

Sokółka 2008.09.23

GR.72241-21/2008

**BURMISTRZ SOKÓŁKI**  
ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysonowania w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej Nr 371/2:

- nieruchomość niezabudowana oznaczona numerem geod. Nr 376/4 o pow. 0,0111 ha położona w obrębie miasta Sokółka przy ul. Ogrodowej.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 06 listopada 2008 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Stanisław Małachwiej

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz.2603/.

Nr Księgi Wieczystej	14454
Nr działki	<b>376/4</b>
Pow. działki w ha	<b>0,0111 ha</b>
Położenie działki	Obręb miasta Sokółka , przy ul. Ogrodowej.
Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolem 5MN.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, zakrzewiona, zadrzewiona, posiada kształt wydłużonego prostokąta, z jednej strony przylega do drogi asfaltowej, wyposażona w infrastrukturę techniczną w sposób pełny.
Obciążenia i zadłużenia na nieruchomości.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń.
Forma rozdysponowania	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geod. Nr 371/2.
Cena nieruchomości	<b>8 000,00 zł + 22% podatku VAT.</b>
Koszty sporządzenia dokumentacji.	814,30 zł / 592,50 zł -podział, 6,00zł-/kw, 66,00zł – wypis, 149,80 zł -szacunek/.
Uwagi	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 06 listopada 2008 r.

Szczegółowych informacji odnośnie nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 085 711 0946.

Sokółka 2008.09.22.

4 egz/RS

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Stanisław Małachwiej*