

**Protokół Nr 12/19**  
**z posiedzenia Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego**  
**Rady Miejskiej w Sokółce**  
**w dniu 23 września 2019 roku**

Miejsce posiedzenia: Urząd Miejski w Sokółce, Plac Kościuszki 1, sala 101

Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 16.00, zakończono 18.20.

Przewodniczył: Piotr Kułakowski - Przewodniczący Komisji Finansów

Protokółowała: Joanna Korzeniewska - Inspektor

**Obecni:**

Członkowie Komisji- wg załączonej listy obecności

Osoby spoza Komisji: wg załączonej listy obecności

**Porządek posiedzenia Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

1. Otwarcie i przyjęcie porządku.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Sprawozdanie z działalności PPHU Agromech Sp. z o.o. za 2018 r.
4. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. za 2018 r.
5. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. za 2018 r.
6. Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej za 2018 rok.
7. Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej za 2018 rok.
8. Przedstawienie aktualnej sytuacji na składowisku w Karczach.
9. Wolne wnioski.

Posiedzenie Komisji odbywało się wspólnie z posiedzeniem Komisji Infrastruktury.

**Ad. 1**

Otwarcie i przyjęcie porządku obrad.

Komisja Finansów jednogłośnie przyjęła porządek.

Komisja Infrastruktury jednogłośnie przyjęła porządek.

**Ad.2**

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Komisja Finansów jednogłośnie przyjęła protokół.

Komisja Infrastruktury jednogłośnie przyjęła protokół.

**Ad.3**

Sprawozdanie z działalności PPHU Agromech Sp. z o.o. za 2018 r.

Przewodniczący Rady P.Bujwicki zapytał Prezesa jaka jest kondycja spółki w tym roku i jakie są plany na przyszłość.

Prezes PPUH Agromech Sławomir Sawicki wyjaśnił, że wszystkie plany na 2019 rok zostały zatrzymane ze względu na trudną sytuację gdzie główna firma zatrzymała zamówienia w spółce. Firma nie podpisała z nami kontraktu. Obecnie mamy zamówienia do listopada. Są jakieś pomysły i propozycje ale to zostaje w gestii właściciela.

Radny D. Supronik zwrócił uwagę, że były jakieś spotkania z pracownikami, jedno z nich było nagrywane i na jednym spotkaniu wyraźnie jest powiedziane o sprzedaży spółki.

Z-ca Burmistrza A. Juchnik wyjaśnił, że były dwa spotkania na których wysłuchaliśmy pracowników.

Pani Burmistrz Ewa Kulikowska dodała, że było spotkanie z pracownikami na którym to oni wysunęli pomysł sprzedaży spółki co zostało przegłosowane. Proszę dać dla właściciela spółki wypracowanie możliwości. Taka dyskusja nie jest dobra dla spółki bo może to źle wybrzmieć w stosunku do ewentualnych kontrahentów.

#### **Ad.4**

Sprawozdanie z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. za 2018 r. przedstawił Prezes Tomasz Breńko.

Przewodniczący Rady P. Bujwicki zapytał o sprawę podłączenia mieszkańców ul. Ogrodowej.

Prezes wyjaśnił że jest tam trudna sprawa bo któryś z mieszkańców musi się zgodzić na poprowadzenie kanalizacji po swojej posesji.

Prezes dodał, że można zauważyć że na terenie gminy lustro wody opada.

Przewodnicząca Komisji J. Bieniusiewicz zapytała czy mają na to wpływ zwirownie.

Prezes odpowiedział, że raczej na pewno. Na przyszłość planujemy wybicie 5 ujęć ale będzie to koszt 20 mln zł.

Radna J. Bieniusiewicz zwróciła uwagę, że należy w taki sposób rekultywacje zwirowni prowadzić aby nie tworzyć jezior tylko zasypywać wyrobiska.

Pani Burmistrz Ewa Kulikowska zaproponowała, że Prezes MPWiK wystosuje pismo do Wód Polskich z zapytaniem jak oni postrzegają wpływ wyrobisk na poziom wody.

#### **Ad.5**

Sprawozdanie z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. za 2018 r.

