

BURMISTRZ SOKÓŁKI
ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysponowania w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

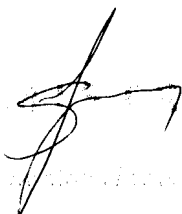
- nieruchomość niezabudowana oznaczona numerem geod. Nr 1421/14 o pow. 0,0811 ha położona w obrębie miasto Sokółka przy ul. Z. Nałkowskiej.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn . zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wnioski o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 29 kwietnia 2009 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/.

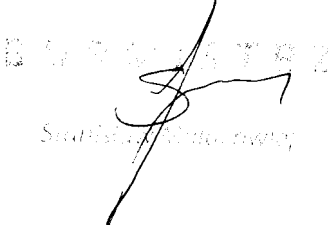
<i>Nr Księgi Wieczystej</i>	23648
<i>Numer działki</i>	1421/14
<i>Pow. działki w ha</i>	0,0811
<i>Położenie nieruchomości</i>	Obręb miasto Sokółka przy ul. Z. Nałkowskiej
<i>Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego</i>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Sokółka zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006r Nr XLII/319/06, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczony symbolem 1 MN.
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka niezabudowana , w terenie stanowi użytek zielony, przylega do terenów niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Posiada kształt prostokąta, przylega do drogi wytyczonej geodezyjnie, w stanie faktycznym nieurządzona, , na działce występuje roślinność trawiasta. Działka w zasięgu sieci energetycznej.
<i>Forma rozdzysponowania</i>	Przetarg ustny nieograniczony
<i>Cena nieruchomości</i>	52 500,00 zł. + 22 % podatku VAT.
<i>Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości.</i>	Brak
<i>Koszty sporządzenia dokumentacji</i>	455,40zł. /szacunek – 329,40zł, KW – 6 zł., dokumentacja geodezyjna – 120 zł./, /.
<i>Uwagi</i>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 29 kwietnia 2009 roku.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zmianami/ do ceny doliczony jest 22 % podatek VAT.

Wykaz opublikowany również w Internecie na stronie: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji w sprawie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1 , w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303 II-gie piętro w godz. 8-15 lub pod numerem telefonu 085 711 0946.

Sokółka 2009.03..13.



 Sokółka, 13.03.2009