

Sokółka 2009.05.14

GR. 72241- 54/08/09

GR. 72241- 9/09

Burmistrz Sokółki o g ł a s z a

że w dniu 25 czerwca 2009 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1 w pokoju Nr 101, odbędą się pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sokółka:

- nieruchomość zabudowana położona w obrębie Gliniszcz Wielkie o nr geod. 38/2 o pow. 0,1213 ha - o godz. 9⁰⁰.
Cena wywoławcza nieruchomości – 5 600,00 zł.
Wadium - 600,00 zł.
- nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Lebedzin, o nr geod. 119/2 o pow. 0,1100 ha - o godz. 10⁰⁰.
Cena wywoławcza nieruchomości – 1 300,00 zł.
Wadium – 200,00 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w kasie Urzędu Miejskiego w Sokółce Pl. Kościuszki 1 lub na konto Urzędu w Bank Spółdzielczy w Sokółce, NRB 77 8093 0000 0011 9874 2000 0030, najpóźniej do dnia 19 czerwca 2009 roku /włącznie/. Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można zasięgnąć w pokoju Nr 303 Urzędu Miejskiego w Sokółce Pl. Kościuszki 1, lub telefonicznie pod Nr 085 711 0946 w godz. 8-15.

3 egz/RS.

2009.05.14
Burmistrz Gminy Sokółka



GR. 72241-54/08/09

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie: art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm./.

Burmistrz Sokółki ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej na terenie obrębu Gliniszcz Wielkie.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa zamieszczona w wykazie z dnia 25.03.2009 roku, zabudowana budynkiem gospodarczym murowanym jednokondygnacyjnym oraz pozostałościami po drugim budynku w postaci słupów betonowych, oznaczona **nr. geod. Nr 38/2 o pow. 0,1213 ha**, położona w obrębie Gliniszcz Wielkie, zlokalizowana na terenie zabudowy wsi, posiada kształt nieregularny. Na działce występuje roślinność trawiasta, drzewa i zakrzaczenia. Przylega do drogi o nawierzchni brukowej, w zasięgu sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, telefonicznej.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Sokółka na podstawie księgi wieczystej **KW 21552** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sokółce.

Od dnia 1 stycznia 2004 roku utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Cena wywoławcza nieruchomości: 5 600,00 zł.

Wysokość wadium: 600,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 czerwca 2009 roku o godz. 9,00 , w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce, Pl. Kościuszki 1 , pokój nr 101.

W przetargu mogą brać udział osoby, które najpóźniej do dnia 19 czerwca 2009 roku /włącznie/ wpłacą wadium w pieniądzu w kasie Urzędu Miejskiego w Sokółce Pl. Kościuszki 1 lub na konto Urzędu Miejskiego w Bank Spółdzielczy w Sokółce NRB 77 8093 0000 0011 9874 2000 0030 w wysokości ustalonej dla tej nieruchomości.

Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne – 60,00 zł.

Koszty dodatkowe: 654,45 zł - nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży /dokumentacja geodezyjna, odpis KW, szacunek/.

Wybrano formę przetargu ustnego nieograniczonego ponieważ powyższa nieruchomość stanowi samodzielną działkę.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestrów winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz aktualny wypis właściwego rejestru..

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu, odwołania, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym – warunkiem jest podanie kąta, na które powinno być zwrócone wadium.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nieruchomości zrezygnuje z nabycia lub nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w wyznaczonym dniu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz założenia księgi wieczystej. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi kupujący.

Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Niestawienie się bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie oznaczać będzie odstąpienie od umowy.

Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz.535 ze zm./.

Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

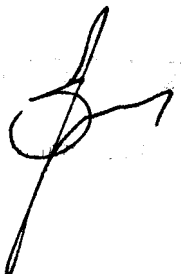
Ogłoszenie opublikowane również w internecie na stronie:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303 lub telefonicznie pod nr telefonu 085 711 0946 w godz. 8 – 15.

Sokółka, 2009.05. 14.

4 egz./RS.



GR. 72241-9/09

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie: art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm./.

Burmistrz Sokółki ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej na terenie obrębu Lebiedzin.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa zamieszczona w wykazie z dnia 25.03.2009 roku, niezabudowana oznaczona **nr. geod. Nr 119/2 o pow. 0,1100 ha**, położona w obrębie Lebiedzin, położona w otoczeniu nieruchomości użytkowanych rolniczo i rzadkiej zabudowy siedliskowej, stanowi tereny rolne, posiada kształt nieregularny. Dojazd wąską, polną drogą gruntową.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Sokółka na podstawie księgi wieczystej **KW 27126** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sokółce.

Od dnia 1 stycznia 2004 roku utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Cena wywoławcza nieruchomości: 1 300,00 zł.

Wysokość wadium: 200,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 czerwca 2009 roku o godz. 10⁰⁰ , w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce, Pl. Kościuszki 1 , pokój nr 101.

W przetargu mogą brać udział osoby, które najpóźniej do dnia 19 czerwca 2009 roku /włącznie/ wpłacą wadium w pieniądzu w kasie Urzędu Miejskiego w Sokółce Pl. Kościuszki 1 lub na konto Urzędu Miejskiego w Bank Spółdzielczy w Sokółce NRB 77 8093 0000 0011 9874 2000 0030 w wysokości ustalonej dla tej nieruchomości.

Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne – 20,00 zł.

Koszty dodatkowe: 401,40 zł - nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży /dokumentacja geodezyjna, odpis KW, szacunek/.

Wybrano formę przetargu ustnego nieograniczonego ponieważ powyższa nieruchomość stanowi samodzielną działkę.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestrów winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz aktualny wypis właściwego rejestru..

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu, odwołania, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym – warunkiem jest podanie kąta, na które powinno być zwrócone wadium.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nieruchomości zrezygnuje z nabycia lub nie stawia się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w wyznaczonym dniu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz założenia księgi wieczystej. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi kupujący.

Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Niestawienie się bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie oznaczać będzie odstąpienie od umowy.

Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz.535 ze zm./.

Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie opublikowane również w internecie na stronie:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303 lub telefonicznie pod nr telefonu 085 711 0946 w godz. 8 – 15.

Sokółka, 2009.05. 14.

4 egz./RS.

