

Protokół Nr 58 /18
z posiedzenia Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Sokółce
w dniu 5 czerwca 2018 roku

Miejsce posiedzenia: Urząd Miejski w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, Sala nr 1
Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 11.00, zakończono o 13.29
Przewodniczył: Andrzej Łukaszewicz –Wiceprzewodniczący Komisji Finansów
Protokołowała: Magdalena Borkowska

Obecni:

Członkowie Komisji – wg załączonej listy obecności
Osoby spoza Komisji – zgodnie z listą obecności

Porządek posiedzenia Komisji Finansów:

1. Otwarcie i przyjęcie porządku.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Sokółka na 2018 rok.
4. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Sokółka na lata 2017-2024.
5. Projekt uchwały w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sokółka na lata 2018-2022.
6. Wolne wnioski.

Ad. 1

Otwarcie i przyjęcie porządku.
Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Ad.2

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia.

Ad.3

Pani Skarbnik- otrzymaliście Państwo projekt uchwały oraz autopoprawki. Podsumowując w tym projekcie zakładamy zwiększenie dochodów o 1 782 tys zł, dodatkowe 100 tys. z autopoprawki. Podobnie w planie wydatków.

Burmistrz Antoni Stefanowicz przedstawił projekt uchwały wraz z autopoprawkami.

Radny Awdziej – zapytał o zasadność realizacji inwestycji w przedstawionym przebiegu- ul. Skarżyńskiego, Żwirki i Wigury

Antoni Stefanowicz odpowiedział – powstanie ciągu komunikacyjnego umożliwi mieszkańcom w pełni korzystanie z pętli, z przejazdu ul. Broniewskiego, Skarżyńskiego i ul. Żwirki i Wigury, ciąg komunikacyjny umożliwi swobodny przejazd, korzystanie z komunikacji miejskiej. Pozostali mieszkańcy osiedla będą mieli również możliwość wyjechania po dobrej drodze. Podniesienie bezpieczeństwa, przede wszystkim jeśli chodzi o dzieci. Po zakończeniu budowy planujemy zrobienie dwóch placów zabaw.

Radny Awdziej- rozbijacie państwo inwestycje na trzy oddzielne zadania, co jeśli inwestor przystąpi do realizacji tylko jednego zadania, dwa nie będą realizowane, jaka jest zasadność?

A. Stefanowicz- kwoty które są wpisane przez RM do budżetu nie pokrywają wartości kosztorysowych, to Państwo decydują które zadanie w jakiej kolejności będzie realizowane.

Radny A. Cydzik- ile metrów będzie robione łącznika?

A. Stefanowicz- planujemy tylko i wyłącznie poprowadzenie skrzyżowania, tylko kilka metrów.

Radny A. Cydzik- proszę zrobić to tak aby piasek nie sypał się do studzienek, proszę to zrobić tak jak Pan to gwarantował, te 30-40 metrów, tak aby studzienki nie były zasypywane. Zwrócił się także do Komisji w sprawie rozbijania inwestycji, są tu 3 inwestycje, rozbite, które będą kosztować więcej, zaproponował aby zrobić to w formie jednej inwestycji, połączyć. Zobaczyć jaka to będzie suma. Jeśli zrobi to jeden wykonawca na pewno będzie mniejszy koszt. Pieniądzy i tak będzie brakowało. Podał przykład firmy UNIBEP, który zrezygnował z realizacji inwestycji. Jeżeli zadania będą rozbite, wykonawcy będą wchodzić sobie w drogę. Nie ma w tym logiki.

Antoni Stefanowicz- logika jest wielka, potwierdziła to interpretacja Prezesa /zamówień publicznych, oraz przepisy, które sugerują rozdzielenia dużych zamówień na częściowe, tak aby umożliwić mniejszym firmom przystępowanie do przetargów. Będą to 3 inwestycje w jednym postępowaniu przetargowym, zadanie A,B,C.

Radny J. Saciłowski- jeżeli przystąpi nasz wykonawca rodzimy do przetargu to może zgarnąć wszystkie inwestycje bądź któreś z etapów. Mamy środki takie jakie mamy, Burmistrz zgodziła się na zadłużenie, które jest możliwe do wykorzystania, aby realizować inwestycje o które proszą mieszkańcy. Należy zrobić ten ciąg komunikacyjny aby była ta komunikacja. Uważam, że jest potrzebna ta inwestycja, że mieszkańcy będą zadowoleni jeśli inwestycja znajdzie się w budżecie.

Radny M. Tochwin- Nadmieniał iż teren ten rozwija się najszybciej, budują się bloki i domy wolno stojące, uwzględnienie tej inwestycji w formie przedstawionej przez Urząd jest dobrze zaplanowane i należy przystąpić do realizacji.

