

**ZARZĄDZENIE Nr 324/08
BURMISTRZA SOKÓŁKI**

z dnia 11 września 2008r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sokółka.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 i Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz. 1806; z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218/, art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, zm. Nr 281 poz. 2782; z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006r Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i poz. 1601, z 2007r. Nr 69 poz. 468 i Nr 173 poz.1218/, oraz § 2 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony /Dz.Urz. Woj. Podl. z 2008r. Nr 90 poz. 861/ - **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość położoną w **obrębie miasta Sokółka przy ul. J. Lelewela**, oznaczoną numerem geodezyjnym **Nr 1060/2 o pow. 0,0058 ha**, stanowiąca własność gminy Sokółka, mająca urządzoną Księgę Wieczystą o Nr 20, na rzecz właścicieli nieruchomości bezpośrednio przylegających do działki N r 1060/2 oznaczone numerami geodezyjnymi Nr, Nr 1060/1, 1061/1, 1062.

§ 2. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

4 egz/RS

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Małachwiej

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNIOSZE
RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 10.09.2008r.

Wl. Burmas
10.09.08r.
10.09.2008. l-10 cl

Uzasadnienie

Na nieruchomość Nr 1060/2 o pow. 0,0058 ha położoną w obrębie m. Sokółka, stanowiącą własność gminy Sokółka, wpłynął wniosek w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej. Położenie nieruchomości nie pozwala na zastosowanie formy bezprzetargowej na rzecz tylko jednego właściciela działki sąsiedniej, a powierzchnia na zastosowanie formy przetargu nieograniczonego. W tym przypadku należało zastosować formę przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości bezpośrednio przylegających do powyższej działki.

Zgodnie z procedurą dotyczącą obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sokółka wynikającymi z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Z 2004r Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/ aby rozpocząć procedurę związaną ze zbyciem powyższej nieruchomości, należało wydać zarządzenie Burmistrza Sokółki o przeznaczeniu w/w nieruchomości do sprzedaży.