

## U C H W A Ł A Nr. XLVIII/375/2010

Rady Miejskiej w Sokółce  
z dnia 30 marca 2010 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz od ceny zbycia prawa użytkowania wieczystego i opłaty rocznej.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr.142 poz. 1591; z 2002 roku Nr. 23 poz.220, Nr. 62 poz. 558, Nr 113 poz.984 i Nr. 214 poz.1806; z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 roku nr.102 poz. 1055 , Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz.1806; z 2005 roku Nr. 172 poz. 1441 z 2006 Nr 17, poz. 128, Nr.181 poz.1337 z 2007 Nr 48 poz.327, Nr.138 poz.974, Nr 173 poz. 1218 z 2008 roku Nr.180 poz.1111,Nr.223 poz.1458 z 2009 roku Nr.52 poz.420 i Nr. 157 poz.1241/, art.67 ust.1 i 1a, art.68ust.1 pkt.7 ust.1a - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 roku Nr. 261 poz. 2603, zm. Nr.281 poz. 2782; z 2005 roku Nr. 130 poz. 1087, Nr.169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 Nr.104 poz.708,Nr.220 poz.1600 i 1601 z 2007 roku Nr.69, poz.468 i Nr.173, poz.1218 z 2008 roku Nr.59 poz.369, Nr.220 poz.1412 z 2009 roku Nr.19,poz.100,Nr.42 poz.335 i 340 i Nr.98 poz.817,Nr.161 poz.1279 i 1281 i Nr.206 poz.1590 / - uchwała się co następuje:

**§1.** Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty w wysokości 80 % / osiemdziesiąt procent / od ceny lokalu mieszkalnego Nr.46, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce na os. Centrum 5, o pow. użytkowej 45.53m<sup>2</sup> oraz od ceny udziału wynoszącego 4553/257200 części w prawie użytkowania wieczystego ustanowionego na nieruchomości wspólnej t.j w działce gruntu oznaczonej Nr.838/2 o pow.0.2950ha oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Wartość lokalu mieszkalnego łącznie z udziałem w prawie wieczystego użytkowania ustanowionego na gruncie, częściach wspólnych budynku, urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę – 137.400zł.- w tym wartość udziału w działce gruntu przewidzianej do oddania w użytkowanie wieczyste wynosi – 5998zł.

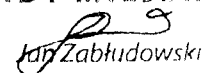
**§2.** Bonifikata obowiązuje w przypadku gdy najemca przed zawarciem aktu notarialnego dokona jednorazowej zapłaty ceny i nie zalega z opłatami czynszowymi, chyba że przed zawarciem aktu notarialnego uiści zaległy czynsz wraz z odsetkami za okres zwłoki.

**§3.** Traci moc §1 pkt. 5 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr. XLVI/350/09 z dnia 29 grudnia 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej oraz od ceny zbycia prawa użytkowania wieczystego

**§4.** Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

  
Jan Zabłudowski