

Sokolka 2009.06.17

BURMISTRZ SOKÓŁKI

ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysonowania, położonej na terenie obrębu miasta Sokółka przy ul. Królowej Bony, oznaczonej Nr 3261 o powierzchni 0,0120 ha – sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 4 sierpnia 2009 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w niniejszej informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

BURMISTRZ
Mariusz Mioduchwiej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana o powierzchni gruntu 0,0120 ha,
 1. 1 **położenie:** Sokółka ul. Królowej Bony,
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 3261 o pow. 0,0120ha,
 1. 3 **opis nieruchomości:**
 - działka posiada kształt wydłużony, z jednej strony ogrodzenie z siatki na słupkach betonowych, niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą, dojazd drogą żwirową. Posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW 40 825.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** zgodnie z Uchwałą nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka – działka o nr geod. 3261 przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczone symbolem 1 MN.

Działka nr 3261 zgodnie z Zarządzeniem Nr 431/09 Burmistrza Sokółki z dnia 12 czerwca 2009 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na rzecz właścicieli nieruchomości bezpośrednio przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi Nr Nr: 3245, 3244, 2576/13.

 1. 5 **cena nieruchomości:** 8 000,00 zł. + 22% podatku VAT.
 1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej
 - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
 1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 461,40 zł.
 1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 04 sierpnia 2009 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm./ do ceny doliczone jest 22% podatku VAT.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce, przy Pl. Kościuszki 1, Pokój nr 303, tel. 085 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz opublikowany w Internecie na stronie: www.sokolka.pl/bip/bip.htm

Sokółka 2009.06.15.