

ZARZĄDZENIE Nr 337 /2020
BURMISTRZA SOKÓŁKI
z dnia ..0.. 10.2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do użyczenia na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Sokółka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 17 marca 2016 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 r., poz. 713 t.j.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz. 65 t.j.) oraz art. 710 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U z 2019 r., poz. 1145 t.j.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do użyczenia Ochotniczej Straży Pożarnej w Słojnikach nieruchomość gruntową, na której ustawiona jest wiatra garażowa na sprzęt gaśniczy dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej w Słojnikach., stanowiącą własność Gminy Sokółka, o numerze geodezyjnym 557/2 o pow. 0,4212 ha, położoną w obrębie Słojniki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sokółce księga wieczysta nr B11S/00030052/2. Nieruchomość zostanie użyczona na czas nieoznaczony, w celu prowadzenia działalności statutowej Ochotniczej Straży Pożarnej w Słojnikach.

§ 2. Warunki użyczenia ww. nieruchomości zostaną zawarte w umowie użyczenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Ewa Kulikowska

Joanna Markowska
Referent

01.10.2020r.

Pełnomocnik BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻENIEM NIE WNOSZĘ

Magdalena Chodyko

Adwokat

1.10.2020r.

Uzasadnienie

Do Burmistrza Sokółki wpłynął wniosek Ochotniczej Straży Pożarnej w Słojnikach w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości o numerze geodezyjnym 557/2 o pow. 0,4212 ha, położonej w obrębie Słojniki, na której ustawiona jest wiata garażowa na sprzęt gaśniczy dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej w Słojnikach, w celu prowadzenia działalności statutowej. Celem działania organizacji jest między innymi prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie pożarom oraz współdziałanie w tym zakresie z instytucjami i stowarzyszeniami, branie udziału w akcjach ratowniczych przeprowadzanych w czasie pożarów, zagrożeń ekologicznych związanych z ochroną środowiska oraz innych klęsk i zdarzeń, wykonywanie innych zadań wynikających z przepisów o ochronie przeciwpożarowej oraz statutu, a także rozwijanie wśród członków ochotniczych straży pożarnych kultury fizycznej i sportu oraz prowadzenie działalności kulturalno – oświatowej i rozrywkowej.

Art. 7 ust. 1 pkt 14 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2020 poz. 713 t.j.) stanowi, iż zadania własne gminy obejmują sprawy porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, w tym wyposażenia i utrzymania gminnego magazynu przeciwpowodziowego.

Zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65 t.j.) nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być przedmiotem obrotu, w tym oddane w użyczenie.

W związku z powyższym zasadne jest oddanie w użyczenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Słojnikach nieruchomości o numerze geodezyjnym 557/2 o pow. 0,4212 ha, położonej w obrębie Słojniki, w celu prowadzenia działalności statutowej Ochotniczej Straży Pożarnej w Słojnikach.

POD WSGLEDEN
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN NIE WNIOSZ
Województwa Lubelskiego

Sokółka

Urząd Miejski w Sokółce

Prezydent

GR.K.6845.11.2020.JS

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do użyczenia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony na podstawie ustawy z dnia 17 marca 2016 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 r., poz. 713 t.j.), ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 t.j.) oraz art. 710 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 t.j.).

Nr księgi wieczystej	BI1S/00030052/2
Nr działki oraz położenie nieruchomości	557/2, obręb Słoniki
Pow. działki	0,4212 ha
Przeznaczenie w planie zag. przest.	Od dnia 1 stycznia 2004 roku utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka. Działka ta nie jest objęta uchwałą Rady Miejskiej wyznaczającą obszar rewitalizacji i decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa na której postawiona jest wiatra garażowa na sprzęt gaśniczy dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej w Słonikach. Posiada dostęp do drogi publicznej. Stanowi własność Gminy Sokółka.
Forma rozdysponowania	Droga bezprzetargowa, umowa na czas nieoznaczony.
Stawka czynszu	Nie dotyczy.
Informacja o przeznaczeniu	Dla części działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr PI.I.6730.93.2019 z dnia 30.12.2019 r. polegającej na budowie budynku gospodarczo-garażowego na sprzęt gaśniczy dla potrzeb ochotniczej straży pożarnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zjazdami publicznymi z drogi powiatowej Nr 1293B oraz z drogi gminnej (działki nr 579), przewidzianej do realizacji w ramach projektowanej zabudowy usługowej związanej z zapewnieniem porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej. Nieruchomość przeznaczona jest do użyczenia na czas nieokreślony Ochotniczej Straży Pożarnej w Słonikach, w celu prowadzenia działalności statutowej.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Wykaz zamieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce oraz publikuje na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [tut. Urzędu: http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl](http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, tj. w gazecie „Nowiny Sokólskie”.

Szczegółowych informacji w sprawie użyczenia nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, w Referacie Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 103, tel. 85 711 09 03 w godzinach 7³⁰-15³⁰.

Sokółka, 05 .10.2020 r.

Joanna Markowska Pełnomocnik BURMISTRZA

Referent

01.10.2020m

Antoni Stefaniak
St. D. 2020

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska