

GR.7145 – 8/2010

BURMISTRZ SOKÓŁKI
o g ł a s z a

iż na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sokółka, przeznaczonych do trwałego rozdysponowania w formie bezprzetargowej dla ich dotychczasowych najemców:

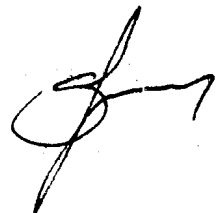
- lokal mieszkalny Nr.2, w budynku położonym w Sokółce przy ul. Kryńskiej 18, o pow. użytkowej - 34,46m², składający się z jednego pokoju, kuchni, korytarza, łazienki z WC i udziałem wynoszącym 5485/42234 części w działce gruntu oznaczonej Nr.2485 o pow. 0.0948ha oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeniach znajdujących się na gruncie. Do lokalu przynależy jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow.6.19m², bokówki o pow.5.33m² i segmentu Nr.2 w budynku gospodarczym o pow.8.87m².

Zgodnie z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz. U. Nr.102, poz.651 z 2010 roku z póź. zmianami/, osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1999 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art.216a, wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie t.j do dnia 17 listopada 2010 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr.108 przy Pl. Kościuszki 1, tel. 085 711 09 - 03.



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010r Nr.102, poz.651 z póź. zm/

Nr. KW.	24679
numer działki	2485
pow. działki w m²	948
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, ul. Kryńska 18 lokal mieszkalny Nr.2, na parterze budynku, o pow. użytkowej - 34,46m ² , składający się z pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Lokal nie posiada balkonu Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow.6.19m ² bokówka o pow.5.33m ² oraz segment Nr.2 w budynku gospodarczym o pow.8.87m ² . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 5485/42234 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeń znajdujących się na gruncie. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	52.700zł.-/słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące siedemset złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
Pow. użytkowa lokalu	34.46m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	6.19m ² – piwnica, 5.33m ² – bokówka i segment Nr.2 w budynku gospodarczym -8.87m ²
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	5485/42234
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	brak
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 17 listopada 2010r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 108/parter/, Pl. Kościuszki 1, tel 85 711 09 - 03.

Sokółka 30.09.2010r

