

WPR30032010 JH

**Sprawozdanie burmistrza z działalności
między XLVII a XLVIII
Sesją Rady Miejskiej
tj. od 9 lutego 2010r. do 30 marca 2010 r.**

W minionym okresie poza bieżącą działalnością mającą wpływ na funkcjonowanie gminy burmistrz uczestniczył w następujących ważniejszych spotkaniach i naradach:

- 1) Uczestniczyłem w kolejnym posiedzeniu Zespołu Doradczego ds. Rozwiązywania Problemów Wsi. Tematem tego spotkania było:

- realizacja poszczególnych działań w ramach PROW na lata 2007-2013, ze szczególnym zwróceniem uwagi na rozpoczynającą się kampanię związaną z wypełnianiem przez rolników wniosków o płatności obszarowe w 2010 roku;
- biopaliwa jako element rozwoju rolnictwa podlaskiego.

W wyniku tego spotkania sformułowano wnioski, z których część zostanie przekazana do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi dotycząca m.in. nowelizacji rozporządzenia dotyczącego rent strukturalnych. Spotkaniu przewodniczył Wicewojewoda Podlaski Wojciech Dzieżgowski.

- 2) Brałem udział w obradach Kongresu 20-lecia Samorządu Terytorialnego w Poznaniu w dniach 8-9 marca 2010 r. Kongres przygotowało sześć korporacji samorządowych, tworzących stronę samorządową Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego – Związek Miast Polskich, Związek Powiatów Polskich, Związek Gmin Wiejskich RP, Związek Województw RP, Unia Miasteczek Polskich oraz Unia Metropolii Polskich. W Kongresie uczestniczył Prezydent RP p. Lech Kaczyński. W spotkaniu uczestniczyli także byli Premier RP p. Tadeusz Mazowiecki, Poseł do Parlamentu Europejskiego p. Jan Olbrycht, Marszałek Sejmu p. Bronisław Komorowski, Jerzy Miller - Minister Praw Wewnętrznych i Administracji, Katarzyna Hall - Minister Edukacji Narodowej oraz twórcy polskiego samorządu: profesorowie Jerzy Regulski, Michał Kulesza i Jerzy Stępień. Podczas Kongresu delegaci do Związku Miast Polskich obradowali na XXXI Zgromadzeniu Ogólnym ZMP. Delegaci przyjęli sprawozdanie finansowe Zarządu za ubiegły rok, a także uchwalili budżet Związku na rok obecny. Podczas XXXI Zgromadzenia Ogólnego odbyły się wybory uzupełniające do Zarządu Związku. Nowo wybranym został Andrzej Dziuba, Prezydent Tychów. W Kongresie, który odbył się w rocznicę uchwalenia ustawy o samorządzie terytorialnym, brało udział ponad 1200 wójtów, burmistrzów, prezydentów, starostów i marszałków.
- 3) Odbyło się spotkanie z Zarządem Związku Kupców i Pracodawców. Na spotkaniu zostało omówione studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego pod kątem możliwości budowy marketów.
- 4) W sobotę 13 marca Ambasador Republiki Indonezji w RP Hazairin Pohan oraz Sekretarz Ambasady Timor Poerwonggo złożyli wizytę w Sokółce. Spotkanie z lokalnymi władzami odbyło się w Urzędzie Miejskim w Sokółce. Uczestniczył w nim również Tomasz Miśkiewicz, mufti Muzułmańskiego Związku Religijnego RP. Ambasador uzyskał informacje o naszej gminie.
- 5) W dniu 17 marca uczestniczyłem w otwarciu wystawy strojów tatarskich. Zakład

