
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9	Roboty w zakresie burzenia
45443000-4	Roboty elewacyjne
45421160-3	Instalowanie wyrobów metalowych

NAZWA INWESTYCJI: REMONT ELEWACJI PRZEDSZKOLA NR 5 - PIĘTRO
ADRES INWESTYCJI: 16-100 SOKÓŁKA ul. OSIEDLE CENTRUM 18
NAZWA INWESTORA: URZĄD MIEJSKI W SOKÓŁCE
ADRES INWESTORA: 16-100 SOKÓŁKA PLAC KOŚCIUSZKI 1
WYKONAWCA: SYSTEM ZLECONY

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Barbara Bakun Upr.Bud. Nr BŁ/147/82

DATA OPRACOWANIA: 30 grudnia 2020 r

Kosztorys sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z dn. 8.06.2004 r)

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Przyjęto poziom cen - wg publikacji SEKOCENBUD w III kwartale 2020 r
2. Wycenę opracowano na podstawie publikacji zawierających wycenione pozycje kosztorysowe katalogów KNR, KNNR, KNR-W, NNRNKB, - opracowane przez ORGBUD Warszawa
3. Dla pozycji wycenianych szczegółowo wg katalogów przyjęto parametry kosztorysowania wg informacji SEKOCENBUD w III kwartale 2020 r średnie dla województwa podlaskiego - roboty ogólnobudowlane - inwestycyjne:
4. Ceny jednostkowe materiałów podano łącznie z kosztami zakupu
5. Dla pozycji wycenianych szczegółowo przyjęto w/w poziom cen, natomiast w zakresie materiałów i urządzeń nie ujętych w cennikach przyjęto ceny katalogowe producentów materiałów i urządzeń
6. Zakres rzeczowy robót został określony na podstawie projektu technicznego

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

30 grudnia 2020 r

opis zadania :

Inwestycja polega na remoncie elewacji - ocieplenia na budynku
Przedszkola Nr 5

Opis robót do wykonania :

- przygotowanie powierzchni - oczyszczenie , impregnacja dwukrotna preparatem wzmacniającym
- przyklejenie płyt styropianowych gr 20 cm do ścian i gr 5 cm do ościeży
- przymocowanie styropianu za pomocą dybli
- ochrona narożników poprzez wklejenie kątowników metalowych
- przyklejenie 1 warstwy siatki na ścianach i na ościeżach
- wykonanie warstwy tynku - wg kolorystyki elewacji
- wykonanie rusztowań

Szczegółowy zakres robót został określony w kosztorysie i dotyczy piętra .

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1	45111100-9	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krater wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
2	45443000-4	ROBOTY ELEWACYJNE - piętro			
2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
d.2	elewacja	12,88 * 3,60 * 2 + 12,88 * 0,67 * 0,50 * 2 + 0,55 * 3,60 * 3 47,09 * 3,60 * 2 + [5,04 * 2 + 12,48 + 5,04 + 12,24 + 3,10 + 6,15 + 2,10] * 0,63	m2 m2	107,306 371,298	
	Okna	-[0,90 * 1,80] * 2 -[1,10 * 1,80] * 58	m2 m2	-3,240 -114,840	
				RAZEM	360,524
3	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie	m2		
d.2		360,524	m2	360,524	
				RAZEM	360,524
4	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
d.2		360,524	m2	360,524	
				RAZEM	360,524
5	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr 20 cm	m2		
d.2		360,524	m2	360,524	
				RAZEM	360,524
6	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
d.2		[0,90 + 1,80 * 2] * 0,20 * 2 [1,10 + 1,80 * 2] * 0,20 * 58	m2 m2	1,800 54,520	
				RAZEM	56,320
7	KNR 0-17 2609-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt.		
d.2		360,524 * 4	szt.	1 442,096	
				RAZEM	1 442,096
8	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
d.2		360,524	m2	360,524	
				RAZEM	360,524
9	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
d.2		56,32	m2	56,320	
				RAZEM	56,320
10	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.2		[0,90 + 1,80 * 2] * 2 [1,10 + 1,80 * 2] * 58	m m	9,000 272,600	
				RAZEM	281,600
11	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m2		
d.2		360,524 + 56,32	m2	416,844	
				RAZEM	416,844

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.2	KNR 0-17 0926-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - każda następna warstwa	m2		
		416,844	m2	416,844	
				RAZEM	416,844
13 d.2	KNR 0-17 0926-03 0926-08	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych z dodatkiem za pasy o innej barwie o szerokości do 100 cm	m2		
		416,844	m2	416,844	
				RAZEM	416,844
14 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		[0,90 * 2 + 1,10 * 58] * 0,35	m2	22,960	
				RAZEM	22,960
15 d.2	NNRNKB 202 0520-03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 12 cm	m		
		3,50 * 6 * 6	m	126,000	
				RAZEM	126,000
16 d.2	NNRNKB 202 0550-07 poz,zast.	- kolanka o śr. 100 mm	szt.		
		6 * 2	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
17 d.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł w szczytach elewacji stropodachu	szt.		
		6 * 2	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
18 d.2	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		[5,20 * 3 + 12,48 + 12,24 + 3,10 + 6,15 + 2,10] * 5,50	m2	284,185	
				RAZEM	284,185
19 d.2	KNR 2-02 1603-05	Rusztowania zewnętrzne drewniane stojakowe dwurzędowe z dłużyć o wysokości do 15 m	m2		
		46,57 * 10,34 + 47,13 * 10,50	m2	976,399	
		12,88 * 10,00 + 12,88 * 11,12	m2	272,026	
				RAZEM	1 248,425
20 d.2	KNNR-W 2 W1402-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		1248,425	m2	1 248,425	
				RAZEM	1 248,425