

BURMISTRZ SOKÓŁKI

19-100 SOKÓŁKA

PL. KOŚCIUSZKI 1

Sokółka 2008.06.26

GR.72241-32/2008

BURMISTRZ SOKÓŁKI

ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysponowania w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie miasta Sokółka przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego, Nr działki 920/3 o pow. 0,0082 ha.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 12 sierpnia 2008 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.

4 egz/R.S.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Małachwicz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/.

Nr Księgi Wieczystej	95
Numer działki	920/3
Pow. działki w ha	0,0082
Położenie nieruchomości	Obwód miasta Sokółka, przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego.
Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Sokółka zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006r Nr XLII/319/06, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej – usługi handlu - obiekty handlowe z dopuszczeniem funkcji uzupełniających oznaczone symbolem 2UH.
Opis nieruchomości	Działka zabudowana dwoma budynkami handlowo-usługowymi, lokalizacja bardzo korzystna, część centralna miasta przy drodze o nawierzchni asfaltowej, wyposażona w infrastrukturę techniczną w sposób pełny.
Forma rozdysponowania	Przetarg ustny nieograniczony
Cena nieruchomości	96 500,00 zł.
Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń.
Koszty sporządzenia dokumentacji	1480,00zł. /szacunek – 510 zł, KW – 6 zł., dokumentacja geodezyjna – 120 zł., podział – 844 zł/.
Uwagi	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 12 sierpnia 2008 roku.

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535/.

Wykaz opublikowany również w Internecie na stronie: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji w sprawie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1 , w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303 II-gie piętro w godz. 8-15 , telefon 085 711 0946.

Sokółka 2008.06.26

4 egz/RS

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Małachwicz