Burmistrz Stefanowicz – poziom wody w sięgaczu będzie monitorowany, w momencie kiedy wykonawca nie chciał podpisać umowy zostały przeprowadzone przez MPWiK odkrywki.

M. Awdziej- czy stan wód powierzchniowych nie zakłóci prac? Jeżeli istnieje obawa podmycia jezdni to trzeba coś z tym zrobić

A. Stefanowicz- nie jesteśmy w stanie przewidzieć pogody.

Kolejne pytanie dot. inwestycji we wsi Pawelki. Radny M. Awdziej zapytał ile środków wydaliśmy na projekt. Burmistrz odpowiedział iż 59 tys. zł na projekt.

Radny Awdziej- podsypanie tej drogi jaka jest specyfikacja, co tam ma być wykonane?

Burmistrz Stefanowicz- dwie warstwy, rowy, przepust.

Radny Marek Awdziej zwrócił do Burmistrza Stefanowicza odnośnie składania wniosków do NFOŚiGW na program budowy sieci ciepłowniczych, w związku z propozycją Burmistrza aby zgrupować do jednego wniosku i aplikować do instytucji prowadzącej. Była wcześniej możliwość złożenia wniosków, dlaczego nie złożono takiego wniosku.

Burmistrz Stefanowicz- za małe wnioski. Obecnie jest możliwość pozyskania max 8% kwoty netto.

Następnie Radny Cz. Poskrobko poruszył temat sieci wodociągowej we wsi Hałe, dlaczego chcą przeznaczyć na samą dokumentację 100 tys. zł . Złożył propozycję aby zrobić odc. wodociągu do wsi Hałe 800 m a później to rozprowadzić.

Burmistrz Stefanowicz wspominał iż może być problem z gruntem.

Cz. Poskrobko przedstawił pomysł użyczenia gruntów od Lasów Państwowych, Pani Skarbnik powiedziała iż jest to niemożliwe. Gmina nie może inwestować w coś cudzego, nie może robić inwestycji stale związanych z gruntem.

Przewodniczący Rady zaproponował aby środki pozostawić bez zmian. Aby z ul. Skarżyńskiego zostawić 1 mln zł a nie 1 100 tys. zł. Stad wziąć te 100 tys. zł

Poruszany był również temat budowy drogi gm. od wsi Smolanka do wsi Podkantorówka.

Propozycja Cz. Poskrobko dojścia do m. Hałe – propozycja zrobienia asfaltowej nakładki.

Pani Skarbnik poprosiła o konkretny zapis w załączniku inwestycyjnym.

Burmistrz A. Stefanowicz- Budowa dr. gm. do m. Podkantorówka, do m. Smolanka. (ok 200m)

Kolejne pytanie zadał Radny A. Cydzik odnośnie poz. 40 ul. Gęsia- dokumentacja projektowa- dopisać 11 listopada, dlaczego przetarg nie doszedł do skutku? Burmistrza Stefanowicz- nie złożono ofert.

Radny A. Cydzik- za krótki termin realizacji.

- temat Dni Sokółki, prośba o zwiększenie. Burmistrz A. Kowalczyk poprosił o środki, zwiększenie o 60 tys. z uwagi na podniesienie kosztów- zapewnienie bezpieczeństwa, atrakcje, koncerty, scena z nagłośnieniem, bariery ochronne. Dni Sokółki trwają 3 dni. Na promocji zostało tylko 49 tys. zł. Trwają rozmowy z firmami, jeszcze nie mamy ostatecznej listy kto by mógł dofinansować. Radni zaproponowali aby zwiększyć środki o 50 tys. zł.

Głosowanie za wnioskiem o zwiększenie o 50 tys. zł

Radni 4 głosami „za” i 3 głosami „przeciw” powzięli środki.

Kolejne głosowanie- ul. 1 go maja wniosek o 10 tys. zł na remont chodnika

Radni 5 głosami „za” i 2 głosami „wstrzymującymi się” powzięli wniosek.

Wniosek o zwiększenie środków na wynagrodzenia dla pracowników zw. ze zwiększeniem obowiązków- RODO, jednorazowo 10 tys. zł.

K. Gołko złożyła wniosek o wybudowanie wiaty przystankowej na Os. Zielonym z bieżącego utrzymania.

A. Stefanowicz powiedział iż byłaby to kwota ok 9 tys. zł .

Cz. Poskrobko zaproponował zakup rębaka do utylizacji gałęzi- czyszczenie poboczy dróg- Skarbnik -nie ma środków.

Odnosnie środków na kulturę fizyczną- zwiększenia n o 20 tys. na galę boksu, w związku z prośba T. Potapczyka o pomoc w organizacji imprezy. Współfinansowana również przez Powiat. Zaproszonych jest wielu sportowców z całej Polski.

Radny A. Cydzik zapytał czy Prezes Potapczyk dostał jakieś środki do tej pory od gminy na imprezy.

