

**ZARZĄDZENIE NR 327/08  
BURMISTRZA SOKÓŁKI**

z dnia 22 września 2008 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sokółka**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r Nr 142 poz. 1591; z 2002 Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806; z 2003 roku, Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004r Nr 102 poz. 1055 , Nr 116 poz. 1203 i Nr 214 poz. 1806; z 2005r Nr 172, poz.1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218 / , art. 37 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004r Nr 261 poz. 2603 , zm. Nr 281 poz. 2782 z 2005r, Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006r Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i poz. 1601, z 2007r Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218/ oraz § 3 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony /Dz.Urz. Woj. Podl. z 2008r. Nr 90 poz.861/ - zarządzam co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Sokółka , położoną w obrębie miasta Sokółka przy ul. Ogrodowej, oznaczoną numerem geodezyjnym **Nr 376/4 o pow. 0,0111 ha**, opisaną w Księdze Wieczystej Nr 14454, na rzecz właściciela nieruchomości bezpośrednio przyległej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym Nr 371/2.

§ 2. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Stanisław Małachwiej

3 egz/RS

POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
ZASTRZEŻEN  
NIE WNOSZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dm. 19.09.2008r.

W. Burnos  
19.09.08

MOP 2008 - 2.10.08

### **Uzasadnienie**

Na nieruchomość Nr 376/4 o pow. 0,0111 ha położoną w obrębie m. Sokółka przy ul. Ogrodowej, stanowiącą własność Gminy Sokółka, wpłynął wniosek w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki Nr 376/2 o pow. 0,0298 ha na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej Nr 371/2. Po przeanalizowaniu układu działek w terenie w celu poprawienia dojazdu do działek sąsiednich dokonano podziału działki 376/2 i powstała w wyniku podziału działkę 376/4 bezpośrednio przyległą do działki 371/2 przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wnioskodawcy.

Zgodnie z procedurą dotyczącą obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sokółka wynikającymi z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/ aby rozpocząć procedurę związaną ze zbyciem powyższej nieruchomości, należało wydać Zarządzenie Burmistrza Sokółki o przeznaczeniu w/w nieruchomości do sprzedaży.