40 zł. /szacunek – 329,40 zł, KW – 6 zł., dokumentacja geodezyjna – 120,00 zł./.
<i>Uwagi</i>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wnioski o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 13 października 2009 roku.

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535/.

Wykaz opublikowany również w Internecie na stronie: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji w sprawie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1 , w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303 II-gie piętro w godz. 8-15 lub pod numerem telefonu 085 711 0946.

Sokółka *46.* .08.2009r.

4 egz/RS