- Zagospodarowania Odpadów „EURO SOKÓŁKA” podarował dla Muzeum Ziemi Sokólskiej trzy maneginy. Uczestnicy uroczystości obejrzeni również pokaz walk rycerskich. Potem każdy mógł spróbować przysmaków tatarskiej kuchni
- 6) Wspólnie z p. Przewodniczącym RM zorganizowaliśmy dwa spotkania w sprawie ponownego przeanalizowania uwag zgłoszonych podczas wyłożenia studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy Sokółka. W spotkaniu uczestniczyli Przewodniczący i z- przewodniczącego RM, Przewodniczący i z- przewodniczących komisji RM, oraz radny p. Stanisław Kozłowski. Na spotkania został zaproszony Przewodniczący komisji urbanistycznej p. Józef Matwiejuk. Podczas prac zostały omówione uwagi i przyjęto konsensus w sprawie studium. W dniu 19 marca wydałem zarządzenie w tej sprawie.
 - 7) W sobotę 20 marca na sokólskim basenie odbyły się VII Międzynarodowe Zawody Pływackie Grand Prix Podlasia pod patronatem Burmistrza Sokółki Stanisława Małachwieja. W imprezie uczestniczyło 390 zawodników z 12 klubów z terenu Podlasia, Warmii i Mazur, województwa mazowieckiego, a także Litwy i Białorusi.
 - 8) Odbyłem dwa spotkania w zakładzie „Sokółka Okna i Drzwi”. Jedno ze związkami zawodowymi i Zarządem, drugie z konsultantem Project Management Consulting, który to ma przygotować projekt zmian restrukturyzacyjnych w zakładzie. Z Zarządem i związkami rozmawiałem o zmianach, które mają nastąpić w firmie.
 - 9) Odbyliśmy spotkanie z mieszkańcami Kamionki Starej oraz Firmy Budokrusz w sprawie budowy drogi dojazdowej do złóż zwirowych położonych w kierunku Bobrownik. Na wzór porozumienia z Olsztyńskimi Kopalniami Surowców Mineralnych inwestycja wraz z dokumentacją w całości miałaby być realizowana ze środków firmy Budokrusz. Wstępnie przedstawiliśmy koncepcję przebudowy drogi gminnej stanowiącą drogę zagumienną w Kamionce Starej, która częściowo będzie poprowadzona po terenach w/w firmy. Mieszkańcy w głosowaniu zdecydowali o wyborze tej drogi do przebudowy i poszerzenia (za było 20 osób, przeciw 6, wstrzymały się 2 osoby). Umówiliśmy się na następne spotkanie, na którym zostanie przedstawiona do zatwierdzenia przez mieszkańców koncepcja dokumentacji projektowej.
 - 10) Spotkaliśmy się z dyrekcją i kierownictwem GDDKiA Oddział w Białymstoku, w sprawie budowy przy drodze krajowej Nr 19, u zbiegu ulic Białostockiej i Piłsudskiego sygnalizacji świetlnej, a także wspólnych inwestycji związanych z remontem chodników przy drodze krajowej.
 - 11) Wspólnie z dyrekcją GDDKiA, oraz projektantami spotkaliśmy się z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków p. Andrzejem Nowakowskim w sprawie uzgodnienia projektu budowy skrzyżowania z sygnalizacją świetlną drogi krajowej Nr 19 z ul. Piłsudskiego i ul. Białostockiej.
 - 12) Również spotkaliśmy się z przedstawicielami Wojewódzkiego Zarządu Dróg w Białymstoku, w sprawie realizacji inwestycji zaplanowanych na rok 2010 na odcinku ul. Kryńskiej.

Burmistrz od ostatniej sesji tj. od dnia 9 lutego 2010 r. wydał 17 zarządzeń w różnych sprawach i tak:

Zarządzenie Nr 515/10 z dnia 9 lutego 2010r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sokółka – przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości

niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Sokółka, położoną w obrębie miasta Sokółka u zbiegu ulic Białostockiej i Dąbrowskiego, składającą się z dwóch działek ewidencyjnych oznaczonych numerem geodezyjnym : Nr 390/3 o pow. 0,0344 ha ,mającą urządzoną Księgę Wieczystą o Nr 23640 i Nr 394/4 o pow. 0,0344 ha mającą urządzoną Księgę Wieczystą o Nr 28 – o pow. łącznej 0,3901ha. Cena wywoławcza nieruchomości od sprzedaży wynosi 780 000,00 zł + 22% podatku VAT;

Zarządzenie Nr 516/10 z dnia 9 lutego 2010r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własności Gminy Sokółka – przeznaczają się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntową stanowiącą własność Gminy Sokółka, oznaczoną nr geodezyjnym Nr 2788/1 o pow 0,0405 ha, położoną w obrębie miasta Sokółka przy ul. Jana Pawła II, ujawnioną w księdze wieczystej KW 21 789 – na rzecz użytkowników wieczystych za cenę 13 000,00 + 22% VAT, zgodnie z wartością określoną przez rzeczoznawcę majątkowego;