Mieszkańcy ul. Gęziej wystąpili w sprawie podłączenia tej ulicy do sieci ciepłowniczej. Dokumentacja jest wykonana ale brakuje środków na wykonanie inwestycji.

Prezes MPEC wyjaśnił, że było spotkanie w tej sprawie z mieszkańcami i Pełnomocnikiem. Cały koszt wykonania tego przyłącza to ok. 1 mln zł. Propozycja była wykonania etapowania tej inwestycji. Mówione było również że jeśli ktoś jest zainteresowany to żeby indywidualnie przyszedł i zapytał się odnośnie kosztów podłączenia leżących po stronie mieszkańca. W budżecie jest tylko 100 tys. zł. jest to zdecydowanie za mała kwota.

Pani Burmistrz Ewa Kulikowska zaproponowała aby poinformować mieszkańców aby zgłaszali się do MPEC i deklarowali czy chcą się podłączyć.

#### **Ad.6**

Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej za 2018 rok.

#### **Ad.7**

Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej za 2018 rok.

Radny P. Kułakowski zapytał odnośnie nowych bloków komunalnych i socjalnych i przydziału tam mieszkań.

Pani Burmistrz Ewa Kulikowska wyjaśniła, że w pierwszej kolejności poszły osoby z budynku dworca przez co pozwoli nam na ewentualne pozyskanie funduszy na jego remont. Dyrektor ZGKiM Mariusz Gurzyński dodał, że mieszkania przydziela społeczna komisja mieszkaniowa, która rozpatruje szczegółowo indywidualnie każdy przypadek.

#### **Ad.8**

Przedstawienie aktualnej sytuacji na składowisku w Karczach.

Radca Prawna Danuta Kowalczyk poinformowała że obecnie prowadzone jest 6 spraw. 2 sprawy zostały zakończone wyrokiem prawomocnym. W pierwszym przypadku sąd zasądził kwotę ale nikt nie płaci ze względu na problem z wyegzekwowaniem tego od firmy Landfil.

Złożony został wniosek o wpis hipoteki przymusowej na ich nieruchomości ale ta nieruchomość też jest wykorzystywana na składowanie. Kolejna rozprawa dotyczy ustalenia czy Gminę i Landfil łączy umowa. Sąd oddalił powództwo i to jest wyrok prawomocny. To otworzyło nam drogę do założenia sprawy o wydanie nieruchomości. Kolejna sprawa jest o bezumowne korzystanie od listopada 2019 r. do lutego 2019 r. z nieruchomości. Sprawę prowadził Sąd Okręgowy w Warszawie i są nakłaniał do ugody. Został wyznaczony mediator oraz termin ale pozwany odmówił udziału. Kolejne sprawy są o zaległy czynsz nie płacony przez ZZO Euro Sokółka. Postępowanie zostało zawieszona ze względu na władze spółki bo wszyscy członkowie zarządu i rady nadzorczej zrezygnowali. Sąd powołał kuratora i to on próbował powołać władze ale się nie udało. Sąd wyznaczył kuratora to złożenia wniosku o rozwiązanie spółki. Taki wniosek został złożony 15 stycznia. Sąd poszukuje teraz likwidatora tej spółki ale chętnych nie ma. Nie ma spraw prowadzonych w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym.

Pani Burmistrz Ewa Kulikowska dodała że część spraw toczy się poza nami w WSA i NSA. Chodzi o sprawy z decyzji Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska. Pani Burmistrz poinformowała komisję, że są próby kontaktu kancelarii prawnych z Burmistrzem w celu np. zajęcia się sprawą albo zrobienia z tym porządku. Burmistrz zawsze odpowiada żeby wystosowali pismo do urzędu czy do rady z propozycją spotkania na sesji. Oczywiście takie pisma nie wpływają. Nawet są propozycje kontaktu w sprawie spotkania w Warszawie.

Radna J.Bienusiewicz dodała, że wyraźnie widać po wynikach kontroli że woda się pogarsza na tym terenie.

#### **Ad.9**

Wolne wnioski.

Na tym posiedzenie komisji zakończono.

Protokółowała  
Joanna Korzeniewska

Przewodniczący Komisji  
Piotr Kułakowski