

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.)

Nr księgi wieczystej	BI1S/00030027/8
Nr działki	84
Pow. działki	0,4485 ha
Położenie nieruchomości	obręb 13 Igryły
Przeznaczenie w planie zag. przest.	Dla działki od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy ani decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Działka nie jest objęta uchwałą Rady Miejskiej wyznaczającą obszar rewitalizacji.
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana (N-0,4485 ha), posiada dostęp do drogi. Działka stanowi własność Gminy Sokółka.
Forma rozdysponowania	Przetarg ustny nieograniczony. Dzierżawa na czas nieokreślony.
Stawka czynszu	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 593/2022 z dnia 7 czerwca 2022 roku z późn. zm. - § 4 ust. 1 pkt. 5 stawka wyjściowa czynszu za grunty związane z gospodarką rolną wynosi 0,05 zł za 1 m ² gruntu tj. 0,4485 ha x 0,05 zł/1 m ² = 224,25 zł – rocznie. Czynsz będzie płatny w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez odrębnego wezwania do zapłaty na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.) wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany na stronie internetowej tut. Urzędu: <https://bip-umsokolka.wrotapodlasia.pl> a także informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, tj. w „Kurierze Porannym”.

Szczegółowe informacje w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, pokój nr 103, tel. 85 711 09 03 w godzinach 7³⁰-15³⁰.

Pełniący funkcję
BURMISTRZA SOKÓŁKI
na podstawie art. 28 g ust. 1 pkt 5
ustawy z dnia 08.03.1990 r.
o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 609)

Adam Marian Kowalczyk

Sokółka, 29.08.2024 r.