Zarządzenie Nr 517/10 z dnia 11 lutego 2010r. w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego – powołuje się komisję egzaminacyjną do przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego dla nauczyciela kontraktowego ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego;

Zarządzenie Nr 518/10 z dnia 17 lutego 2010r. w sprawie określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej - określa się sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej powziętych na XLVII sesji Rady Miejskiej w Sokółce w dniu 9 lutego 2010 roku;

Zarządzenie Nr 519/10 z dnia 17 lutego 2010r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego – przeznaczają się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemcy Panu Eugeniuszowi Walentowicz, lokal mieszkalny nr 5 stanowiący własność Gminy Sokółka, położony w Sokółce na Os. Buchwałowo 21 o pow. użytkowej 35.90 m2 i udziałem wynoszącym 4554/30101 części w działce gruntu oznaczonej Nr 1928/4 pow. 0.0799ha oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłączonego użytku właścicieli lokali. Wartość rynkowa prawa własności komunalnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem gruntu wynosi – 53.180zł;

Zarządzenie Nr 520/10 z dnia 23 lutego 2010r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wspieranie realizacji zadań Gminy Sokółka w zakresie ochrony i promocji zdrowia – organizowanie opieki pielęgnacyjnej, socjalnej i medycznej na terenie gminy Sokółka - ogłasza się otwarty konkurs ofert na wspieranie realizacji zadań Gminy Sokółka w zakresie ochrony i promocji zdrowia – organizowanie opieki pielęgnacyjnej, socjalnej i medycznej na terenie gminy Sokółka. Termin składania ofert do 31 marca 2010 roku, szczegóły konkursu dostępne na stronie Urzędu Miejskiego www.sokolka.pl;

Zarządzenie Nr 521/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie zmiany budżetu gminy Sokółka na 2010 rok- plan dochodów – 58.803.471 zł; plan wydatków - 1.937.042 zł;

Zarządzenie Nr 522/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli w 2010 roku – przyjmuje się plan dofinansowania forma doskonalenia zawodowego nauczycieli w 2010 roku oraz maksymalną kwotę dofinansowania na kształcenie przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli w wysokości do 50% rzeczywiste ponoszonych opłat;

Zarządzenie Nr 523/10 z dnia 25 lutego 2010r. w sprawie zmian w Regulaminie Rady Nadzorczej Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Sokółce – Punkt 3 § 8 Regulaminu Rady Nadzorczej MPWiK Sp.zo.o w Sokółce zatwierdzonego uchwałą Nr 4/6/93 z dnia 12 maja 1993 roku Zgromadzenia Wspólników MPWiK Sp.zo.o w Sokółce otrzymuje brzmienie: Członkowie Rady Nadzorczej ustala się wynagrodzenie za każde posiedzenie w procentowej wysokości minimalnego wynagrodzenia o którym mowa w ustawie z 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę: Przewodniczącemu Rady Nadzorczej – 100%, Zastępcy Przewodniczącego Rady Nadzorczej – 90%, Członkowie Rady Nadzorczej –

90%.

Zarządzenie Nr 524/10 z dnia 10 marca 2010r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego – przeznaczenia się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemcy Panu Grzegorzowi Nowik lokal mieszkalny na 4 stanowiący własność Gminy Sokółka, położony w Sokółce na Os. Buchwałowo 15 o powierzchni użytkowej 46.20 m² wraz udziałem wynoszącym 4620/31539 części w działce gruntu oznaczonej Nr 1928/8 pow. 0.,912 ha oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłączonego użytku właścicieli lokali. Wartość rynkowa prawa własności komunalnej lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w działce gruntu wynosi – 54.300 zł;

Zarządzenie Nr 525/10 z dnia 15 marca 2010r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wspieranie realizacji zadań gminy Sokółka z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz z zakresu przeciwdziałania narkomanii – wakacje 2010 rok – ogłasza się otwarty konkurs ofert na wspieranie realizacji zadań gminy Sokółka z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz z zakresu przeciwdziałania narkomanii – wakacje 2010 rok. Termin składania ofert do 6 kwietnia 2010 roku, szczegóły konkursu dostępne na stronie Urzędu Miejskiego www.sokolka.pl;

