

Sokółski Ośrodek Kultury
ogłasza, że przeznaczą do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. lokal użytkowy położony w budynku Domu Kultury, przy ulicy Grodzieńskiej 1, na parterze o powierzchni użytkowej 90.20 m², w tym korytarz o powierzchni 13.90 m² pomieszczenia socjalne z łazienką o powierzchni 13.60 m².
2. Lokal przeznaczony jest pod działalność usługowo-handlową oprócz gastronomii i sprzedaży alkoholu.
3. Cena wywoławcza miesięcznej stawki czynszu wynosi – 20 zł za m² + 22 % podatek VAT.
4. Osoba która wygra przetarg obowiązana jest ponadto do ponoszenia opłat za media oraz podatek od nieruchomości.
5. Przetarg przeprowadzi komisja powołana przez organizatora przetargu.
6. Działalność nie może być prowadzona w godzinach nocnych.
7. Podpisanie umowy z osobą, która wygrała przetarg nastąpi nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia przetargu. Protokolarne przejęcie lokalu użytkowego nastąpi w ciągu 3 dni od daty zawarcia umowy najmu. W przypadku protokolarnego nieprzejęcia lokalu użytkowego wynajmujący odstąpi od umowy.
8. Jeżeli pierwszy przetarg zakończy się wynikiem negatywnym w okresie nie dłuższym niż 3 miesiące licząc od dnia jego zamknięcia przeprowadzi się drugi przetarg.
9. Zagospodarowanie lokalu użytkowego winno nastąpić bezpośrednio po zawarciu umowy.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 czerwca 2010 roku w budynku Sokólskiego Ośrodka Kultury w sali nr 15, o godzinie 11⁰⁰.

Bliższych informacji udzieli prowadząca sprawę Edyta Oszer, pokój Nr 12, telefon 085-711-24-35 wewnętrzny 27, w godzinach 7³⁰ – 15³⁰.

Sokółski Ośrodek Kultury
ul. Grodzieńska 1, tel. 085 711-24-35
16-100 SOKÓŁKA
NIP 545-11-08-558, REGON 000284612

DYREKTOR
Sokólskiego Ośrodka Kultury
mgr Krystyna Andrzejewska