

**U C H W A Ł A Nr. XXXIX/305/09**  
**Rady Miejskiej w Sokółce**  
**z dnia 25 czerwca 2009 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej**


Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9lit.a - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr.142 poz. 1591; z 2002 roku Nr. 23 poz.220, Nr. 62 poz. 558, Nr 113 poz.984 i Nr. 214 poz.1806; z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 roku nr.102 poz. 1055 , Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz.1806; z 2005 roku Nr. 172 poz. 1441 z 2006 Nr 17, poz. 128, Nr.181 poz.1337 z 2007 Nr 48 poz.327, Nr.138 poz.974, Nr 173 poz. 1218/, art.67 ust.1 i 1a, art.68ust.1 pkt.7 ust.1a - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 roku Nr. 261 poz. 2603, zm. Nr.281 poz. 2782; z 2005 roku Nr. 130 poz. 1087, Nr.169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 Nr.104 poz.708,Nr.220 poz.1600 i 1601 z 2007 roku Nr.69, poz.468 i Nr.173, poz.1218 / - uchwała się co następuje:

**§1.**Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty w wysokości 10 % / dziesięć procent / od ceny lokalu mieszkalnego Nr.18, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce na os. Zielonym 8, o pow. użytkowej 53.75m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 583/10765 części w nieruchomości wspólnej t.j w działce gruntu oznaczonej Nr. 3107/9 o pow. 0.1159ha oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Wartość lokalu mieszkalnego łącznie z udziałem w gruncie, częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę – 115.000zł.-

**§2.** Bonifikata obowiązuje w przypadku gdy najemca przed zawarciem aktu notarialnego dokona jednorazowej zapłaty ceny i nie zalega z opłatami czynszowymi, chyba że przed zawarciem aktu notarialnego uiści zaległy czynsz wraz z odsetkami za okres zwłoki.

**§3.**Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
  
Jan Zabłudowski