Zarządzenie Nr 526/10 z dnia 15 marca 2010r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wspieranie realizacji zadań gminy Sokółka z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz z zakresu przeciwdziałania narkomanii w 2010 rok – ogłasza się otwarty konkurs ofert na wspieranie realizacji zadań gminy Sokółka z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz z zakresu przeciwdziałania narkomanii w 2010. Termin składania ofert do 6 kwietnia 2010 roku, szczegóły konkursu dostępne na stronie Urzędu Miejskiego www.sokolka.pl;

Zarządzenie Nr 527/10 z dnia 15 marca 2010r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gmina Sokółka – przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Sokółka, położoną w obrębie Rozedranka Stara, oznaczoną numerem geodezyjnym: Nr 189/4 o pow. 0,0529ha, mającą urządzoną Księgę Wieczystą o Nr 23 636. Cena wywoławcza nieruchomości do sprzedaży wynosi 7 000,00 zł + 22% podatku VAT.

Zarządzenie Nr 528/10 z dnia 15 marca 2010r. w sprawie przyjęcia projektów Rady Miejskiej - przyjmuje się projekty uchwał Rady Miejskiej celem powzięcia na najbliższej sesji Rady Miejskiej;

Zarządzenie Nr 529/10 z dnia 15 marca 2010r. w sprawie zmiany zarządzenia dotyczącego rozpatrzenia uwag do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta i Gminy Sokółka – w Zarządzeniu Nr 486/09 Burmistrza Sokółki z dnia 6 listopada 2009 roku w sprawie rozpatrzenia uwag do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta i Gminy Sokółka zmieniono następujące paragrafy: § 1 pkt.7; § 2; § 3 skreśla się pkt.7; § 3 pkt. 12;

Zarządzenie Nr 530/10 z dnia 19 marca 2010r. w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Sokółka za 2009 roku – sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Sokółka za 2009 rok przedłożono Radzie Miejskiej w Sokółce oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Białymstoku;

Zarządzenie Nr 531/10 z dnia 25 marca 2010r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sokółka – przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Sokółka, położoną w obrębie Bohoniki, oznaczoną numerem geodezyjnym: Nr 82 o pow. 0,3400 h, mającą urządzoną Księgę Wieczystą o Nr 30021. cena wywoławcza nieruchomości do sprzedaży wynosi 5 000,00 zł.

Przetargi w okresie od dnia 9.02.2010 r. do dnia 30.03.2010 r.

1. Remont budynku Klubu Wiejskiego w Starej Rozedrance wraz z zagospodarowaniem terenu i wykonanie obiektów sportowo - rekreacyjnych

W przetargu nieograniczonym złożono 8 ofert:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	CENA
1	PPUH Geno Andrzej Gieniusz 16-100 Sokółka ul. Witosa 135	Netto 298 000,00 zł brutto 363 560,00 zł VAT 22%
2	Nor – Bia Sp. z o. o. 15-552 Białystok – Zaścianki ul. Usługowa 4	Netto 263 168,97 zł brutto 321 066,14 zł VAT 22% tj. 57 897,17
3	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Edma inż. Józef Stachurski 15-521 Zaścianki ul. Usługowa 15/1	Netto 314 919,02 zł brutto 384 201,20 zł VAT 22% tj. 69 282,18 zł
4	UniRem Wojciech Łomanowski 15-868 Białystok ul. Kozłowa 12	Netto 326 717,18 zł brutto 398 594,96 zł VAT 22% tj. 71 877,78 zł
5	Zakład Ogólnobudowlany Wiesław Szerszunowicz 16-060 Zabłudów Kol. Zabłudów 5/2	Netto 438 803,02 zł brutto 535 339,68 zł VAT 22% tj. 96 536,66 zł
6	Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe Aksus s. c. Tomasz Suska Bogdan Suska 15-806 Białystok ul. Dziesięciny 41	Netto 347 917,96 zł brutto 424 459,91 zł VAT 22% tj. 76 541,95 zł
7	Zakład Instalacyjno Budowlany Henryk Jabłoński 15-490 Białystok ul. Nowogrodzka 2c/9	<u>netto 279 254,30 zł</u> <u>brutto 345 631,07 zł</u> <u>VAT 22% tj. 62 326,91 zł</u>
8	ZUP Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o. o. 15-795 Białystok ul. Palmowa 56	Netto 233387,59 zł brutto 284732,85 zł VAT 22% tj. 51345,26 zł

Trwają prace komisji przetargowej.

