

ZARZĄDZENIE 36/2019

Burmistrza Sokółki

z dnia 01.02. 2019 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sokółka.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2018 roku poz.994,1000,1349,1432,2500/ oraz art. 13 i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2018 roku poz.2204/ oraz § 15 ust.1 i 2 - Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony / Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008r nr 90 poz. 861 ze zm. nr 153 poz.1487, z 2009 roku nr 8 poz.62 z 2010 roku nr 106 poz.1557 i z 2015 roku poz.1626/ - zarządzam co następuje;

§1. Przeznacza się do dzierżawy, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową, niezabudowaną oznaczoną nr 469 o pow. 0.6400ha, stanowiącą własność Gminy Sokółka, położoną na terenie obrębu geodezyjnego wsi Kamionka Stara.

§2.Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXVI/182/12 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 marca 2012r/ Dz. U. Woj. .Podl. z dnia 17 kwietnia 2012 r nr 323 poz.1188 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Drahle, Nowa Kamionka i Stara Kamionka w gminie Sokółka: część działki o nr geod. 469 położona w obrębie Kamionka Stara, gmina Sokółka, przeznaczona jest pod rezerwę terenu pod bocznicę kolejową do obsługi obecnie przygotowywanych do eksploatacji terenów górniczych a także do obsługi złóż przewidzianych do eksploatacji, oznaczona w planie symbolem 6KB, część pod filary ochronne oznaczone symbolem 3RF i 5 RF; część pod teren górniczy i obszar górniczy oznaczone symbolem 1PG/2PG/.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXVI/181/12 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 marca 2012 roku / Dz. U. Woj. Podl. z dnia 10 maja 2012 roku poz.1447/ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowniki, Drahle i Stara Kamionka w gminie Sokółka, część działki o nr geod:469 położona w obrębie Kamionka Stara, gmina Sokółka przeznaczona jest pod rezerwę terenu pod bocznicę kolejową do obsługi obecnie przygotowywanych do eksploatacji terenów górniczych, a także do obsługi złóż przewidzianych do eksploatacji, oznaczona w planie symbolem 4KB, część pod teren górniczy i obszar górniczy oznaczone symbolem 1PG/2PG.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

BURMISTRZ

Ewa Kulkowska

Grzegorz Filipowicz

31.01.2019r
inspektor

Pełnomocnik BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz

2019.02.17
PODWZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASRZEŻEN
NIEWNOSZE
WIDPRAWNY

mgr Jarosław Kowalczyk

31.01
2019
Adam Łajkowski
Sekretarz

UZASADNIENIE

Wymienione nieruchomości stanowią własność Gminy Sokółka. Posiadają urządzoną księgę wieczystą o nr BI1S/00030055/.

W chwili obecnej wpłynął wniosek o ich wydzierżawienie na cele rolne.

Aby rozpocząć procedurę dotyczącą przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy należy podjąć zarządzenie o ich przeznaczeniu do wydzierżawienia.

~~Gmina Filipowicz~~
31.01.2019
inspektor

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018, poz.2204/

Nr księgi wieczystej	BI 1S/00040948/3
Nr działki	469
Pow. działki /ha/	0.6400
Położenie nieruchomości	Obręb Kamionka Stara
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXVI/182/12 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 marca 2012r/ Dz. U. Woj. .Podl. z dnia 17 kwietnia 2012 r nr 323 poz.1188 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Drahle, Nowa Kamionka i Stara Kamionka w gminie Sokółka: część działki o nr geod. 469 położona w obrębie Kamionka Stara, gmina Sokółka, przeznaczona jest pod rezerwę terenu pod bocznicę kolejową do obsługi obecnie przygotowywanych do eksploatacji terenów górniczych a także do obsługi złóż przewidzianych do eksploatacji, oznaczona w planie symbolem 6KB, część pod filary ochronne oznaczone symbolem 3RF i 5 RF; część pod teren górniczy i obszar górniczy oznaczone symbolem 1PG/2PG/ Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXVI/181/12 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 marca 2012 roku / Dz. U. Woj. Podl. z dnia 10 maja 2012 roku poz.1447/ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowniki, Drahle i Stara Kamionka w gminie Sokółka, część działki o nr geod:469 położona w obrębie Kamionka Stara, gmina Sokółka przeznaczona jest pod rezerwę terenu pod bocznicę kolejową do obsługi obecnie przygotowywanych do eksploatacji terenów górniczych, a także do obsługi złóż przewidzianych do eksploatacji, oznaczona w planie symbolem 4KB, część pod teren górniczy i obszar górniczy oznaczone symbolem 1PG/2PG.
Opis nieruchomości	Droga wewnętrzna stanowiąca własność Gminy Sokółka, przebiegająca przez grunty ZPK Rupińscy Spółka Jawna.
Forma rozdysponowania	Dzierżawa na czas nieoznaczony, forma przetargu ustnego nieograniczonego.
Stawka wyjściowa czynszu	Zgodnie z §5 - Zarządzenia Burmistrza Sokółki Nr 35/11 z dnia 17 marca 2011r w sprawie ustalania opłat dzierżawnych za grunty oraz w budynkach niemieszkalnych stanowiących własność gminy Sokółka z póź.zm. – stawka wyjściowa czynszu na cele eksploatacji kruszywa wynosi rocznie – 2zł/m ² gruntu + podatek VAT wynikający z odrębnych przepisów.
Uwagi	Zgodnie z art.35 ust.1 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Szczegółowych informacji na temat wydzierżawienia wymienionej nieruchomości, można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, pok.108/parter/ lub telefonicznie pod numerem 085 711 09-03.

Sokółka 31.01.2019r

Grazyna Filipowicz

31.01.2019r
Inspektor

Pełnomocnik BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz
2019 - 01 - 31

BURMISTRZ

Ewa Kulańska