Burmistrz Kowalczyk odpowiedział iż poza sportowymi stypendiami dla sportowców oraz środków na zadania publiczne, gmina dofinansowywała poprzednią galę. Antoni Cydzik przyznał że osiągnięcia klubu są duże i należałoby te środki przyznać.

Kolejnym tematem nad którym dyskutowano był temat tablic upamiętniających osoby zasłużone dla Sokółki- 23 tablice. Gmina zwróciła się o przyznanie na ten cel 60 tys. zł. Głos zabrał w tej sprawie Dyrektor Z. Dębko, wyjaśniając skąd tak duża kwota, oraz przedstawił nazwiska osób, które miałyby być na tablicach. Prośba o przyznanie teraz środków z uwagi na chęć postawienia tablic już na Dni Sokółki.

Radny M. Awdziej- mamy inne inwestycje drogowe na które nie ma pieniędzy. Nie jest to nic pilnego. Zaproponował przeznaczenie 20 tys. zł na tablice, a na resztę w przyszłym roku.

Burmistrz Kowalczyk przypomniał, iż ten temat był omawiany już parę miesięcy temu i radni byli za postawieniem tych tablic. Koszty nie zmniejszą się. Tablice będą miały przede wszystkim charakter edukacyjny. Państwo poprali wcześniej ten pomysł.

Radny M. Awdziej złożył wniosek o przeznaczenie 23 tys. zł na wykonanie 10 tablic.

Radni 5 głosami „za”, 1 głosem „przeciw” oraz 1 głosem „wstrzymującym się” przyjęli wniosek.

Kolejny wniosek złożono o kwotę 7 tys. zł na zakup materiałów na remont budynku świetlicy w Nomikach (stara szkoła).

Radni 7 głosami „za” powzięli wniosek.

Wniosek M. Awdzieja o przeznaczenie 30 tys. zł na ul. Skarżyńskiego.

Radni głosami 7 „za” powzięli wniosek.

Radny A. Cydzik złożył wniosek o zrobienie łącznika 30-40 m na ul. Broniewskiego. Aby uzbroić teren- woda, kanalizacja, deszczówka.

Radni 2 głosami „za”, 2 głosami wstrzymującymi się oraz 3 głosami przeciw odrzucili wniosek.

Głosowanie za całym projektem uchwały wraz ze zmianami oraz wnioskami.

Radni 7 głosami „za” wyrazili pozytywną opinię projektu uchwały.

Ad. 4

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Sokółka na lata 2017-2024.

Burmistrz A. Stefanowicz wspominał o 150 tys. zł z przeznaczeniem na sporządzenie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sokółka.

Radni 7 głosami „za” wyrazili pozytywną opinię projektu uchwały.

Ad. 5

Projekt uchwały w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sokółka na lata 2018-2022.

Projekt uchwały przedstawił Burmistrz A. Stefanowicz- tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych mieszkańców gminy jest naszym obowiązkiem ustawowym. Wskazujemy w projekcie stan posiadania nieruchomości.

Radny M. Awdziej- zwrócił się do Dyrektora M. Gurzyńskiego odnośnie prognozy sprzedaży nieruchomości gminnych, kontenerów zakupionych przez gminę, dlaczego jeszcze nie są postawione tam gdzie gminy proponowała, dlaczego nie są ujęte w zasobie gminy, ile osób oczekuje na mieszkania socjalne i komunalne. Lokalne stoją puste, jest to stara dla gminy. Lokalne nie są podłączone do ogrzewania miejskiego. Gdyby były podłączone to na pewno były by wynajęte.

Mariusz Gurzyński- Gmina Sokółka nie sprzedaje nowych lokali mieszkalnych, tylko lokale które były użytkowane przez kilkadziesiąt lat we wspólnotach mieszkaniowych, gdzie zostaje kilka mieszkań, bonifikata wynosi 40 %, czyli 60% płaci się za wykup mieszkania.

Marek Awdziej wyraził swoje niezadowolenie odnośnie wysokości bonifikaty.

Burmistrz Stefanowicz powiedział o ilości lokali.

Mariusz Gurzyński- Nowe lokale są wyłączone ze sprzedaży na co najmniej 15 lat.

A. Cydzik zgłosił iż gmina sprzedała jeden lokal na ul. Białostockiej i w tym momencie wspólnota hamuje remonty.

Głosowanie nad projektem uchwały.

Radni 6 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Ad.6

Wolne wnioski

A. Stefanowicz poinformował o zamiarze likwidacji przez PKS Nova połączeń, oraz wspomniał o warunkach utrzymania kursów- zwiększenie opłat.

Na tym posiedzeniu komisji zakończono.

Protokolowała
Magdalena Borkowska

Przewodniczył
Andrzej Łukaszewicz