2. Naprawy nawierzchni bitumicznych mieszanką mineralno-bitumiczną otaczaną na zimno w roku 2010

W przetargu nieograniczonym złożono 1 ofertę:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	CENA
1	Zakład Budowlano Brukarski Eugeniusz Żukowski 16-100 Sokółka Os. Centrum 20 m 40	Grubość ubytku 4 cm: netto 85,00 zł brutto 103,70 zł VAT 22% za 1 m ² dodatek za każdy dodatkowy 1 cm grubości ubytku: netto 14,00 zł, brutto 17,80 zł VAT 22%

Dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej i podpisano umowę z Zakład Budowlano Brukarski Eugeniusz Żukowski 16-100 Sokółka Os. Centrum 20 m 40.

3. Bieżące utrzymywanie dróg gminnych na terenie miasta i gminy Sokółka w zakresie

mechanicznego profilowania dróg równiarką w 2010

W przetargu nieograniczonym złożono 2 oferty:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	CENA
1	Zakład Budowy Dróg i Mostów Edward Donejko 16-1123 Kuźnica Białostocka ul. Topolowa 2	Miasto: netto 8,40 zł, brutto 10,25 zł, VAT 22% Gmina: netto 7,50 zł, brutto 9,15 zł VAT 22%
2	Wykopy Ziemne i Usługi Transportowe Marek Zabłocki 16-100 Sokółka ul. Witosa 69	Miasto: netto 7,80 zł, brutto 9,52 zł, VAT 22% Gmina: netto 6,80 zł, brutto 8,30 zł VAT 22%

Dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej i podpisano umowę z Wykopy Ziemne i Usługi Transportowe Marek Zabłocki 16-100 Sokółka ul. Witosa 69.

4. Przebudowa ul. Słowackiego w Sokółce.

W przetargu nieograniczonym złożono 1 ofertę:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	CENA
1	Sokólskie Przedsiębiorstwo Drogowe Sp. z o. o. 16-100 Sokółka ul. Wodna 7	Netto 192 296,00 zł brutto 234 601,12 zł VAT 22% tj. 42 305,12 zł

Dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej i podpisano umowę z Sokólskie Przedsiębiorstwo Drogowe Sp. z o. o. 16-100 Sokółka ul. Wodna 7.

5. Poprawia przejezdności poprzez usuwanie skutków przelomów na drodze wewnętrznej Gminy Sokółka w miejscowości Zadworzany.

W przetargu nieograniczonym złożono 4 oferty:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	CENA
1	Przedsiębiorstwo Eksploatacji Ulic i Mostów Sp. z o. o. 15-680 Białystok ul. Produkcyjna 102	Netto 326 783,35 zł brutto 398 675,69 zł VAT 22% tj. 71 892,34 zł
2	Miejskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o. o. w Białymstoku z/s w Hryniewiczach 15-213 Białystok 3 , Hryniewiczze 75/1	Netto 324 592,82 zł brutto 396 003,24 zł VAT 22% tj. 71 410,42 zł
3	PUH Kampol Barbara Szymczyk 16-200 Dąbrowa Białostocka ul. Konopnickiej 37A	Netto 310 189,56 zł brutto 378 431,26 zł VAT 22% tj. 68241,70 zł
4	Sokólskie Przedsiębiorstwo Drogowe Sp. z o. o. 16-100 Sokółka ul. Wodna 7	Netto 300 248,32 zł brutto 366 302 95 zł VAT 22% tj. 66 054,63 zł

Został złożony wniosek o zmianę budżetu gminy Sokółka na realizację ww zadania.

Gmina Sokółka zbyła następujące nieruchomości stanowiące własność gminy:

- w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:
 - nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną Nr 1421/14 o pow. 0,30811 ha położoną w obrębie miasta Sokółka tóg ul. Z. Nałkowskiej i C.K. Norwida. Akt Notarialny z dnia 17.03.2010r.
- w drodze przetargu ustnego ograniczonego:
 - nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona Nr 192 o pow. 0,2000 ha położona w obrębie Nomiki. Akt notarialny z dnia 17.03.2010r.

BURMISTRZ

Stanisław Mafachwiej