

Sokółka 2008.07.01.

GR.72243-10/08

BURMISTRZ SOKÓŁKI
ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy, położonej na terenie obrębu Lipina, oznaczonej Nr 275 o pow. 2,3600 ha.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 13 sierpnia 2008 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Malachwiej

GR. 72243-10/08

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do dzierżawy w formie bezprzetargowej w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn.zm/.

Nr księgi wieczystej	8655
Nr działki	275
pow. działki	2,3600 ha
położenie nieruchomości	obręb Lipina
przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Z dniem 31.12.2003r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.
opis nieruchomości	Nieruchomość położona na skraju wsi w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej. Posiada regularny kształt, jest zabudowana budynkiem szkoły podstawowej i budynkiem gospodarczym.
forma rozdysponowania	dzierżawa na czas nieoznaczony, forma bezprzetargowa.
stawka czynszu	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 380/5 z dnia 26.09.2005 roku § 2 ust. 1 pkt.4, zm. Nr.422/06 z dnia 20.01.2006r, Nr 172/07 z dnia 31.08.2007r, Nr 263/08 z dnia 31.03.2008r, Nr 292/08 z dnia 30.06.2008r - stawka wyjściowa czynszu za grunty wydzierżawione – 1,00 zł. za 1ha gruntu i 10 gr za 1m ² pomieszczeń – rocznie + 22% podatku VAT.
uwagi	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 13 sierpnia 2008 roku.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 085 711 0946 w godzinach 8-15.

Sokółka 2008.07.01.

4 egz/RS

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Małachwiej