

**ZARZĄDZENIE Nr ...74.../2019**

**Burmistrza Sokółki**

**z dnia ...16.04... 2019r**

**w sprawie ustanowienia odrębnej własności lokali.**

Na podstawie art.7 ust.2 oraz art.10 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali / Dz. U. z 2018 roku poz.716 / art.26 ust.1, art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2019 roku poz.506 /, art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018 roku poz.2204 z 2019r poz.270 i 492 / Burmistrz Sokółki zarządza co następuje;

**§1.** Ustanowić w formie Aktu Notarialnego odrębną własność czterech lokali znajdujących się w budynku położonym we wsi Kraśniany 37A, usytuowanych na działce gruntu oznaczonej nr 251 o pow.0,58ha , położonej we wsi Kraśniany, stanowiącej własność Gminy Sokółka dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sokółce prowadzi księgę wieczystą o nr BI1S/00008658/7.

**§2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Grażyna Filipowicz  
Sporządziła:  
09.04.2019

**BURMISTRZ**

Ewa Kulikowska

POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
ZASTRZEŻEN  
NIE WNOSZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

12.04.2019r

Pełnomocnik BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz  
2019.04.12

## UZASADNIENIE.

Gmina Sokółka jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 251 o pow. położonej na terenie wsi Kraśniany zabudowanej budynkiem wielomieszaniowym. Budynek poszkolny został wyremontowany i utworzone zostały cztery odrębne lokale wraz z pomieszczeniami przynależnymi.

Ponieważ jednostka organizacyjna jaką jest Zakład Gospodarki Komunalnej w swojej działalności statutowej posiada gospodarowanie zasobem lokalowym Gminy Sokółka zatem zasadnym jest przekazanie tej jednostce w trwały zarząd nieruchomości lokalowych przeznaczonych do zasiedlenia.

Na podstawie art.10 ustawy o własności lokali Gmina Sokółka może ustanowić odrębną własność lokali dla siebie na mocy jednostronnej czynności prawnej.

W celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości zasadnym jest podjęcie zarządzenia.

Grażyna Filipowicz

Sporządziła,

09.04.2010  
*Inspektor*